Утверждена

постановлением Администрации

г. Бодайбо и района

12.11.2019 № 220-пп

(в редакции постановлений от 25.03.2020 № 55-пп,

от 19.06.2020 № 113-пп, от 25.09.2020 № 169-пп, от 16.12.2020 № 216-п,

от 22.03.2021 № 66-п, от 22.06.2021 № 130-пп, от 23.12.2021 № 258-п,

от 18.03.2022 № 58-п, от 19.09.2022 № 217-п, от 26.12.2022 № 324-пп)

**ПАСПОРТ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«МУНИЦИПАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ И ЗЕМЕЛЬНЫЕ ПРАВООТНОШЕНИЯ» НА 2020 – 2025 ГОДЫ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование Программы | «Муниципальная собственность и земельные правоотношения» на 2020 – 2025 годы (далее – Программа). |
| 1. | Ответственный исполнитель Программы | Администрация муниципального образования  г. Бодайбо и района. |
| 2. | Соисполнители Программы | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям (далее – ОУМИиЗО). |
| 3. | Участники Программы | МКУ «Централизованная бухгалтерия администрации муниципального образования г.Бодайбо и района». |
| 4. | Цель Программы | Эффективное владение, пользование и распоряжение муниципальной собственностью и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования г.Бодайбо и района, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена в границах Жуинского сельского поселения. |
| 5. | Задачи Программы | 1.Повышение эффективности использования муниципального имущества муниципального образования г. Бодайбо и района.  2.Повышение эффективности и публичности управления земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования г.Бодайбо и района, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена в границах Жуинского сельского поселения. |
| 6. | Сроки реализации Программы | 2020 - 2025 годы |
| 7. | Целевые показатели Программы | Степень качества управления муниципальным имуществом и земельными участками. |
| 8. | Подпрограммы Программы | Подпрограмма 1 «Совершенствование управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования г. Бодайбо и района».  Подпрограмма 2 «Повышение эффективности использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования  г. Бодайбо и района». |
| 9. | Ресурсное обеспечение **Програм**мы | Общий объем необходимых финансовых средств для реализации Программы за счет средств бюджета муниципального образования г. Бодайбо и района – 16 857,5 тыс. руб., в том числе:  2020 год – 4 150,2 тыс. руб.;  2021 год – 4 964,1 тыс. руб.;  2022 год – 2 598,3 тыс. руб.;  2023 год – 2 234,6 тыс.руб.;  2024 год – 1 453,5 тыс.руб.;  2025 год – 1 456,8 тыс.руб.  Подпрограмма 1 "Совершенствование управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования г. Бодайбо и района" – 16 163,5 тыс. руб., из них по годам:  2020 год – 3 544,3 тыс. руб.;  2021 год – 4 955,6 тыс. руб.;  2022 год – 2 544,2 тыс. руб.;  2023 год – 2 226,1 тыс.руб.;  2024 год – 1 445,0 тыс.руб.;  2025 год – 1 448,3 тыс.руб.  Подпрограмма 2 "Повышение эффективности использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования г. Бодайбо и района" - 694,0 тыс. руб.,  в том числе:  2020 год – 605,9 тыс. руб.;  2021 год – 8,5 тыс.руб.;  2022 год – 54,1 тыс.руб.;  2023 год – 8,5 тыс.руб.;  2024 год – 8,5 тыс.руб.;  2025 год – 8,5 тыс.руб.  Объем средств бюджета муниципального образования г. Бодайбо и района, направляемых на финансирование мероприятий Программы, подлежит ежегодному уточнению при принятии бюджета муниципального образования г. Бодайбо и района на очередной финансовый год и плановый период. |
| 10. | Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | Степень качества управления муниципальным имуществом и земельными участками – 1 степень |

**Раздел I. Характеристика текущего состояния сферы реализации Программы**

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» муниципальная собственность определена как экономическая основа местного самоуправления. Решение вопросов местного значения и отдельных государственных полномочий, переданных от субъекта Российской Федерации, обеспечивается, в том числе путем наиболее целесообразного использования муниципальной собственности. Эффективное использование муниципальной собственности включает в себя обеспечение ее сохранности, развития, функционирования и использования в интересах муниципального образования, в том числе извлечение дохода в целях наиболее полного покрытия расходных обязательств и планов развития муниципального образования.

Уровень развития имущественно - земельных отношений во многом определяет степень устойчивости экономики муниципального образования г. Бодайбо и района и возможность ее стабильного развития в рыночных условиях.

Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования г. Бодайбо и района, и земельными участками, расположенными на территории муниципального образования г. Бодайбо и района, является важной стратегической целью проведения политики Администрации муниципального образования г. Бодайбо и района в сфере имущественно-земельных отношений для обеспечения устойчивого социально-экономического развития муниципального образования г. Бодайбо и района.

Эффективное управление муниципальной собственностью, прежде всего, заключается в сохранении принадлежащего муниципальному образованию г. Бодайбо и района имущества, необходимого для решения вопросов местного значения в интересах населения муниципального района, построения оптимального механизма использования данного имущества с наименьшими затратами, а также вовлечения имущества в хозяйственный оборот.

Следовательно, управление муниципальной собственностью, а также земельными участками предполагает как решение вопросов местного значения путем наиболее целесообразного использования муниципальным образованием г. Бодайбо и района собственного имущества, так и  извлечение максимального дохода от распоряжения им.

Муниципальная собственность муниципального образования г. Бодайбо и района - это экономическая основа местного самоуправления муниципального образования г. Бодайбо и района, один из источников дохода бюджета муниципального образования г. Бодайбо и района.

Эффективное управление и распоряжение муниципальной собственностью не может быть осуществлено без построения целостной системы учета имущества, в том числе земли, а также его правообладателей - хозяйствующих субъектов. Реализация правомочий собственника - владение, пользование и распоряжение - требует объективных и точных сведений о составе, количестве и качественных характеристиках имущества.

Одним из важнейших условий эффективного управления муниципальной собственностью является наличие правоустанавливающих и правоподтверждающих документов, ведение единого, полного учета объектов собственности муниципального образования г. Бодайбо и района.

Надлежащее оформление права собственности, своевременная техническая инвентаризация объектов недвижимости, находящихся в собственности муниципального образования г. Бодайбо и района являются залогом целостности имущества муниципального образования г. Бодайбо и района.

