**Информация о результатах работы по устранению недостатков, выявленных в ходе эксплуатации 16-ти квартирного дома для работников бюджетной сферы.**

16-ти квартирный жилой дом был сдан в эксплуатацию в ноябре 2015 года. Работы были выполнены в соответствии с проектно-сметной документацией, разработанной ООО «Желдорстройпроект» г. Северобайкальск.

После заселения дома от жильцов стали поступать жалобы на сырость в квартирах. Управлением капитального строительства совместно с представителями строительной организации и управляющей компании, были выявлены причины возникновения сырости, это плохая работа системы вентиляции и низкая температура в квартирах.

Для повышения температуры в квартирах были выполнены работы по дополнительной установке радиаторов и регулировке системы отопления. В настоящее время, по предложению и силами МУП «Тепловодоканал», выполняются работы по подключению 16-ти квартирного жилого дома к теплосети от жилого дома №40 по ул. Урицкого с устройством нового теплового колодца.

Подрядной строительной организацией ООО «СеверСтрой», в летнее время были выполнены работы по наладке работы системы вентиляции.

Кроме того, ООО «СеверСтрой» по заявкам жителей дома, были выполнены работы по замене полов и отделке помещений.

**Начальник УКСа В.Х. Хенкин**