



Общество с ограниченной ответственностью «СЕРВИСТА» (ООО «СЕРВИСТА»)

УТВЕРЖДЕНО

**Заказчик –
Акционерное общество Тонода**

**«Размещение линейных объектов (автомобильные дороги,
инженерно-технические сооружения) на месторождении
«Чертово корыто»**

**Том 1. Проект межевания территории.
Графическая часть.**

Иркутск, 2024 г.

**СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)**

Номер тома	Наименование	Примечание
1	Проект межевания территории. Графическая часть.	
2	Проект межевания территории. Текстовая часть.	
3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	
4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.	

СОДЕРЖАНИЕ

Том 1. Проект межевания территории. Графическая часть.

№	Наименование чертежа	Стр.
1.	Чертеж межевания территории	4

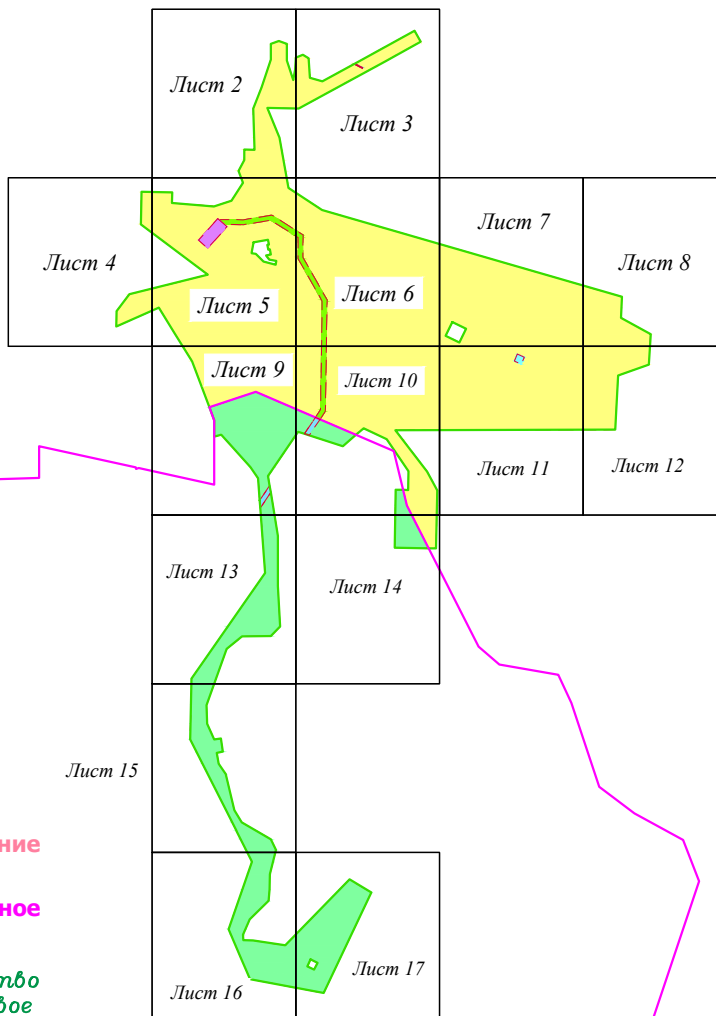
Проект межевания территории
Чертеж межевания территории
Схема расположения листов чертежа межевания территории

М 1:100000

Лист 1 из 23

Иркутская область
муниципальное образование
города Бодайбо и района
Жуинское муниципальное
образование

Бодайбинское лесничество
Бодайбинское участковое
лесничество
Приленская дача



Иркутская область
муниципальное образование
города Бодайбо и района
Артемовское муниципальное
образование

Бодайбинское лесничество
Бодайбинское участковое
лесничество
Приленская дача

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Информация о границах планируемых и существующих элементов планировочной структуры отсутствует;
2. Установление линий отступа от красных линий не предусмотрено;
3. Информация о земельных участках в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствует;
4. Информация о границах публичных сервитутов отсутствует.
5. Информация о существующих красных линиях отсутствует

Условные обозначения:

Образуемые и (или) изменяемые земельные участки:

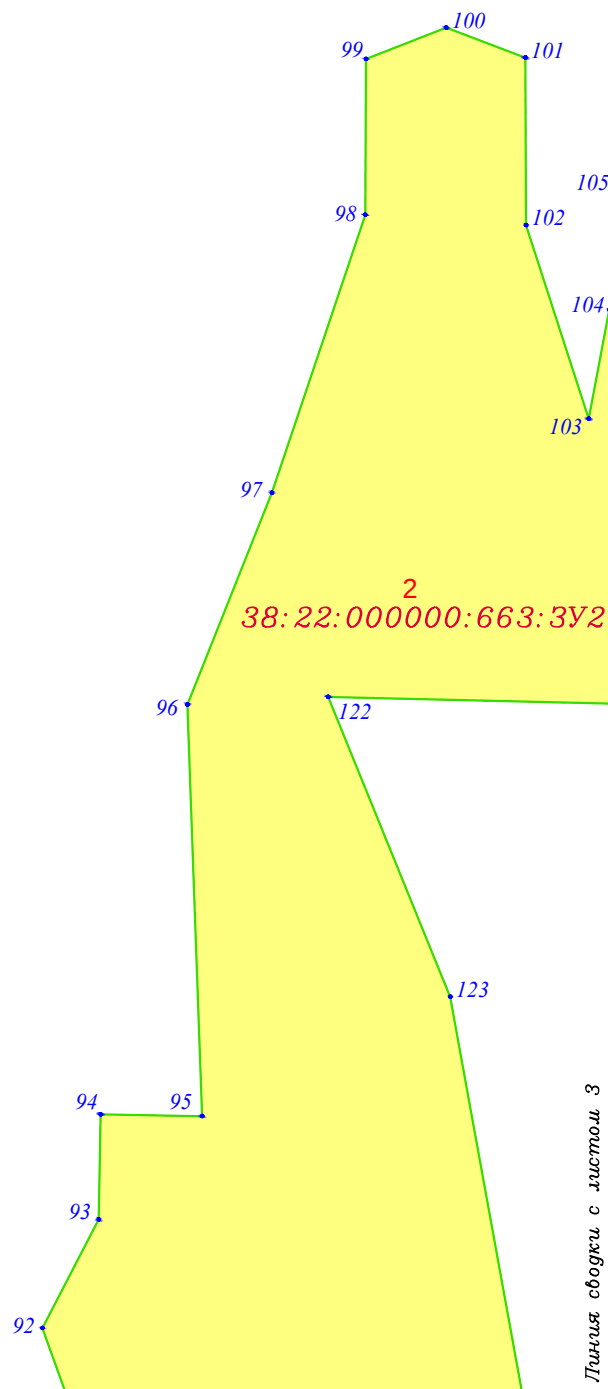
земельный участок образуемый

границы земельных участков в границах зоны
планируемого размещения линейного объекта