По состоянию на 01.01.2019 в состав муниципальной собственности муниципального образования г. Бодайбо и района входят движимое, недвижимое имущество и земельные участки:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Вид имущества | Количество на 01.01.2019 |
|  | Всего: | 267 |
|  | В том числе: |  |
| I. | Муниципальная казна, всего | 102 |
| 1. | Нежилой фонд | 27 |
| 2. | Специализированный жилой фонд | 70 |
| 3. | Транспортные средства | 5 |
| II. | Земельные участки | 74 |
| III. | Объекты недвижимости, переданные в оперативное управление | 85 |
| IV. | Транспортные средства, состоящие на балансе Администрации г. Бодайбо и района | 6 |

На протяжении ряда лет Администрацией г. Бодайбо и проводится полномасштабная работа по повышению эффективности управления муниципальной собственностью и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, а также, государственная собственность на которые не разграничена в границах Жуинского сельского поселения, в том числе:

1. Проводится претензионно-исковая работа в отношении арендаторов, не исполняющих условия договоров аренды муниципального имущества и земельных участков.

2. Осуществляется проведение кадастровых работ с изготовлением технической документации, техническая инвентаризация и паспортизация объектов недвижимости муниципальной собственности, постановка на государственный кадастровый учет и регистрация права муниципальной собственности на данные объекты.

3. Проводится работа по постановке на государственный кадастровый учет и регистрация права муниципальной собственности на земельные участки под объектами недвижимости, находящимися в муниципальной собственности.

4. Проводятся проверки по учету, использованию и сохранности муниципального имущества.

Несмотря на вышесказанное, следует отметить ряд проблем, решение которых позволит более эффективно управлять муниципальной собственностью и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена в границах Жуинского сельского поселения, иметь объективную информацию не только об объектах муниципальной собственности, а также о земельных участках и муниципальных учреждениях, в том числе:

1. недостаточный уровень обеспечения объектов муниципальной собственности актуальной технической документацией и правоустанавливающими документами. Так, ввиду отсутствия правоустанавливающих документов и в целях осуществления полномочий в соответствии со ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», жилые помещения переданы по договорам безвозмездного пользования поселениям Бодайбинского района, а не в собственность поселений;

2. необходимость проведения оценки рыночной стоимости объектов в целях:

- упорядочения (переоценки) первоначальной балансовой стоимости объектов, включенных в реестр муниципальной собственности (значительное количество объектов имеет заниженную балансовую стоимость, что влечет за собой определенные риски материального характера при передаче объектов в аренду или ином праве);

- приватизации, передачи в аренду, приобретения имущества в муниципальную собственность и др. Поскольку в соответствии со ст.8 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности» проведение оценки рыночной стоимости объектов является обязательным в случае приватизации муниципального имущества и земельных участков, передачи муниципального имущества в аренду или в доверительное управление. В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в случае проведения торгов на право заключения договоров аренды или доверительного управления имуществом, договоров аренды земельных участков, извещение о проведении торгов должно содержать сведения о начальной (минимальной) цене договора. При этом начальная цена устанавливается с учетом норм существующего законодательства, регулирующего оценочную деятельность;

3. неудовлетворительное техническое состояние объектов муниципальной собственности, требующее значительных финансовых затрат на проведение восстановительных работ.

Наличие указанных проблем не позволяет в полной мере обеспечить выполнение требований законодательства Российской Федерации и Иркутской области, регламентирующего вопросы владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью, а также создать условия для социально-экономического развития муниципального образования г. Бодайбо и района и пополнения доходной части бюджета МО г. Бодайбо и района.

Принятие Программы обусловлено, прежде всего, тем, что за последние годы значительно увеличились объемы и сложность работ по управлению земельными ресурсами, сильно изменился характер земельных отношений, проходят процессы разграничения земель на федеральную, областную и муниципальную формы собственности. В соответствии с развитием земельного законодательства усилилось действие институтов собственников и арендаторов земель, расширилось применение залога недвижимости и ее продажа, усложнились процессы предоставления земельных участков, регистрации прав на землю.

Ускоренными темпами и в больших объемах идет накопление [баз данных](http://www.pandia.ru/text/category/bazi_dannih/) о состоянии земельных ресурсов в результате ежегодно увеличивающихся работ по формированию земельных участков.

Кроме этого необходимо постоянно и оперативно осуществлять мероприятия по повышению доходности земель для бюджета МО г. Бодайбо и района, надлежащей защите законных прав граждан и организаций, организации и проведению аукционов по продаже прав на земельные участки.

Государственная регистрация права собственности на объекты недвижимости муниципальной собственности и земельные участки, предназначенные для размещения данных объектов, требует проведения кадастровых работ с изготовлением технической документации на объекты и земельные участки и постановки их на государственный кадастровый учет.

Недостаточный уровень проведенной ранее технической инвентаризации объектов муниципальной собственности и обеспечение их актуальной технической документацией обусловлен:

наличием значительного количества объектов недвижимости числящихся в реестре муниципальной собственности МО г. Бодайбо и района;

необходимостью выделения значительных финансовых средств для полноценного обеспечения объектов муниципальной собственности соответствующей технической документацией;

необходимостью актуализации имеющейся технической документации на объекты муниципального имущества, в отношении которых техническая инвентаризация проводилась более 10-15 лет назад;

выявлением неучтенного муниципального имущества;

выявлением бесхозяйных объектов.

Для повышения эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования г. Бодайбо и района и земельными участками в рамках Программы необходимо решить следующие задачи:

1. Для определения достоверности и полноты информации об объектах муниципальной собственности муниципального образования г. Бодайбо и района необходимо завершить техническую паспортизацию, государственную регистрацию права муниципальной собственности муниципального образования г. Бодайбо и района на объекты недвижимости, постановку на кадастровый учет и регистрацию права муниципальной собственности на земельные участки.

2. В целях повышения поступления доходов в бюджет муниципального образования г. Бодайбо и района следует провести оценку рыночной стоимости объектов недвижимости и земельных участков, оценку права аренды объектов недвижимости и земельных участков.

