



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДА  
БОДАЙБО И РАЙОНА  
ДУМА ГОРОДА БОДАЙБО И РАЙОНА  
РЕШЕНИЕ**

О внесении изменений в генеральный план Жуинского муниципального образования

В целях создания условий для устойчивого развития территории Жуинского муниципального образования, соблюдения земельного законодательства, эффективного землепользования и застройки, планировки территории, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в соответствии со статьями 5.1, 24, 25, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьями 14, 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 47, 52, 53 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Иркутской области от 28 декабря 2023 года № 165-03 «О признании утратившими силу отдельных Законов Иркутской области и отдельных положений Законов Иркутской области», руководствуясь статьями 23 Устава муниципального образования г. Бодайбо и района, Дума г. Бодайбо и района

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в генеральный план Жуинского муниципального образования, утвержденный решением Думы Жуинского сельского поселения от 6 сентября 2013 года № 10, изложив его в новой редакции, согласно приложению.

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Ленский шахтер» и размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования г. Бодайбо и района в сети Интернет.

**Мэр г. Бодайбо и района**



**Е.Ю. Юмашев**

**Председатель Думы  
г. Бодайбо и района**



**Е.Н. Бодяло**

г. Бодайбо  
09 апреля 2026 г.  
№ 19-па

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к решению Думы г. Бодайбо и района  
от 09.04.2026 № 19-па

Состав генерального плана Жуинского муниципального образования

1. Утверждаемая часть.

1.1. Положение о территориальном планировании (текстовая часть);

1.2. Карта границ населенных пунктов. М 1:250000;

1.3. Фрагмент карты границ населенных пунктов. М 1:5000;

1.4. Карта функциональных зон поселения. М 1:250000;

1.5. Фрагмент карты функциональных зон поселения. М 1:5000;

1.6. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения. М 1:250000;

1.7. Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения поселения. М 1:5000.

2. Материалы по обоснованию:

2.1. Материалы по обоснованию в текстовой форме;

2.2. Карта зон с особыми условиями использования территории. М 1:250000;

2.3. Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории. М 1:5000;

2.4. Карта территорий, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:250000;

2.5. Фрагмент карты территорий, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:5000.