граница муниципального образования

Лист 2 из 23

Бодайбинское лесничество
Бодайбинское участковое
лесничество
Приленская дача



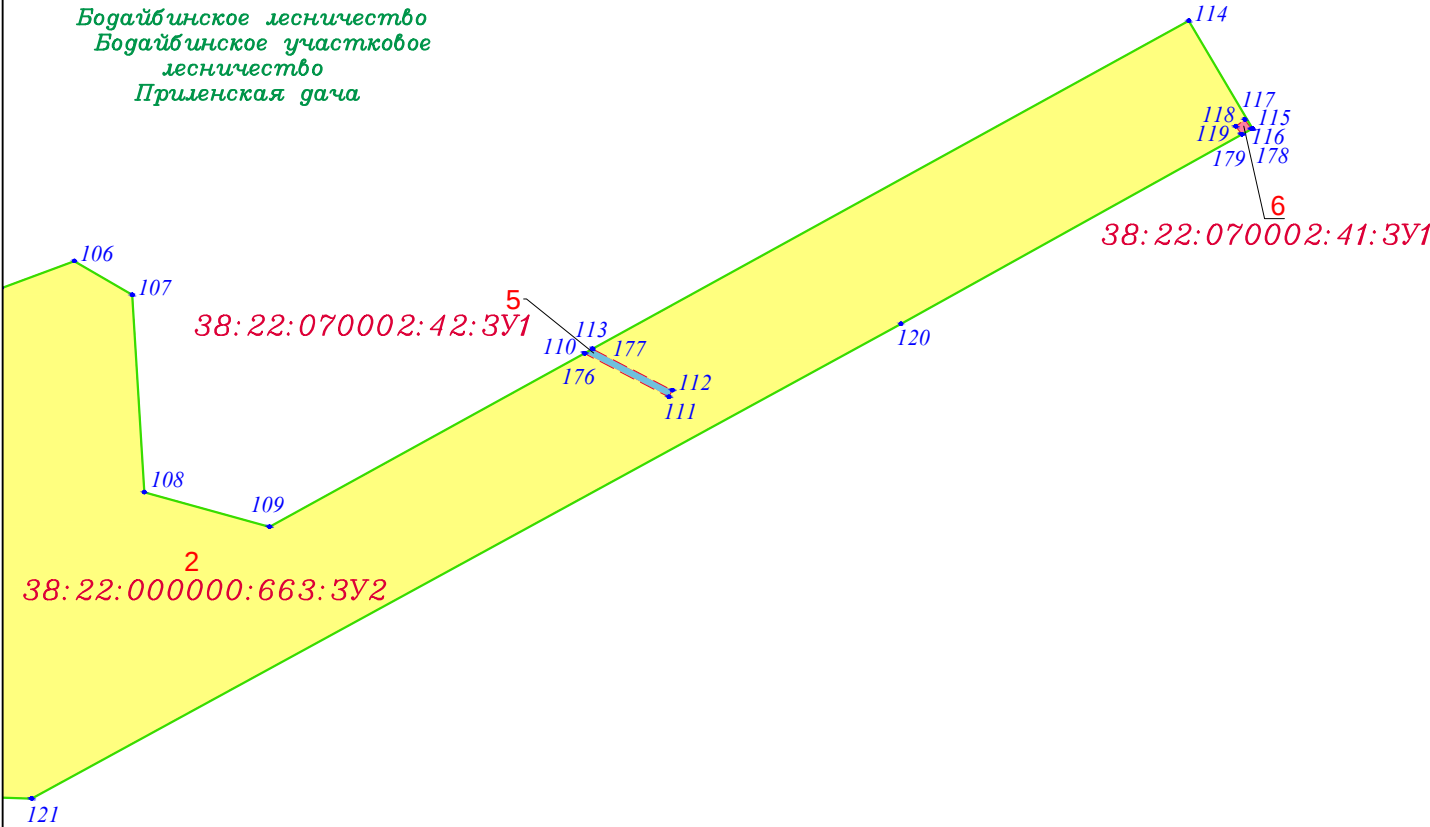
Линия сводки с листом 5

Линия сводки с листом 3

_____ граница муниципального образования

Иркутская область
муниципальное образование
города Бодайбо и района
Жуинское муниципальное
образование

Бодайбинское лесничество
Бодайбинское участковое
лесничество
Приленская дача



Линия сводки с листом 2

Линия сводки с листом 6

Условные обозначения:

Образуемые и (или) изменяемые земельные участки:

- земельный участок образуемый
- поворотная точка образуемого земельного участка, номер поворотной точки образуемого земельного участка
- условный номер образуемого земельного участка
- порядковый номер образуемого земельного участка

- границы земельных участков в границах зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница муниципального образования

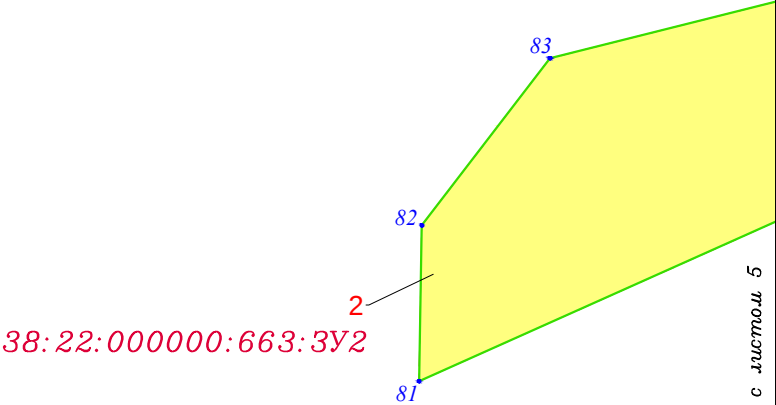
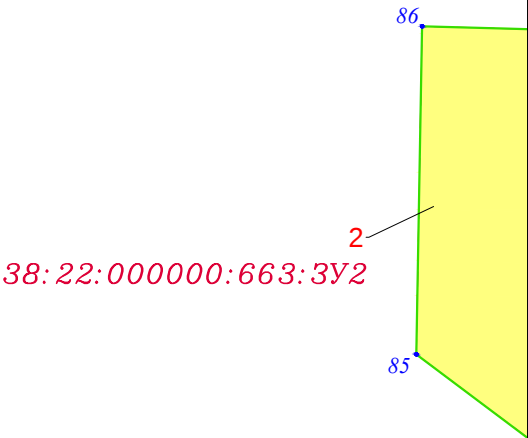
Проект межевания территории
Чертёж межевания территории

М 1:10000

Лист 4 из 23

Иркутская область
муниципальное образование
города Бодайбо и района
Жуинское муниципальное
образование

Бодайбинское лесничество
Бодайбинское участковое
лесничество
Приленская дача



Линия сводки с листом 5

Условные обозначения:

Образуемые и (или) изменяемые земельные участки:

земельный участок образуемый

поворотная точка образуемого земельного участка, номер поворотной точки образуемого земельного участка

условный номер образуемого земельного участка

порядковый номер образуемого земельного участка

границы земельных участков в границах зоны планируемого размещения линейного объекта

граница муниципального образования

Проект межевания территории
Чертеж межевания территории

М 1:10000

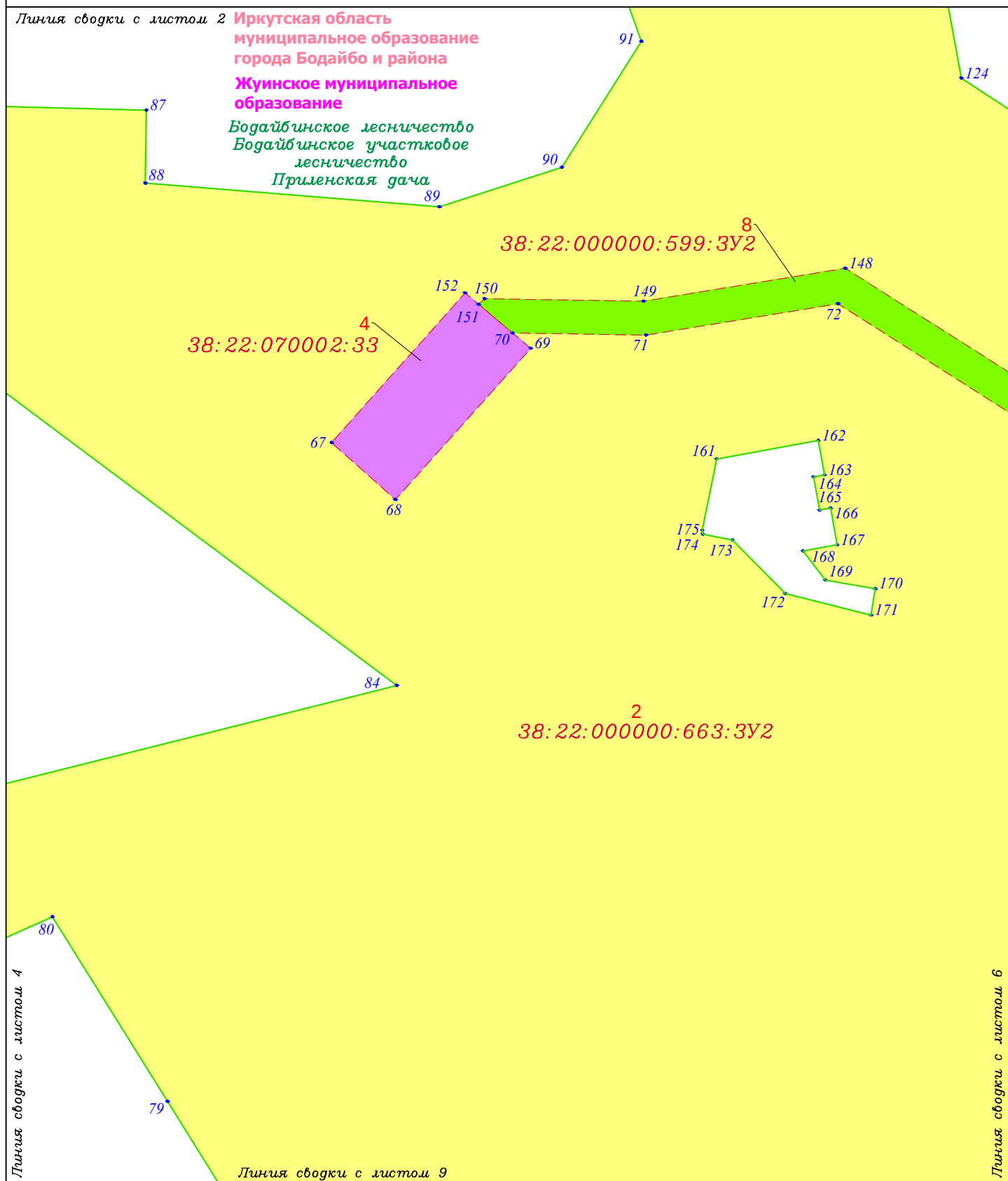
Лист 5 из 23

Линия сводки с листом 2

Иркутская область
муниципальное образование
города Бодайбо и района

Жуинское муниципальное
образование

Бодайбинское лесничество
Бодайбинское участковое
лесничество
Приленская дача



Условные обозначения:

Образуемые и (или) изменяемые земельные участки:

- земельный участок образуемый
- поворотная точка образуемого земельного участка, номер поворотной точки образуемого земельного участка
- условный номер образуемого земельного участка
- порядковый номер образуемого земельного участка

- границы земельных участков в границах зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница муниципального образования

Проект межевания территории
Чертёж межевания территории

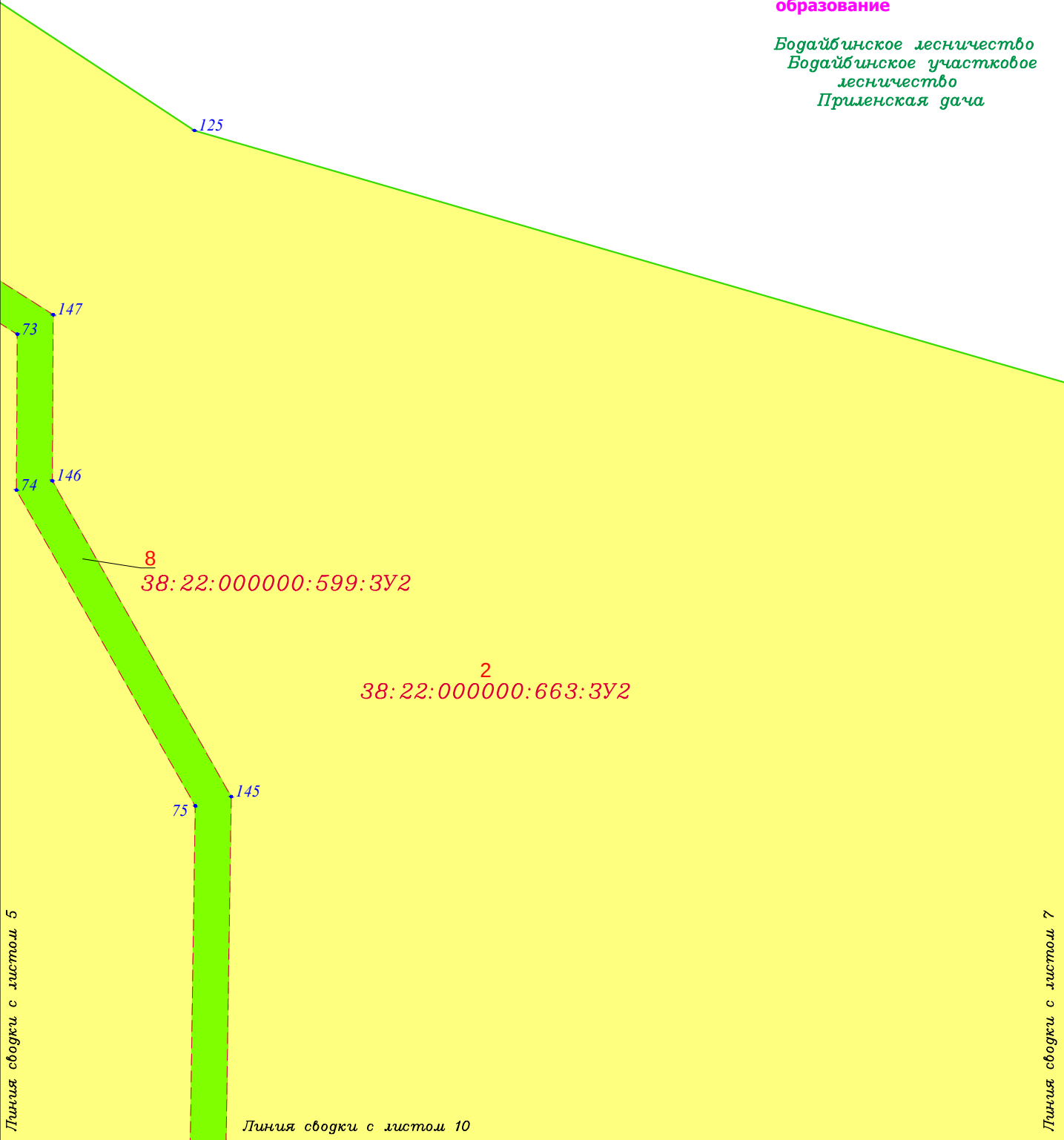
М 1:10000

Лист 6 из 23

Линия сводки с листом 3

Иркутская область
муниципальное образование
города Бодайбо и района
Жуинское муниципальное
образование

Бодайбинское лесничество
Бодайбинское участковое
лесничество
Приленская дача



Условные обозначения:

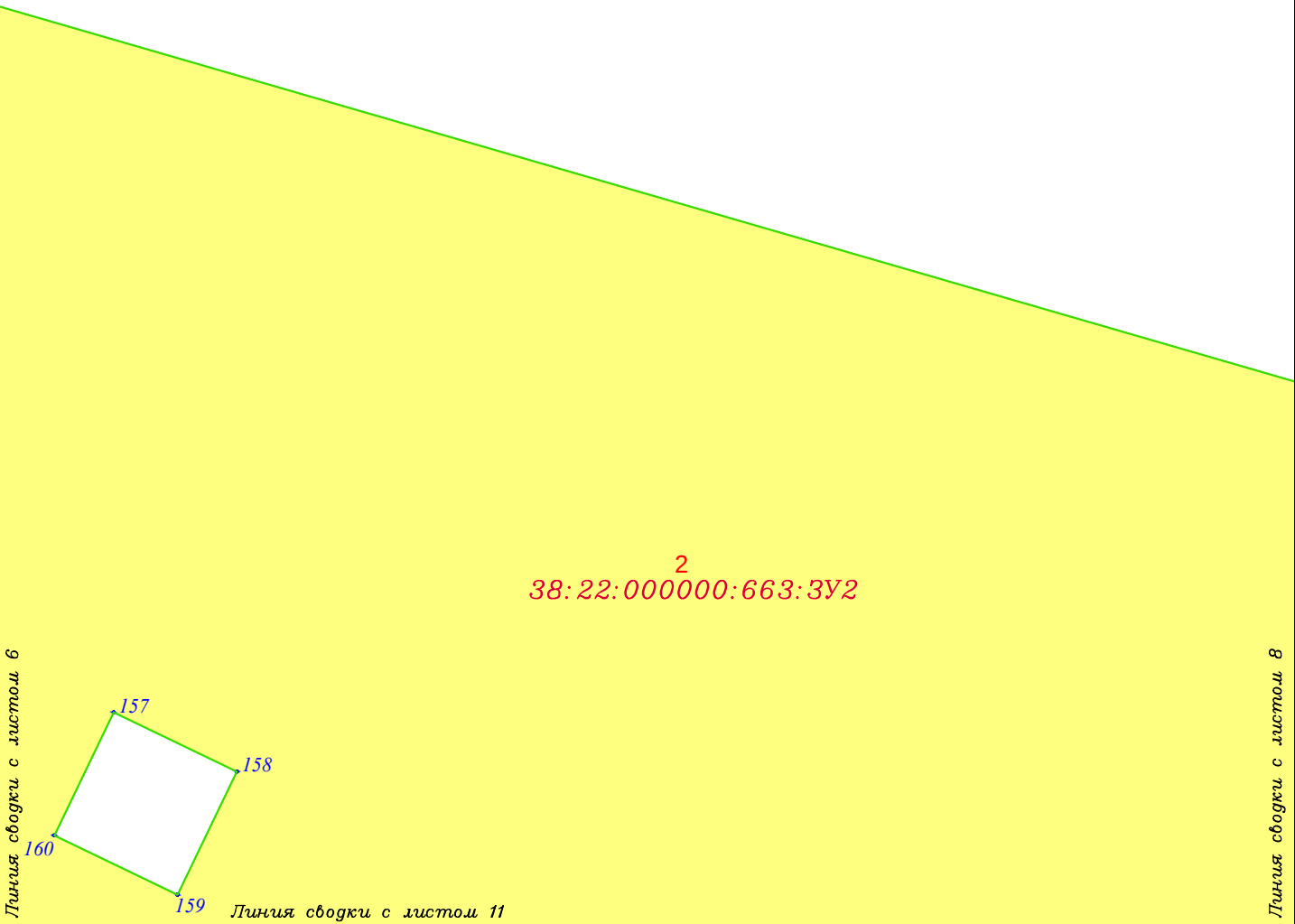
Образуемые и (или) изменяемые земельные участки:

- земельный участок образуемый
- поворотная точка образуемого земельного участка, номер поворотной точки образуемого земельного участка
- условный номер образуемого земельного участка
- порядковый номер образуемого земельного участка

- границы земельных участков в границах зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница муниципального образования

Иркутская область
муниципальное образование
города Бодайбо и района
Жуинское муниципальное
образование

Бодайбинское лесничество
Бодайбинское участковое
лесничество
Приленская дача



Условные обозначения:

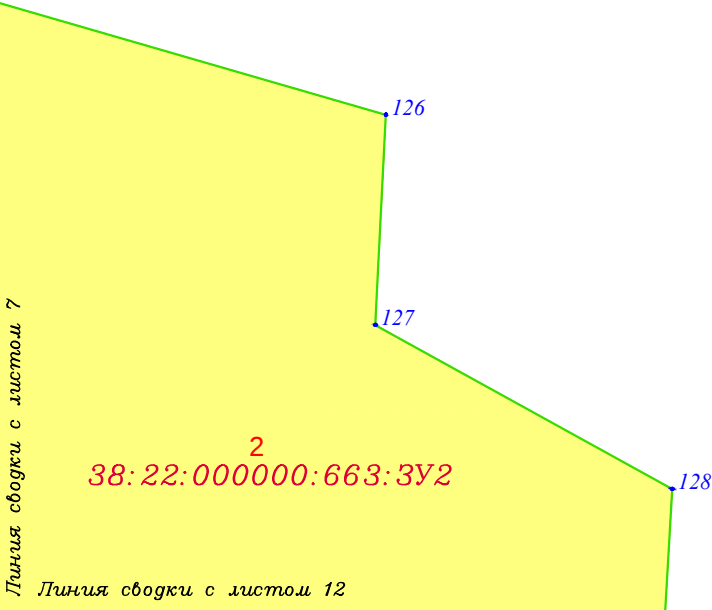
Образуемые и (или) изменяемые земельные участки:

- земельный участок образуемый
- поворотная точка образуемого земельного участка, номер поворотной точки образуемого земельного участка
- условный номер образуемого земельного участка
- порядковый номер образуемого земельного участка

- границы земельных участков в границах зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница муниципального образования

Иркутская область
муниципальное образование
города Бодайбо и района
Жуинское муниципальное
образование

Бодайбинское лесничество
Бодайбинское участковое
лесничество
Приленская дача



Условные обозначения:

Образуемые и (или) изменяемые земельные участки:

- земельный участок образуемый
- поворотная точка образуемого земельного участка, номер поворотной точки образуемого земельного участка
- условный номер образуемого земельного участка
- порядковый номер образуемого земельного участка

- границы земельных участков в границах зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница муниципального образования

Проект межевания территории
Чертёж межевания территории

М 1:10000

Лист 9 из 23

Линия сводки с листом 5

Иркутская область
муниципальное образование
города Бодайбо и района
Жуинское муниципальное
образование

Бодайбинское лесничество
Бодайбинское участковое
лесничество
Приленская дача

2
38:22:000000:663:3У2

1 (1)
38:22:000000:663:3У1(1)

13

12

11

10

9

1

Артемовское муниципальное
образование

8

5

6
184

185
23

7
38:22:000000:599:3У1(2)

1 (4)
38:22:000000:663:3У1(4)

7
187

186
62

Линия сводки с листом 13

Линия сводки с листом 10

Условные обозначения:

Образуемые и (или) изменяемые земельные участки:

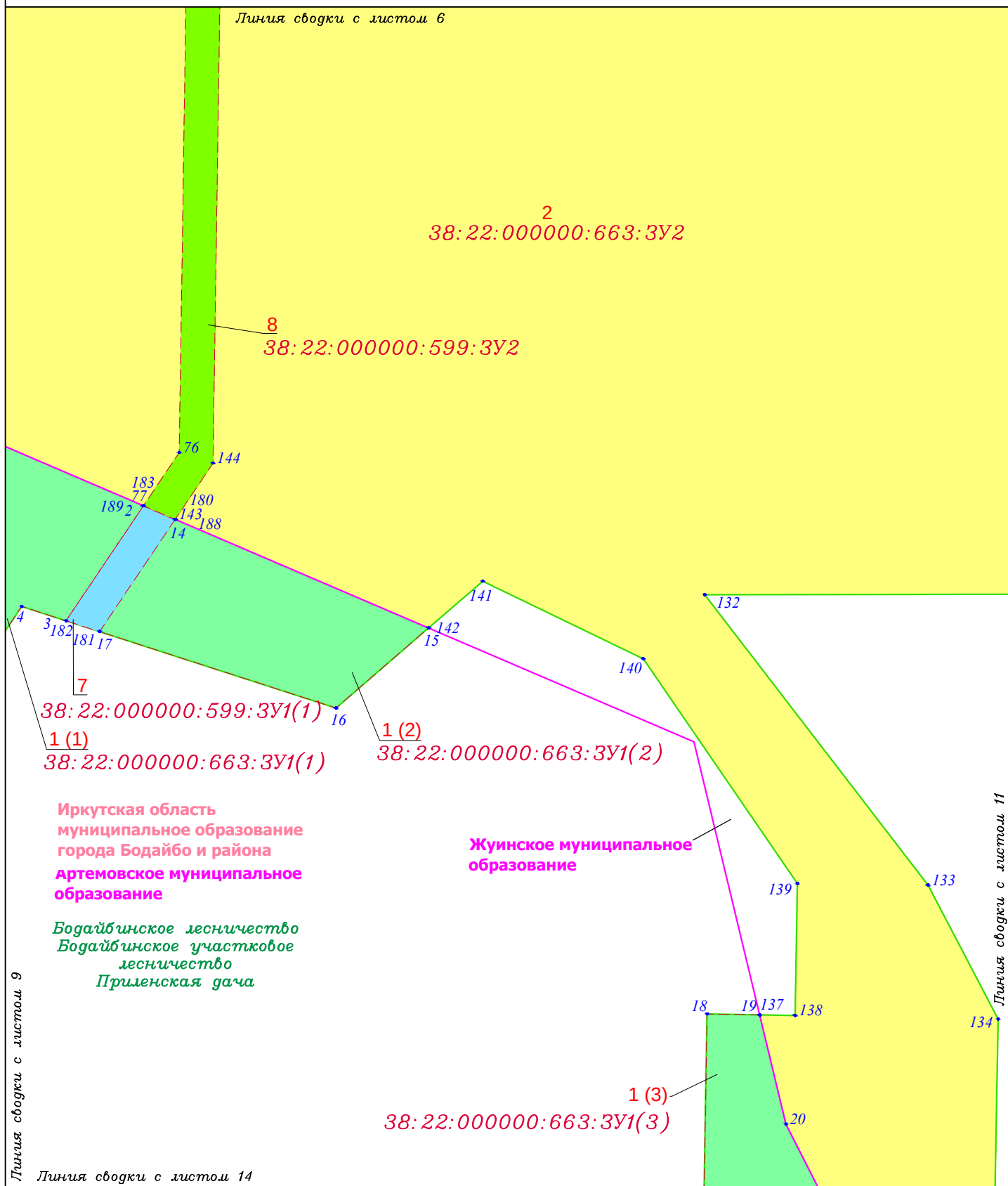
- земельный участок образуемый
- поворотная точка образуемого земельного участка, номер поворотной точки образуемого земельного участка
- условный номер образуемого земельного участка
- порядковый номер образуемого земельного участка

- границы земельных участков в границах зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница муниципального образования

Проект межевания территории
Чертёж межевания территории

М 1:10000

Лист 10 из 23



Условные обозначения:

Образуемые и (или) изменяемые земельные участки:

- земельный участок образуемый
- поворотная точка образуемого земельного участка, номер поворотной точки образуемого земельного участка
- условный номер образуемого земельного участка
- порядковый номер образуемого земельного участка