3. В целях пополнения доходной части бюджета муниципального образования г. Бодайбо и района, защиты имущественных интересов муниципального образования г. Бодайбо и района, взыскания в бюджет муниципального образования г. Бодайбо и района денежных средств в размере неосновательного обогащения за пользование земельными участками необходимо проведение кадастровых работ при установлении границ землепользования физических и юридических лиц, оценки стоимости земельных участков и обоснования платы за использование земельных участков.

4. Содержание муниципального имущества и исполнение обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

5. Исполнение налоговых обязательств по уплате транспортного налога за муниципальный транспорт (6 ед.)

**Раздел II. Цели и задачи Программы, целевые показатели Программы,**

**сроки реализации**

Цель Программы – эффективное владение, пользование и распоряжение муниципальной собственностью и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования г.Бодайбо и района, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена в границах Жуинского сельского поселения.

Достижение цели Программы будет осуществляться путем решения задач в рамках соответствующих Подпрограмм. Целью реализации каждой Подпрограммы является решение задач Программы, путем реализации соответствующих основных мероприятий Подпрограммы.

Задачи Программы:

1. Повышение эффективности использования муниципального имущества муниципального образования г. Бодайбо и района.

2. Повышение эффективности и публичности управления земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования г.Бодайбо и района, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена в границах Жуинского сельского поселения.

Перечень целевых показателей, характеризующих достижение цели и решение задач Программы:

Степень качества управления муниципальным имуществом и земельными участками.

Срок реализации Программы: с 2020 по 2025 годы.

Программа носит постоянный характер. В силу постоянного характера решаемых в рамках Программы задач, выделение отдельных этапов ее реализации не предусматривается.

**Раздел III. Обоснование выделения Подпрограмм**

Достижение цели и решение задач Программы будет реализовано путем выполнения следующих Подпрограмм:

1. «Совершенствование управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования г. Бодайбо и района».

2. «Повышение эффективности использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования г. Бодайбо и района».

Предусмотренные в рамках каждой из Подпрограмм система целей, задач и мероприятий, в комплексе наиболее полным образом охватывают весь диапазон заданных приоритетных направлений по совершенствованию механизмов управления экономическим развитием и в максимальной степени будут способствовать достижению целей и конечных результатов Программы.

**Раздел IV. Анализ рисков реализации Программы и описание мер управления рисками реализации Программы**

Основным риском реализации Программы является возможное снижение темпов экономического роста, что может повлечь снижение доходных источников местного бюджета и увеличение дефицита местного бюджета и, соответственно стоимости его обслуживания. Кроме того, существуют риски использования при формировании документов стратегического планирования (бюджетной стратегии, муниципальных программ) прогноза расходов, не соответствующего прогнозу доходов.

Минимизации рисков будет способствовать совершенствование нормативной правовой базы, регламентирующей бюджетный процесс муниципального образования г. Бодайбо и района, своевременное принятие решений о местном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, и об отчете об исполнении местного бюджета.

Анализ рисков, которые могут повлиять на эффективность исполнения Программы, а также на достижение запланированных результатов, причины возникновения рисков, а также мероприятия по их минимизации приведены в таблице:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование рисков и оценка уровня рисков | Причины возникновения | Меры минимизации |
| Финансовый риск | Экономическая нестабильность;  инфляция;  дефицит бюджетных средств;  колебание валютных курсов;  рост стоимости ресурсов | Ежегодное уточнение объемов финансовых средств исходя из возможностей бюджета МО г. Бодайбо и района; определение наиболее значи-мых мероприятий для перво-очередного финансирования.  Мониторинг реализации муниципальной программы.  Мониторинг планируемых изменений законодательства.  Своевременное внесение изменений в муниципальные правовые акты МО г. Бодайбо и района, а при необходимости и возможных изменений в финансирование |
| Административный риск | неправомерными либо нес-воевременными действиями людей, непосредственно или косвенно связанных с исполнением мероприятий муниципальной программы |
| Нормативный риск | Внесение изменений в действующее законодательство в части, касающейся нормативов, устанавливающих объемы и сроки проведения процедур, предусмотренных в ходе реализации программных мероприятий, способных повлиять на качество и стоимость работ |

Меры по минимизации остальных возможных рисков, связанных со спецификой цели и задач муниципальной программы, будут приниматься в ходе оперативного управления реализации муниципальной программы.

**Раздел V. Ресурсное обеспечение Программы**

Финансирование Программы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования г. Бодайбо и района.

Ресурсное обеспечение реализации Программы за счет средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования г. Бодайбо и района, а также прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации Программы за счет всех источников финансирования представлены в Приложениях 6 и 7 к Программе.

**Раздел VI. Ожидаемые конечные результаты реализации Программы**

Результатом реализации Программы является:

Ожидаемый конечный результат реализации Программы – 1 Степень качества управления муниципальным имуществом и земельными участками.

В основу оценки степени качества заложено отношение фактически достигнутых значений целевых показателей Подпрограмм Программы к их плановым значениям.

Оценка качества определяется в соответствии с Методикой определения целевых показателей Программы согласно приложению 8 к Программе.

**Раздел VII. Перечень приложений к Программе**

1. Приложение 1 к Программе - Подпрограмма «Совершенствование управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования г. Бодайбо и района».

2. Приложение 2 к Программе - Подпрограмма «Повышение эффективности использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования г. Бодайбо и района».

3. Приложение 3 к Программе – «Взаимосвязь целей, задач и целевых показателей Программы».

4. Приложение 4 к Программе – «Сведения о составе и значениях целевых показателей Программы».

5. Приложение 5 к Программе – «Перечень основных мероприятий Программы».

6. Приложение 6 к Программе – «Ресурсное обеспечение реализации Программы за счет средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования г. Бодайбо и района».

7. Приложение 7 к Программе – «Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации Программы за счет всех источников финансирования».

8. Приложение 8 к Программе – «Методика определения целевых показателей Программы».

Приложение 1

к Программе

**ПАСПОРТ**

**Подпрограммы 1 «Совершенствование управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования г. Бодайбо и района» на 2020-2025 годы**

**муниципальной программы «Муниципальная собственность и земельные правоотношения» на 2020 – 2025 годы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Пункт | Наименование Программы | «Муниципальная собственность и земельные правоотношения» на 2020 – 2025 годы (далее – Программа) |
| 1. | Наименование Подпрограммы | «Совершенствование управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования г. Бодайбо и района» на 2020-2025 годы (далее – Подпрограмма) |
| 2. | Ответственный исполнитель Подпрограммы | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям (далее – ОУМИиЗО) |
| 3. | Участники Подпрограммы | МКУ «Централизованная бухгалтерия администрации муниципального образования г.Бодайбо и района» |
| 4. | Цель Подпрограммы | Повышение эффективности использования муниципального имущества муниципального образования г. Бодайбо и района. |
| 5. | Задачи Подпрограммы | 1. Оптимизация количества и состава муниципального имущества, обеспечение полноты и достоверности информации об объектах муниципальной собственности муниципального образования г.Бодайбо и района  2. Предоставление объектов недвижимости во временное владение (пользование) по результатам торгов.  3. Содержание объектов муниципальной собственности муниципального образования г.Бодайбо и района. |
| 6. | Сроки реализации Подпрограммы | 2020 - 2025 годы |
| 7. | Целевые показатели Подпрограммы | 1. Доля объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право собственности муниципального района в общем количестве объектов недвижимости, учитываемых в реестре муниципальной собственности и подлежащих регистрации.  2. Исполнение прогнозного плана приватизации на соответствующий год.  3. Исполнение плановых показателей по доходам от использования муниципального имущества.  4. Отсутствие задолженности по транспортному налогу за муниципальный транспорт. |
| 8. | Перечень основных мероприятий Подпрограммы | Организация процесса управления и распоряжения муниципальным имуществом. |
| 9. | Ресурсное обеспечение Подпрограммы | Объем реализации подпрограммы за счет бюджета муниципального образования в 2020-2025 годах составляет 16 163,5 тыс. руб., из них по годам:  2020 год – 3 544,3 тыс. руб.;  2021 год – 4 955,6 тыс. руб.;  2022 год – 2 544,2 тыс. руб.;  2023 год – 2 226,1 тыс.руб.;  2024 год – 1 445,0 тыс.руб.;  2025 год – 1 448,3 тыс.руб. |
| 10. | Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы | - Повышение уровня информационной открытости в области имущественных отношений.  - Доля объектов муниципального имущества, вовлеченных в хозяйственный оборот от общего количества объектов муниципальной собственности - до 100%.  - Исполнение прогнозного плана приватизации на соответствующий год – на 100 %.  - Исполнение плановых показателей по доходам от использования муниципального имущества за соответствующий год – на 100 %. |

**Раздел 1. Цель и задачи Подпрограммы, целевые показатели Подпрограммы, сроки реализации**

Основной целью Подпрограммы является - повышение эффективности использования муниципального имущества муниципального образования г. Бодайбо и района. Цель Подпрограммы достигается посредством решения следующих задач:

- оптимизация количества и состава муниципального имущества, обеспечение полноты и достоверности информации об объектах муниципальной собственности муниципального образования г. Бодайбо и района;

- предоставление объектов недвижимости во временное владение (пользование) по результатам торгов;

- содержание объектов муниципальной собственности муниципального образования г. Бодайбо и района.

Перечень целевых показателей, характеризующих достижение цели и решение задач Подпрограммы:

- доля объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право собственности муниципального района в общем количестве объектов недвижимости, учитываемых в реестре муниципальной собственности и подлежащих регистрации;

- исполнение прогнозного плана приватизации на соответствующий год;

- исполнение плановых показателей по доходам от использования муниципального имущества.

- отсутствие задолженности по транспортному налогу за муниципальный транспорт.

Срок реализации Подпрограммы: 2020 – 2025 годы. Реализация Подпрограммы предусмотрена в один этап.

Взаимосвязь целей, задач и целевых показателей Подпрограммы представлены в Приложении 3 к Программе.

Сведения о составе и значениях целевых показателей Подпрограммы представлены в Приложении 4 к Программе.

**Раздел 2. Основные мероприятия Подпрограммы**

Основным мероприятием Подпрограммы является – организация процесса управления и распоряжения муниципальным имуществом, включающая в себя:

- проведение технической инвентаризации и паспортизации объектов муниципального имущества, постановка их на государственный кадастровый учет, регистрация права собственности на объекты муниципального имущества;

- проведение рыночной оценки приватизируемого или предоставляемого в аренду муниципального имущества;

- актуализация сведений, содержащихся в Реестре муниципального имуществамуниципального образования г. Бодайбо и района;

- содержание объектов муниципальной собственности муниципального образования г.Бодайбо и района, включая оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, исполнение налоговых обязательств и судебных решений по владению и пользованию муниципальным имуществом муниципального образования г. Бодайбо и района;

- проведение работы по ликвидации муниципальных учреждений муниципального образования г. Бодайбо и района.

Мероприятия Подпрограммы разработаны исходя из возможности решения поставленных задач с учетом финансовых ресурсов, выделяемых на финансирование Подпрограммы.

Перечень основных мероприятий Подпрограммы, приведен в Приложении 5 к Программе.

**Раздел 3. Меры муниципального регулирования, направленные на достижение цели и задач Подпрограммы**

В рамках Подпрограммы предусматриваются меры правового регулирования, обеспечивающие совершенствование системы управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования г. Бодайбо и района.

Реализация указанных мер обеспечит достижение целевых значений показателей.

Сведения о мерах правового регулирования в сфере реализации Подпрограммы приведены в таблице:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид муниципального правового акта | Основное положение муниципального правового акта | Ответственный исполнитель и соисполнитель | Срок принятия |
| 1 | Решение Думы  г. Бодайбо и района | Прогнозный план приватизации муни-ципального имущес-тва муниципального образования г. Бодай-бо и района | Администрация г. Бодайбо и района,  ОУМИ и ЗО | Один раз в три года, внесение изменений при необходимости |

Меры муниципального регулирования осуществляются в рамках системы управления реализацией Подпрограммы в соответствии с Порядком разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования г. Бодайбо и района, утвержденного постановлением Администрации г. Бодайбо и района от 10.07.2014 № 338-пп (с изменениями).

Своевременное принятие муниципальных правовых актов является основным условием эффективной и полной реализации Подпрограммы.

**Раздел 4. Ресурсное обеспечение Подпрограммы**

Финансирование Подпрограммы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования г. Бодайбо и района.