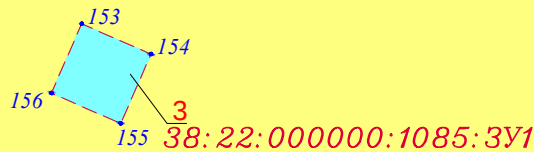
- границы земельных участков в границах зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница муниципального образования

Проект межевания территории
Чертёж межевания территории

М 1:10000

Лист 11 из 23

Линия сводки с листом 7



2
38:22:000000:663:ЗУ2

Иркутская область
муниципальное образование
города Бодайбо и района
Жуинское муниципальное
образование

Бодайбинское лесничество
Бодайбинское участковое
лесничество
Приленская дача

Линия сводки с листом 10

Линия сводки с листом 12

Условные обозначения:

Образуемые и (или) изменяемые земельные участки:

- земельный участок образуемый
- поворотная точка образуемого земельного участка, номер поворотной точки образуемого земельного участка
- условный номер образуемого земельного участка
- порядковый номер образуемого земельного участка

- границы земельных участков в границах зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница муниципального образования

Проект межевания территории
Чертёж межевания территории

М 1:10000

Лист 12 из 23

Линия сводки с листом 8

38:22:000000:663:ЗУ2

2

129

130

131

Иркутская область
муниципальное образование
города Бодайбо и района
Жуинское муниципальное
образование

Бодайбинское лесничество
Бодайбинское участковое
лесничество
Приленская дача

Линия сводки с листом 11

Условные обозначения:

Образуемые и (или) изменяемые земельные участки:

- земельный участок образуемый
- поворотная точка образуемого земельного участка, номер поворотной точки образуемого земельного участка
- условный номер образуемого земельного участка
- порядковый номер образуемого земельного участка

- границы земельных участков в границах зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница муниципального образования

Проект межевания территории
Чертёж межевания территории

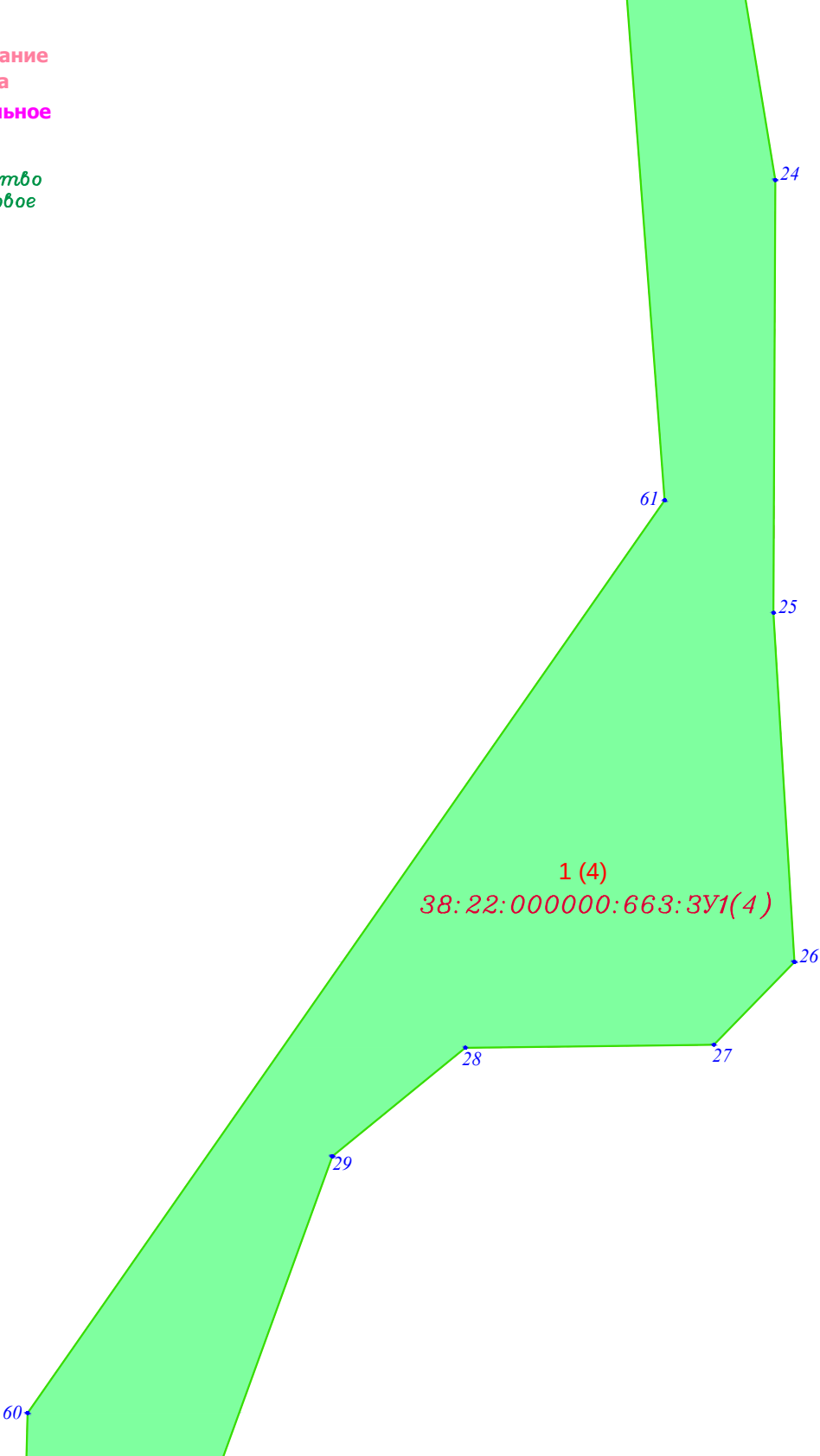
М 1:10000

Лист 13 из 23

Линия сводки с листом 9

Иркутская область
муниципальное образование
города Бодайбо и района
Артемовское муниципальное
образование

Бодайбинское лесничество
Бодайбинское участковое
лесничество
Приленская дача



Линия сводки с листом 15

Линия сводки с листом 14

Условные обозначения:

Образуемые и (или) изменяемые земельные участки:

	земельный участок образуемый
	поворотная точка образуемого земельного участка, номер поворотной точки образуемого земельного участка
	условный номер образуемого земельного участка
	порядковый номер образуемого земельного участка

	границы земельных участков в границах зоны планируемого размещения линейного объекта
	граница муниципального образования

Проект межевания территории
Чертёж межевания территории

М 1:10000

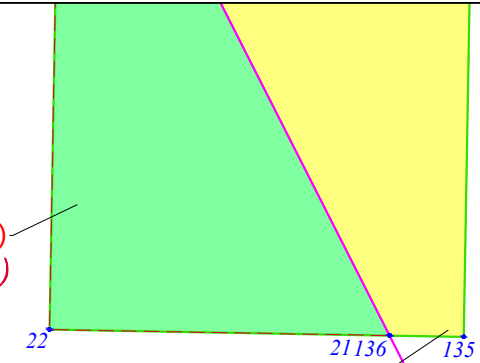
Лист 14 из 23

Линия сводки с листом 10

Иркутская область
муниципальное образование
города Бодайбо и района
Артемовское муниципальное
образование

Бодайбинское лесничество
Бодайбинское участковое
лесничество
Приленская дача

1 (3)
38:22:000000:663:3У1(3)



2
38:22:000000:663:3У2

Жуинское муниципальное
образование

Линия сводки с листом 13

Условные обозначения:

Образуемые и (или) изменяемые земельные участки:

- земельный участок образуемый
- поворотная точка образуемого земельного участка, номер поворотной точки образуемого земельного участка
- условный номер образуемого земельного участка
- порядковый номер образуемого земельного участка

- границы земельных участков в границах зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница муниципального образования