Объемы финансирования Подпрограммы ежегодно уточняются при формировании бюджета муниципального образования г. Бодайбо и района на соответствующий финансовый год и плановый период, исходя из возможностей бюджета и затрат, необходимых для реализации Подпрограммы.

Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы представлено в Приложениях 6 и 7 к Программе.

**Раздел 5. Объемы финансирования мероприятий Подпрограммы за счет средств областного и федерального бюджетов**

На выполнение мероприятий Подпрограммы финансирование из областного и федерального бюджетов не планируется.

**Раздел 6. Сведения об участии внебюджетных источников**

Реализация мероприятий Подпрограммы за счет внебюджетных источников не предусмотрена.

**Раздел 7. Сведения об участии организаций, включая данные о прогнозных расходах указанных организаций на реализацию Подпрограммы**

Перечисление взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах осуществляет МКУ «Централизованная бухгалтерия администрации муниципального образования г.Бодайбо и района», участие иных муниципальных унитарных предприятий, акционерных обществ, общественных, научных и иных организаций в реализации Подпрограммы не предусмотрено. Дополнительных средств из бюджета муниципального образования г.Бодайбо и района не требуется.

Приложение 2

к Программе

**ПАСПОРТ**

**Подпрограммы 2 «Повышение эффективности использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования**

**г. Бодайбо и района» на 2020-2025 годы муниципальной программы «Муниципальная собственность и земельные правоотношения» на 2020 – 2025 годы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Пункт | Наименование Программы | «Муниципальная собственность и земельные правоотношения» на 2020 – 2025 годы (далее – Программа) |
| 1. | Наименование Подпрограммы | «Повышение эффективности использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования г. Бодайбо и района» на 2020-2025 годы (далее - Подпрограмма). |
| 2. | Ответственный исполнитель Подпрограммы | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации г. Бодайбо и района (далее – ОУМИиЗО) |
| 3. | Участники Подпрограммы | МКУ «Централизованная бухгалтерия администрации муниципального образования г.Бодайбо и района» |
| 4. | Цель Подпрограммы | Повышение эффективности и публичности управления земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования г.Бодайбо и района, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена в границах Жуинского сельского поселения. |
| 5. | Задачи Подпрограммы | 1. Постановка муниципальных земельных участков на государственный кадастровый учет, формирование объекта правоотношений, оплаты земельного налога за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования г.Бодайбо и района.  2. Предоставление земельных участков во временное владение (пользование) по результатам торгов. |
| 6. | Сроки реализации Подпрограммы | 2020 – 2025 годы |
| 7. | Целевые показатели Подпрограммы | - Исполнение плановых показателей по доходам от использования земельных участков, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования г.Бодайбо и района, а также государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Жуинского сельского поселения.  - Отсутствие задолженности по земельному налогу за земельные участки, находящиеся в муниципальной казне муниципального образования г.Бодайбо и района. |
| 8. | Перечень основных мероприятий Подпрограммы | Организация процесса управления и распоряжения земельными участками |
| 9. | Ресурсное обеспечение Подпрограммы | Объем реализации подпрограммы за счет бюджета муниципального образования в 2020-2025 годах составляет 694,0 тыс. руб., в том числе:  2020 год – 605,9 тыс. руб.;  2021 год – 8,5 тыс.руб.;  2022 год – 54,1 тыс.руб.;  2023 год – 8,5 тыс.руб.;  2024 год – 8,5 тыс.руб.;  2025 год – 8,5 тыс.руб. |
| 10. | Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы | - Исполнение плановых показателей по доходам от использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования г.Бодайбо и района, а также государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Жуинского сельского поселения.  за соответствующий год – на 100 %.  - Отсутствие задолженности по земельному налогу за земельные участки, находящиеся в муниципальной казне муниципального образования г.Бодайбо и района. |

**Раздел 1. Цели и задачи Подпрограммы, целевые показатели Подпрограммы, сроки реализации**

Целью Подпрограммы является - повышение эффективности и публичности управления земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования г.Бодайбо и района, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена в границах Жуинского сельского поселения.

Цель Подпрограммы достигается посредством решения следующих задач:

- постановка муниципальных земельных участков на государственный кадастровый учет, формирование объекта правоотношений, оплаты земельного налога за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования г.Бодайбо и района;

- предоставление земельных участков во временное владение (пользование) по результатам торгов.

Перечень целевых показателей, характеризующих достижение цели и решение задач Подпрограммы:

- исполнение плановых показателей по доходам от использования земельных участков, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования г.Бодайбо и района, а также государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Жуинского сельского поселения.

- отсутствие задолженности по земельному налогу за земельные участки, находящиеся в муниципальной казне муниципального образования г.Бодайбо и района.

Срок реализации Подпрограммы: 2020 – 2025 годы. Реализация Подпрограммы предусмотрена в один этап.

Взаимосвязь целей, задач и целевых показателей Подпрограммы представлены в Приложении 3 к Программе.

Сведения о составе и значениях целевых показателей Подпрограммы представлены в Приложении 4 к Программе.

**Раздел 2. Основные мероприятия Подпрограммы**

Основным мероприятием Подпрограммы является - организация процесса управления и распоряжения земельными участками, включающие в себя:

- межевание земельных участков, постановка их на государственный кадастровый учет, регистрация права собственности на земельные участки;

- проведение рыночной оценки приватизируемых или предоставляемых в аренду земельных участков;

- исполнение налоговых обязательств и судебных решений по владению и пользованию земельными участками.

Мероприятия Подпрограммы разработаны исходя из возможности решения поставленных задач с учетом финансовых ресурсов, выделяемых на финансирование Подпрограмм.

Перечень основных мероприятий Подпрограммы, приведен в Приложении 5 к Программе.

**Раздел 3. Меры муниципального регулирования, направленные на достижение цели и задач Подпрограммы**

Меры муниципального регулирования осуществляются в рамках системы управления реализацией Подпрограммы в соответствии с Порядком разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования г. Бодайбо и района, утвержденного постановлением Администрации г. Бодайбо и района от 10.07.2014 № 338-пп (с изменениями).

Своевременное принятие муниципальных правовых актов является основным условием эффективной и полной реализации Подпрограммы.

**Раздел 4. Ресурсное обеспечение Подпрограммы**

Финансирование Программы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования г. Бодайбо и района.

Ресурсное обеспечение реализации Программы за счет средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования г. Бодайбо и района, а также прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации Программы за счет всех источников финансирования представлены в Приложениях 6 и 7 к Программе.

**Раздел 5. Объемы финансирования мероприятий Подпрограммы за счет средств областного и федерального бюджетов**

На выполнение мероприятий Подпрограммы финансирование из областного и федерального бюджетов не планируется.

**Раздел 6. Сведения об участии внебюджетных источников**

Реализация мероприятий Подпрограммы за счет внебюджетных источников не предусмотрена.

**Раздел 7. Сведения об участии организаций, включая данные о прогнозных расходах указанных организаций на реализацию Подпрограммы**

Направление в налоговый орган налоговых деклараций по земельному налогу, а также перечисление исчисленного налога, осуществляет МКУ «Централизованная бухгалтерия администрации муниципального образования г.Бодайбо и района», участие иных муниципальных унитарных предприятий, акционерных обществ, общественных, научных и иных организаций в реализации Подпрограммы не предусмотрено. Дополнительных средств из бюджета муниципального образования г.Бодайбо и района не требуется.

Приложение 3

к Программе

|  |
| --- |
|  |

**ВЗАИМОСВЯЗЬ ЦЕЛЕЙ, ЗАДАЧ И ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРОГРАММЫ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Формулировка цели | Формулировка задач | Наименование целевых показателей |
| Программа «Муниципальная собственность и земельные правоотношения» на 2020 – 2025 годы | | |
| Эффективное владение, пользование и распоряжение муниципальной собственностью и земельными участками, находящимися в муниципаль-ной собственности муници-пального образования г.Бодайбо и района, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена в границах Жуинского сельского поселения. | 1.Повышение эффективности использования муниципального имущества муниципального образования г. Бодайбо и района.  2.Повышение эффективности и публичности управления земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования г.Бодайбо и района, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена в границах Жуинского сельского поселения. | Степень качества управления муниципальным имуществом и земельными участками. |
| Подпрограмма 1 «Совершенствование управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования г. Бодайбо и района» | | |
| Повышение эффективности использования муниципального имущества муниципального образования г. Бодайбо и района. | 1.Оптимизация количества и состава муниципального имущества, обеспечение полноты и достоверности информации об объектах муниципальной собственности муниципального образования г. Бодайбо и района | Доля объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право собственности муниципального района в общем количестве объектов недвижимости, учитываемых в реестре муниципальной собственности и подлежащих регистрации. |
| 2.Предоставление объектов недвижимости во временное владение (пользование) по результатам торгов | 1. Исполнение прогнозного плана приватизации на соответствующий год. |
| 2. Исполнение плановых показателей по доходам от использования муниципального имущества. |
| 3.Содержание объектов муниципальной собственности муниципального образования г. Бодайбо и района | Отсутствие задолженности по транспортному налогу за муниципальный транспорт. |
| Подпрограмма 2 «Повышение эффективности использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования г. Бодайбо и района» | | |
| Повышение эффективности и публичности управления земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования г.Бодайбо и района, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена в границах Жуинского сельского. | 1. Постановка муниципальных земельных участков на государственный кадастровый учет, формирование объекта правоотношений, оплаты земельного налога за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования г.Бодайбо и района | Отсутствие задолженности по земельному налогу за земельные участки, находящиеся в муниципальной казне муниципального образования г.Бодайбо и района. |
| 2. Предоставление земельных участков во временное владение (пользование) по результатам торгов | Исполнение плановых показателей по доходам от использования земельных участков, находящи-мися в муниципальной собствен-ности муниципального образова-ния г.Бодайбо и района, а также государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Жуинского сельского поселения. |

Приложение 4

к Программе

**СВЕДЕНИЯ**

**О СОСТАВЕ И ЗНАЧЕНИЯХ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРОГРАММЫ «МУНИЦИПАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ И ЗЕМЕЛЬНЫЕ ПРАВООТНОШЕНИЯ» НА 2020 – 2025 ГОДЫ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование целевого показателя | Ед. изм. |  | | Значения целевых показателей | | | | | | | | | | |
| Отчетный 2018 год | | Текущий 2019 год (оценка) | | Первый год действия программы 2020 год | | Второй год действия программы 2021 год | | Третий год действия программы 2022 год | | Четвертый год действия программы 2023 год | Пятый год действия программы 2024 год | Шестой год действия программы 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | | 8 | | 9 | 10 | 11 |
|  | **Программа «Муниципальная собственность и земельные правоотношения» на 2020 – 2025 годы** | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | Степень качества управления муниципальным имуществом | степень | 1 | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | 1 |
|  | **Подпрограмма 1 «Совершенствование управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования г. Бодайбо и района»** | | | | | | | | | | | | | |  |
| 1 | Доля объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право собственности муниципального района в общем количестве объектов недвижимости, учитываемых в реестре муниципальной собственности и подлежащих регистрации. | % | 100 | 100 | | 100 | | 100 | | 100 | | 100 | | 100 | 100 |
| 2 | Исполнение плановых показателей по доходам от использования муниципального имущества | % | 100 | 100 | | 100 | | 100 | | 100 | | 100 | | 100 | 100 |
| 3 | Исполнение прогнозного плана приватизации на соответствующий год | % | 100 | 100 | | 100 | | 100 | | 100 | | 100 | | 100 | 100 |
| 4 | Отсутствие задолженности по транспортному налогу за муниципальный транспорт. | Отсутст-вует задолжен-ность -1;  Наличие задолжен-ности -0 | 1 | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | 1 |
|  | **Подпрограмма 2 «Повышение эффективности использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования г. Бодайбо и района»** | | | | | | | | | | | | | |  |
| 1 | Отсутствие задолженности по земельному налогу за земельные участки, находящиеся в муниципальной казне муниципального образования г.Бодайбо и района | Отсутст-вует задолжен-ность -1;  Наличие задолжен-ности -0 | 1 | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | 1 |
| 2 | Исполнение плановых показателей по доходам от использования земельных участков, находящимися в муниципальной собствен-ности муниципального образования г.Бодайбо и района, а также государст-венная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Жуинского сельского поселения. | % | 100 | 100 | | 100 | | 100 | | 100 | | 100 | | 100 | 100 |