Проект межевания территории
Чертеж межевания территории

М 1:10000

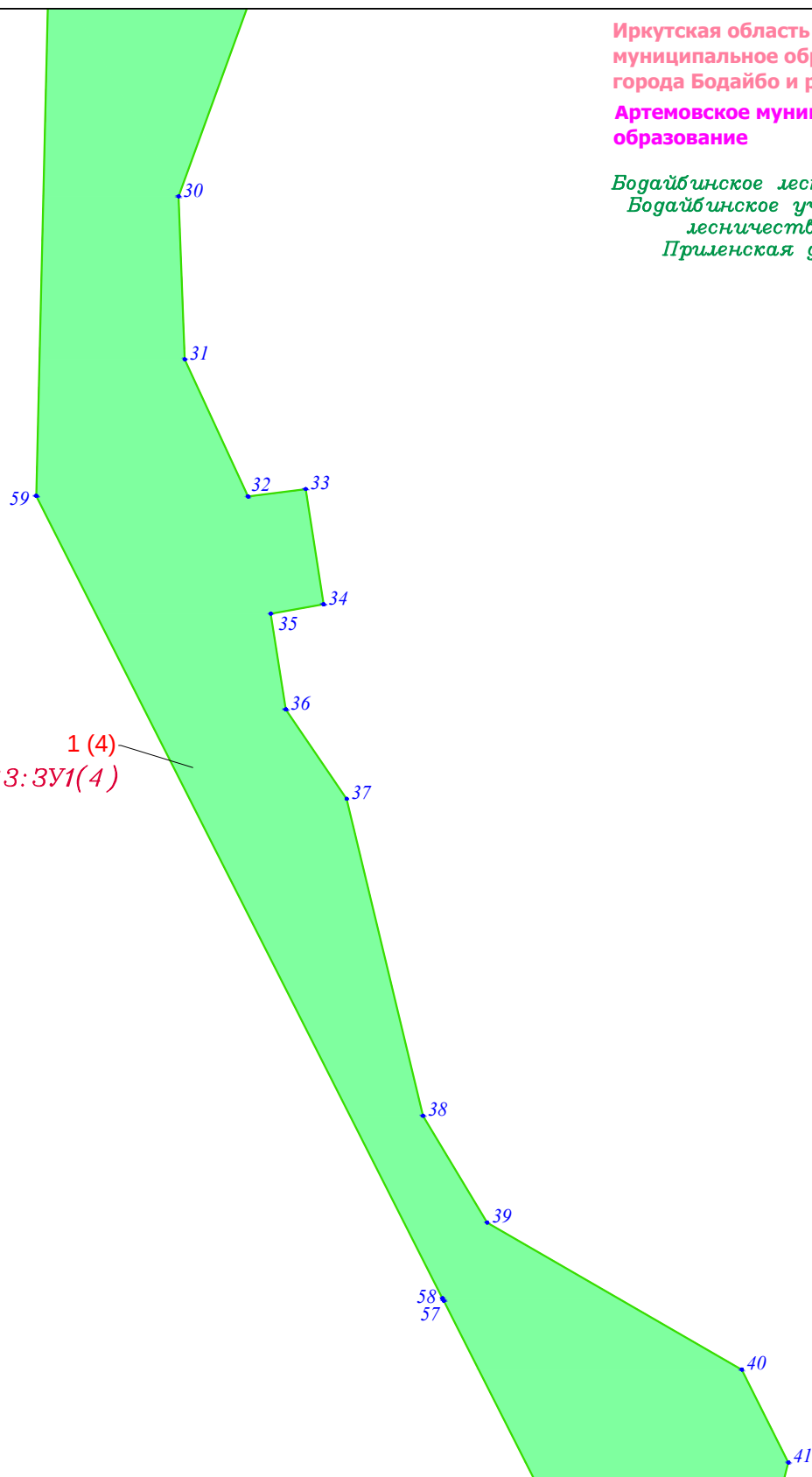
Лист 15 из 23

Линия сводки с листом 13

Иркутская область
муниципальное образование
города Бодайбо и района
Артемовское муниципальное
образование

Бодайбинское лесничество
Бодайбинское участковое
лесничество
Приленская дача

1 (4)
38:22:000000:663:3У1(4)



Линия сводки с листом 16

Условные обозначения:

Образуемые и (или) изменяемые земельные участки:

- / земельный участок образуемый
- / поворотная точка образуемого земельного участка, номер поворотной точки образуемого земельного участка
- :663:3У1 условный номер образуемого земельного участка
- 1 порядковый номер образуемого земельного участка

- границы земельных участков в границах зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница муниципального образования

Проект межевания территории
Чертёж межевания территории

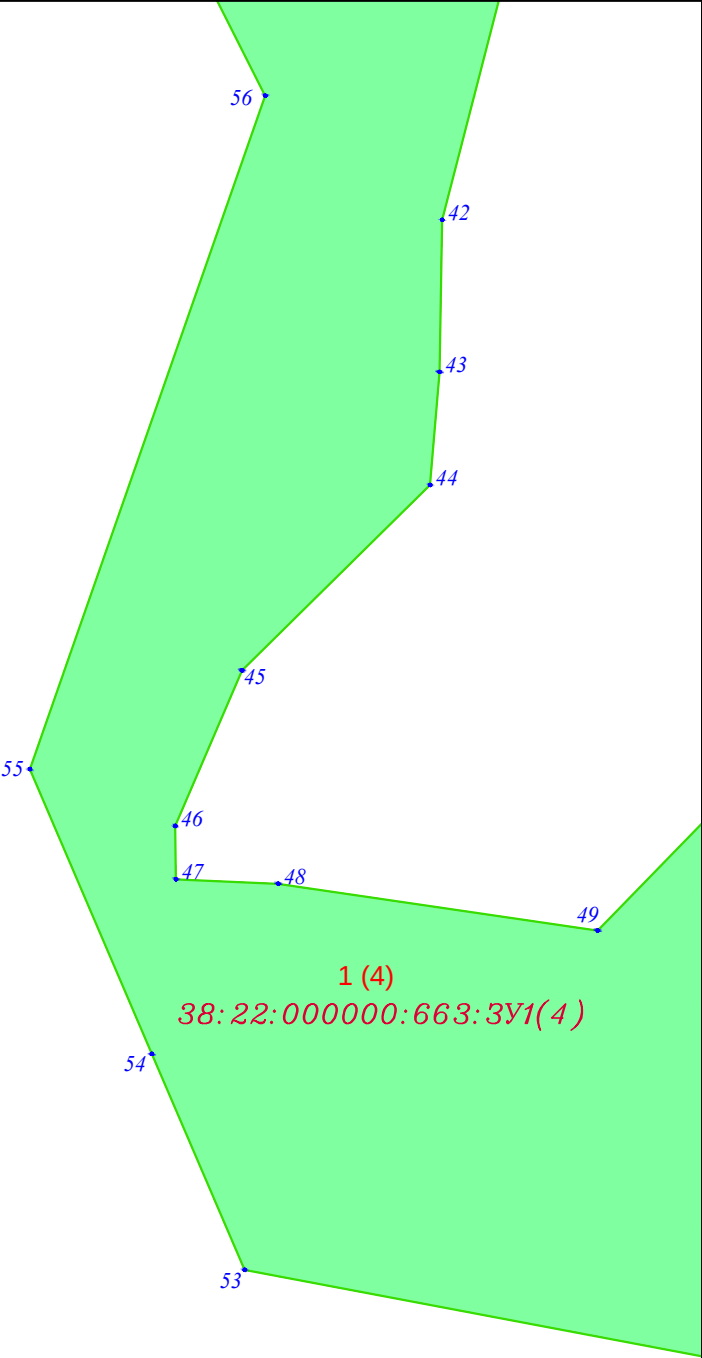
М 1:10000

Лист 16 из 23

Линия сводки с листом 15

Иркутская область
муниципальное образование
города Бодайбо и района
Артемовское муниципальное
образование

Бодайбинское лесничество
Бодайбинское участковое
лесничество
Приленская дача



Линия сводки с листом 17

Условные обозначения:

Образуемые и (или) изменяемые земельные участки:

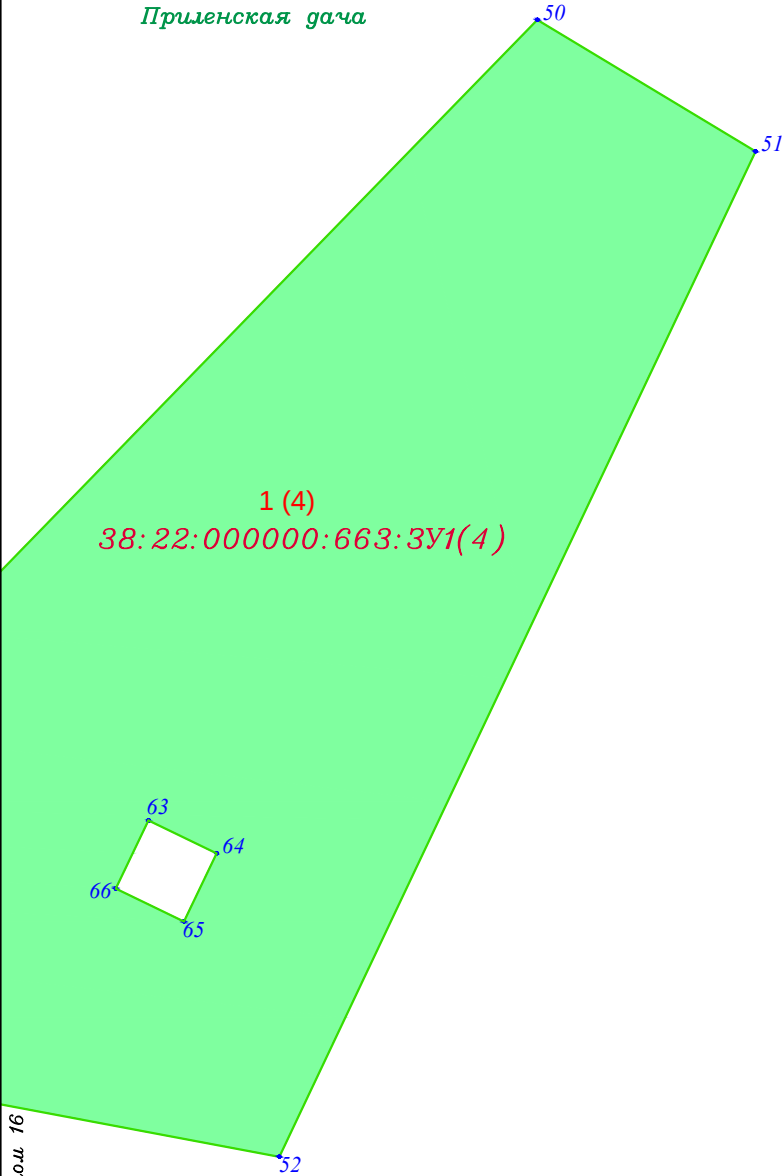
- земельный участок образуемый
- поворотная точка образуемого земельного участка, номер поворотной точки образуемого земельного участка
- условный номер образуемого земельного участка
- порядковый номер образуемого земельного участка

- границы земельных участков в границах зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница муниципального образования

Иркутская область
муниципальное образование
города Бодайбо и района

Артемовское муниципальное
образование

Бодайбинское лесничество
Бодайбинское участковое
лесничество
Приленская дача



Условные обозначения:

Образуемые и (или) изменяемые земельные участки:

- земельный участок образуемый
- поворотная точка образуемого земельного участка, номер поворотной точки образуемого земельного участка
- :663:3У1 условный номер образуемого земельного участка
- 1 порядковый номер образуемого земельного участка

- границы земельных участков в границах зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница муниципального образования

Проект межевания территории
Приложение к чертежу межевания территории

Лист 18 из 23

Ведомость площадей формируемых земельных участков

Порядковый номер образуемого ЗУ	Количество контуров	Номер кадастрового квартала/ кадастровый номер исходного ЗУ	Условный номер образуемого ЗУ	Площадь образуемого ЗУ, кв.м.	Категория земель исходного/образуемого ЗУ	Разрешенное использование образуемого ЗУ	Местоположение образуемого земельного участка	Площадь существующего участка, кв.м.	Разрешенное использование исходного/существующего ЗУ	Вид права/ Правообладатель исходного/существующего ЗУ	Вид кадастровых работ
1	4	38:22:000000:663	38:22:000000:663:ЗУ1	3980698	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование города Бодайбо и района, Бодайбинское лесничество, Бодайбинское участковое лесничество, Приленская дача, эксплуатационные леса, квартал № 214 (в. 4ч, 8ч, 12ч, 15ч, 17ч, 21ч, 26ч, 27ч)	85834756846	Для ведения лесного хозяйства	Собственность Российская Федерация	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:22:000000:663
2	1	38:22:000000:663	38:22:000000:663:ЗУ2	16115153	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование города Бодайбо и района, Бодайбинское лесничество, Бодайбинское участковое лесничество, Приленская дача, эксплуатационные леса, кварталы № № 177 (в. 23ч, 25ч, 26ч, 30ч, 31ч, 32ч, 33ч, 34ч, 35ч, 36ч), 197 (в. 6ч, 7ч, 8ч, 9ч, 10ч, 16ч, 17ч, 18ч, 25ч, 26ч), 214 (в. 4ч, 26ч)	85834756846	Для ведения лесного хозяйства	Собственность Российская Федерация	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:22:000000:663
3	1	38:22:000000:1085	38:22:000000:1085:ЗУ1	9996	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование города Бодайбо и района, Бодайбинское лесничество, Бодайбинское участковое лесничество, Приленская дача, эксплуатационные леса, квартал № 197 (в. 9ч, 26ч)	59976	Для осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых	Собственность Российская Федерация	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:22:000000:1085

Проект межевания территории
Приложение к чертежу межевания территории

Лист 19 из 23

4	1	38:22:070002:33	-	61577	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, заготовка древесины	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование города Бодайбо и района, Бодайбинское лесничество, Бодайбинское участковое лесничество, Приленская дача, эксплуатационные леса, квартал № 177 (в. 30ч, 31ч)	61577	Для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - линия электропередач и воздушная, опора вдоль трассовой линии электропередач и, пункт электрический распределительный, трансформаторная подстанция всех классов напряжения (для строительства объекта «Строительство второй одноцепной ВЛ 220 кВ Пеледуй – Чертово Корыто – Сухой Лог с ПС 220/110 кВ «Чертово Корыто», ПС 220/110 кВ «Сухой Лог». Строительство двух одноцепных ВЛ 220 кВ Сухой Лог – Мамакан. Расширение ОРУ 220 кВ ПС «Пеледуй». Второй этап титула Строительство двух одноцепных ВЛ 220 кВ Пеледуй – Чертово Корыто – Сухой Лог – Мамакан с ПС 220/110 кВ «Чертово Корыто», ПС 220/110 кВ «Сухой Лог» и расширением ОРУ 220 кВ ПС «Пеледуй», Республика Саха (Якутия), Иркутская область». ПС 220 кВ Чертово Корыто) и заготовки древесины для возможности реализации основной цели использования лесного участка	Собственность Российская Федерация	Необходимо внести изменения в местоположение и вид разрешенного использования
---	---	-----------------	---	-------	---------------------	---	--	-------	--	------------------------------------	---

Проект межевания территории
Приложение к чертежу межевания территории

Лист 20 из 23

5	1	38:22:070002:42	38:22:070002:42:3У1	1221	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование города Бодайбо и района, Бодайбинское лесничество, Бодайбинское участковое лесничество, Приленская дача, эксплуатационные леса, квартал № 177 (в. 26ч)	20200	Для выполнения работ по геологическому изучению недр, для разработки месторождений полезных ископаемых	Собственность Российская Федерация	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:22:070002:42
6	1	38:22:070002:41	38:22:070002:41:3У1	216	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование города Бодайбо и района, Бодайбинское лесничество, Бодайбинское участковое лесничество, Приленская дача, эксплуатационные леса, квартал № 177 (в. 26ч)	14857	Для выполнения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых	Собственность Российская Федерация	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:22:070002:41

Проект межевания территории
Приложение к чертежу межевания территории

Лист 21 из 23

7	2	38:22:000000:599	38:22:000000:599:3У1	31848	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, заготовка древесины	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование города Бодайбо и района, Бодайбинское лесничество, Бодайбинское участковое лесничество, Приленская дача, эксплуатационные леса, квартал № 214 (в. 4ч, 8ч)	1741821	для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - линия электропередач и воздушная, опора вдольтрассовой линии электропередач и, пункт электрический распределительный, трансформаторная подстанция всех классов напряжения (для строительства объекта «Строительство второй одноцепной ВЛ 220 кВ Пеледуй – Чертово Корыто – Сухой Лог с ПС 220/110 кВ «Чертово Корыто», ПС 220/110 кВ «Сухой Лог». Строительство двух одноцепных ВЛ 220 кВ Сухой Лог – Мамакан. Расширение ОРУ 220 кВ ПС «Пеледуй». Второй этап титула Строительство двух одноцепных ВЛ 220 кВ Пеледуй – Чертово Корыто – Сухой Лог – Мамакан с ПС 220/110 кВ «Чертово Корыто», ПС 220/110 кВ «Сухой Лог» и расширением ОРУ 220 кВ ПС «Пеледуй», Республика Саха (Якутия), Иркутская область». ВЛ 220 кВ Пеледуй – Чертово Корыто № 2») и заготовки древесины для возможности реализации основной цели использования лесного участка	Собственность Российская Федерация	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:22:000000:599
---	---	------------------	----------------------	-------	---------------------	---	--	---------	--	------------------------------------	--