Приложение 5

к Программе

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
| ПЕРЕЧЕНЬ |
| ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ «МУНИЦИПАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ И ЗЕМЕЛЬНЫЕ ПРАВООТНОШЕНИЯ» НА 2020 – 2025 ГОДЫ |
| |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | № п/п | Наименование Подпрограммы, Программы, основного мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок | | Ожидаемый конечный результат реализации основного мероприятия | | Целевые показатели программы (подпрограммы), на достижение которых оказывается влияние | | начала реализации | окончания реализации | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | 7 | | 1. | **Подпрограмма 1 «Совершенствование управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования г. Бодайбо и района»** | | | | | | | | 1.1. | Основное мероприятие:  Организация процесса управления и распоряжения муниципальным имуществом. | ОУМИиЗО | 2020 год | 2025 год | Повышение уровня информа-ционной открытости в области имущественных отношений  (да – 1, нет-0), - 1. | | 1. Доля объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право собственности муниципаль-ного района в общем количестве объектов недвижимости, учитываемых в реестре муниципальной собственности и подлежащих регистрации.  2. Исполнение прогнозного плана приватизации на соответствующий год.  3. Исполнение плановых показателей по доходам от использования муниципального имущества.  4. Отсутствие задолженности по транспортному налогу за муниципальный транспорт. | | Доля объектов муниципального имущества, вовлеченных в хозяйственный оборот от общего количества объектов муници-пальной собственности – до 100%. | | | Исполнение прогнозного плана приватизации на соответствующий год – на 100 %. | | | - Исполнение плановых показателей по доходам от использования муниципального имущества за соответствующий год – на 100 %. | | | 2. | **Подпрограмма 2 «Повышение эффективности использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования г. Бодайбо и района»** | | | | | | | | 2.1. | Основное мероприятие:  Организация процесса управления и распоряжения земельными участками. | ОУМИиЗО | 2020 год | 2025 год | Отсутствие задолженности по земельному налогу за земельные участки, находящиеся в муниципальной казне муниципального образования г.Бодайбо и района  ((Отсутствует задолженность -1;  Наличие задолженности -0), 1 | 1. Отсутствие задолженности по земельному налогу за земельные участки, находящиеся в муниципальной казне муниципального образования г.Бодайбо и района.  2.Исполнение плановых показателей по доходам от использования земельных участков, находящи-мися в муниципальной собствен-ности муниципального образова-ния г.Бодайбо и района, а также государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Жуинского сельского поселения. | | | Исполнение плановых показателей по доходам от использования земельных участков, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования г.Бодайбо и района, а также государственная собствен-ность на которые не разгра-ничена в границах Жуинского сельского поселения – 100%. | |

Приложение 6 к Программе

|  |
| --- |
|  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ В БЮДЖЕТЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **Г. БОДАЙБО И РАЙОНА** | | | | | | | |
|
| Наименование Программы, Подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнители, участники, исполнители мероприятий | Расходы (тыс.руб.), годы | | | | | | | |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | | **всего** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | 9 |
| **Программа «Муниципальная собственность и земельные правоотношения» на 2020 – 2025 годы** | Всего: | 4 150,2 | 4 964,1 | 2 598,3 | 2 234,6 | 1 453,5 | 1 456,8 | | 16 857,5 |
| Ответственный исполнитель –Администрация МО  г. Бодайбо и района  Участник - ОУМИиЗО | 4 150,2 | 4 964,1 | 2 598,3 | 2 234,6 | 1 453,5 | 1 456,8 | | 16 857,5 |
| 1.**Подпрограмма** «Совершенствование управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования  г. Бодайбо и района» | Всего: | 3 544,3 | 4 955,6 | 2 544,2 | 2 226,1 | 1 445,0 | 1 448,3 | | 16 163,5 |
| Ответственный исполнитель –Администрация МО  г. Бодайбо и района  Участник - ОУМИиЗО | 3 544,3 | 4 955,6 | 2 544,2 | 2 226,1 | 1 445,0 | 1 448,3 | | 16 163,5 |
| * 1. Основное мероприятие   «Организация процесса управления и распоряжения муниципальным имуществом» | Ответственный  исполнитель – Администрация МО г. Бодайбо и района  Участник - ОУМИиЗО | 3 544,3 | 4 955,6 | 2 544,2 | 2 226,1 | 1 445,0 | 1 448,3 | | 16 163,5 |
| 2. **Подпрограмма** «Повышение эффективности использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования г. Бодайбо и района» | Всего: | 605,9 | 8,5 | 54,1 | 8,5 | 8,5 | 8,5 | | 694,0 |
| Ответственный исполнитель –Администрация МО г. Бодайбо и района  Участник - ОУМИиЗО | 605,9 | 8,5 | 54,1 | 8,5 | 8,5 | 8,5 | | 694,0 |
| 2.1. Основное мероприятие  «Организация процесса управления и распоряжения земельными участками» | Ответственный исполнитель –Администрация МО г. Бодайбо и района  Участник - ОУМИиЗО | 605,9 | 8,5 | 54,1 | 8,5 | 8,5 | 8,5 | | 694,0 |

Приложение 7 к Программе

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **ПРОГНОЗНАЯ (СПРАВОЧНАЯ) ОЦЕНКА РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ** | | | | | | | | | | | | |
|  |  | **ЗА СЧЕТ ВСЕХ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ** | | | | | | | | | | | | |
| Наименование Программы, подпрограммы, основного мероприятия | | | Ответственный исполнитель, соисполнители, участники, исполнители мероприятий | Источники финансирования |  | | |  | | Оценка расходов (тыс.руб.) годы | | | |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год | | 2023 год | | 2024 год | 2025 год | всего |
| 1 | | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | 7 | | 8 | 9 | 10 |
| Программа **«Муниципальная собственность и земельные правоотношения» на 2020 – 2025 годы** | | | Ответственный исполнитель - Администрация г. Бодайбо и района,  Финансовое управление  Участник - ОУМИиЗО | всего: | 4 150,2 | 4 964,1 | 2 598,3 | | 2 234,6 | | 1 453,5 | 1 456,8 | 16 857,5 |
| бюджет муниципального образования г. Бодайбо и района (МБ) | 4 150,2 | 4 964,1 | 2 598,3 | | 2 234,6 | | 1 453,5 | 1 456,8 | 16 857,5 |
| средства, планируемые к привлечению из федерального и областного бюджетов (ОБ, ФБ) | 0 | 0 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| 1. Подпрограмма «Совершенствование управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования г. Бодайбо и района» | | | Ответственный исполнитель – Администрация г.Бодайбо и района  Участник - ОУМИиЗО | всего: | 3 544,3 | 4 955,6 | 2 544,2 | | 2 226,1 | | 1 445,0 | 1 448,3 | 16 163,5 |
| бюджет муниципального образования г. Бодайбо и района (МБ) | 3 544,3 | 4 955,6 | 2 544,2 | | 2 226,1 | | 1 445,0 | 1 448,3 | 16 163,5 |
| средства, планируемые к привлечению из федерального и областного бюджетов (ОБ, ФБ) | 0 | 0 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| 1.1. Основное мероприятие:  «Организация процесса управления и распоряжения муниципальным имуществом» | | | Ответственный исполнитель – Администрация г.Бодайбо и района  Участник - ОУМИиЗО | всего: | 3 544,3 | 4 955,6 | 2 544,2 | | 2 226,1 | | 1 445,0 | 1 448,3 | 16 163,5 |
| бюджет муниципального образования г. Бодайбо и района (МБ) | 3 544,3 | 4 955,6 | 2 544,2 | | 2 226,1 | | 1 445,0 | 1 448,3 | 16 163,5 |
| средства, планируемые к привлечению из федерального и областного бюджетов (ОБ, ФБ) | 0 | 0 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| 2. Подпрограмма «Повышение эффективности использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования г. Бодайбо и района» | | | Ответственный исполнитель – Администрация г.Бодайбо и района  Участник - ОУМИиЗО | всего: | 605,9 | 8,5 | 54,1 | | 8,5 | | 8,5 | 8,5 | 694,0 |
| бюджет муниципального образования г. Бодайбо и района (МБ) | 605,9 | 8,5 | 54,1 | | 8,5 | | 8,5 | 8,5 | 694,0 |
| средства, планируемые к привлечению из федерального и областного бюджетов (ОБ, ФБ) | 0 | 0 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| 2.1. Основное мероприятие:  «Организация процесса управления и распоряжения земельными участками» | | | Ответственный исполнитель – Администрация г.Бодайбо и района  Участник - ОУМИиЗО | всего: | 605,9 | 8,5 | 54,1 | | 8,5 | | 8,5 | 8,5 | 694,0 |
| бюджет муниципального образования г. Бодайбо и района (МБ) | 605,9 | 8,5 | 54,1 | | 8,5 | | 8,5 | 8,5 | 694,0 |
| средства, планируемые к привлечению из федерального и областного бюджетов (ОБ, ФБ) | 0 | 0 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 |

Приложение 8 к Программе

**Методика**

**определения целевых показателей Программы**

Степень качества управления муниципальным имуществом присваивается на основании оценки качества управления муниципальным имуществом.

|  |  |
| --- | --- |
| Интервал оценки | Степень качества |
| 0,8-1,0 | 1 |
| 0,5-0,79 | 2 |
| менее 0,5 | 3 |

Оценка качества определяется путем сопоставления фактически достигнутых значений целевых показателей и их плановых значений по формуле:

Окмф = (Сдпп1+ Сдпп2+ СдппN)/N , где

Сдпп – степень достижения целевых показателей следующих Подпрограмм:

- «Совершенствование управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования г. Бодайбо и района»;

- «Повышение эффективности использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования г. Бодайбо и района».

Сдпп = , где

ЦПф – фактически достигнутое значение целевого показателя;

ЦПпл – плановое значение целевого показателя.

N – общее количество целевых показателей Подпрограмм «Совершенствование управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования г. Бодайбо и района», «Повышение эффективности использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования г. Бодайбо и района».

Для определения целевых показателей Программы применяется следующая Методика расчета показателей результативности проводимых мероприятий, предусмотренных Программой:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевого показателя | Методика расчета  показателя и источник информации |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Доля объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право собственности муниципального района в общем количестве объектов недвижимости, учитываемых в реестре муниципальной собственности и подлежащих регистрации | Показатель рассчитывается как отношение количества объектов, в отношении которых зарегистрировано право муниципальной собственности к общему количеству объектов, находящихся в Реестре муниципального имущества муниципального образования г. Бодайбо и района х 100% (%).  Источник данных – Реестр муниципального имущества муниципального образования г. Бодайбо и района. |
| 2. | Исполнение прогнозного плана приватизации на соответствующий год | Показатель рассчитывается как отношение объектов приватизированных к плановым показателям х 100% (%).  Источник данных – отчет о приватизации муниципального имущества, утвержденный Думой г.Бодайбо и района. |
| 3. | Исполнение плановых показателей по доходам от использования муниципального имущества | Показатель рассчитывается как отношение поступлений от использования муниципального имущества к плановым показателям х 100% (%).  Источник данных – отчет об исполнении бюджета муниципального образования г.Бодайбо и района за отчетный год. |
| 4. | Отсутствие задолженности по транспортному налогу за муниципальный транспорт | Показатель определяется на основе акта сверки между Администрацией г.Бодайбо и района и ФНС России (или справка о состоянии расчетов по налогам)  (отсутствие задолженности-1/ наличие задолженности -0).  Источник данных – акт сверки либо справка о состоянии расчетов по налогам. |
| 5. | Отсутствие задолженности по земельному налогу за земельные участки, находя-щиеся в муниципальной казне муниципального образования г.Бодайбо и района | Показатель определяется на основе акта сверки между Администрацией г.Бодайбо и района и ФНС России (или справка о состоянии расчетов по налогам)  (отсутствие задолженности-1/ наличие задолженности -0).  Источник данных – акт сверки либо справка о состоянии расчетов по налогам. |
| 6. | Исполнение плановых показателей по доходам от использования земельных участков, находящихся в муниципальной собствен-ности муниципального образования г. Бодайбо и района, а также государст-венная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Жуинского сельского поселения | Показатель рассчитывается как отношение поступлений от использования земельных участков к плановым показателям х 100% (%).  Источник данных – отчет об исполнении бюджета муниципального образования г.Бодайбо и района за отчетный год. |