Проект межевания территории
Приложение к чертежу межевания территории

Лист 22 из 23

8	1	38:22:000000:599	38:22:000000:599:3Y2	231866	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, заготовка древесины	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование города Бодайбо и района, Бодайбинское лесничество, Бодайбинское участковое лесничество, Приленская дача, эксплуатационные леса, кварталы № № 177 (в. 30ч, 31ч), 197 (в. 7ч, 16ч, 25ч), 214 (в. 4ч).	1741821	для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - линия электропередач и воздушная, опора вдольтрассовой линии электропередач и, пункт электрический распределительный, трансформаторная подстанция всех классов напряжения (для строительства объекта «Строительство второй одноцепной ВЛ 220 кВ Пеледуй – Чертово Корыто – Сухой Лог с ПС 220/110 кВ «Чертово Корыто», ПС 220/110 кВ «Сухой Лог». Строительство двух одноцепных ВЛ 220 кВ Сухой Лог – Мамакан. Расширение ОРУ 220 кВ ПС «Пеледуй». Второй этап титула Строительство двух одноцепных ВЛ 220 кВ Пеледуй – Чертово Корыто – Сухой Лог – Мамакан с ПС 220/110 кВ «Чертово Корыто», ПС 220/110 кВ «Сухой Лог» и расширением ОРУ 220 кВ ПС «Пеледуй», Республика Саха (Якутия), Иркутская область». ВЛ 220 кВ Пеледуй – Чертово Корыто № 2») и заготовки древесины для возможности реализации основной цели использования лесного участка	Собственность Российская Федерация	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:22:000000:599
---	---	------------------	----------------------	--------	---------------------	---	--	---------	--	------------------------------------	--

Лист 23 из 23

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1 (1)			45	1176426.48	7236843.32	89	1185854.52	7236370.20	138	1182103.44	7238938.92	153	1183900.03	7240382.41
1	1183401.70	7236921.52	46	1176220.70	7236755.07	90	1185928.89	7236601.46	139	1182352.16	7238943.26	4		
2	1183062.86	7237712.08	47	1176150.13	7236755.93	91	1186166.95	7236751.69	140	1182775.06	7238653.09	152	1185691.79	7236418.89
3	1182846.42	7237566.36	48	1176144.27	7236891.19	92	1186323.07	7236695.74	141	1182920.98	7238350.91	69	1185587.23	7236542.64
4	1182873.33	7237483.00	49	1176082.41	7237313.62	93	1186466.73	7236770.24	142	1182832.82	7238248.86	68	1185301.80	7236287.22
5	1182286.28	7237086.02	50	1176953.53	7238161.88	94	1186605.66	7236772.66	143	1183037.29	7237771.78	67	1185409.28	7236166.77
6	1182163.19	7237106.34	51	1176779.68	7238450.39	95	1186603.32	7236906.99	144	1183143.16	7237843.06	152	1185691.79	7236418.89
7	1181968.35	7236975.16	52	1175450.10	7237820.67	96	1187147.49	7236887.61	145	1184617.98	7237865.02	5		
8	1182259.12	7236953.33	53	1175633.66	7236846.84	97	1187427.68	7236999.24	146	1185181.20	7237545.85	176	1187736.35	7238221.71
9	1182407.51	7236852.87	54	1175919.30	7236724.08	98	1187795.25	7237122.67	147	1185477.36	7237547.61	177	1187742.16	7238232.23
10	1182833.61	7236467.54	55	1176295.96	7236562.88	99	1188001.34	7237123.65	148	1185738.27	7237136.62	112	1187687.62	7238337.81
11	1182810.10	7236373.74	56	1177186.45	7236874.05	100	1188042.71	7237229.71	149	1185676.18	7236755.59	111	1187678.74	7238333.21
12	1183025.86	7236374.52	57	1177588.98	7236670.26	101	1188003.24	7237334.36	150	1185680.82	7236455.47	176	1187736.35	7238221.71
13	1183196.56	7236310.49	58	1177592.64	7236668.41	102	1187781.59	7237335.33	151	1185670.39	7236444.23	6		
1	1183401.70	7236921.52	59	1178805.35	7236054.43	103	1187525.68	7237418.18	152	1185691.79	7236418.89	118	1188036.65	7239082.75
1 (2)			60	1179609.15	7236073.52	104	1187669.55	7237445.42	67	1185409.28	7236166.77	117	1188045.67	7239094.73
14	1183037.28	7237771.78	61	1181005.25	7237047.49	105	1187822.78	7237450.42	0			178	1188033.30	7239104.03
15	1182832.81	7238248.85	62	1181865.58	7236982.88	106	1187858.39	7237546.96	153	1183900.03	7240382.41	179	1188025.94	7239090.82
16	1182682.30	7238074.63	23	1182071.46	7237121.50	107	1187813.67	7237623.59	154	1183859.92	7240474.00	118	1188036.65	7239082.75
17	1182826.01	7237629.53	0			108	1187552.79	7237639.41	155	1183768.34	7240433.89	7 (1)		
14	1183037.28	7237771.78	63	1175894.79	7237647.82	109	1187506.92	7237805.02	156	1183808.44	7240342.31	180	1183037.28	7237771.77
1 (3)			64	1175851.39	7237737.88	110	1187736.35	7238221.69	153	1183900.03	7240382.41	181	1182826.02	7237629.52
18	1182106.36	7238773.28	65											

Year	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Population (millions)	7.7	7.9	8.1	8.3	8.5	8.7	8.9	9.1	9.3	9.5	9.7	9.9	10.1	10.3	10.5	10.7	10.9	11.1	11.3	11.5	11.7
GDP (trillion USD)	4.5	5.0	5.5	6.0	6.5	7.0	7.5	8.0	8.5	9.0	9.5	10.0	10.5	11.0	11.5	12.0	12.5	13.0	13.5	14.0	14.5
Life expectancy (years)	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92
Urban population (%)	55	57	59	61	63	65	67	69	71	73	75	77	79	81	83	85	87	89	91	93	95
Renewable energy (%)	10	12	14	16	18	20	22	24	26	28	30	32	34	36	38	40	42	44	46	48	50
Carbon emissions (Gt CO2e)	15.0	15.5	16.0	16.5	17.0	17.5	18.0	18.5	19.0	19.5	20.0	20.5	21.0	21.5	22.0	22.5	23.0	23.5	24.0	24.5	25.0
Forest cover (%)	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22
Water stress (%)	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35
Healthcare expenditure (GDP %)	5.5	5.8	6.1	6.4	6.7	7.0	7.3	7.6	7.9	8.2	8.5	8.8	9.1	9.4	9.7	10.0	10.3	10.6	10.9	11.2	11.5
Internet usage (%)	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	98	100	100	100	100	100	100	100	100
Gender inequality index	0.65	0.64	0.63	0.62	0.61	0.60	0.59	0.58	0.57	0.56	0.55	0.54	0.53	0.52	0.51	0.50	0.49	0.48	0.47	0.46	0.45
Urbanization rate (%)	55	57	59	61	63	65	67	69	71	73	75	77	79	81	83	85	87	89	91	93	95
Renewable energy share (%)	10	12	14	16	18	20	22	24	26	28	30	32	34	36	38	40	42	44	46	48	50
Carbon emissions (Gt CO2e)	15.0	15.5	16.0	16.5	17.0	17.5	18.0	18.5	19.0	19.5	20.0	20.5	21.0	21.5	22.0	22.5	23.0	23.5	24.0	24.5	25.0
Forest cover (%)	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22
Water stress (%)	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35
Healthcare expenditure (GDP %)	5.5	5.8	6.1	6.4	6.7	7.0	7.3	7.6	7.9	8.2	8.5	8.8	9.1	9.4	9.7	10.0	10.3	10.6	10.9	11.2	11.5
Internet usage (%)	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	98	100	100	100	100	100	100	100	100
Gender inequality index	0.65	0.64	0.63	0.62	0.61	0.60	0.59	0.58	0.57	0.56	0.55	0.54	0.53	0.52	0.51	0.50	0.49	0.48	0.47	0.46	0.45



Общество с ограниченной ответственностью «СЕРВИСТА» (ООО «СЕРВИСТА»)

**Заказчик –
Акционерное общество Тонода**

**«Размещение линейных объектов (автомобильные дороги,
инженерно-технические сооружения) на месторождении
«Чертово корыто»**

Том 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

Иркутск, 2024 г.

**СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)**

Номер тома	Наименование	Примечание
1	Проект межевания территории. Графическая часть.	
2	Проект межевания территории. Текстовая часть.	
3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	
4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.	

СОДЕРЖАНИЕ

Том 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

№	Наименование раздела	Стр.
1.	Перечень образуемых земельных участков	4
2.	Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	28
3.	Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	30
4.	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории	32

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ													
1 Перечень образуемых земельных участков													
Таблица 1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (частей земельных участков)													
Поряд- ковый номер	Кол-во конту- ров ЗУ/чзу	Кадастровые номера земельных участков, из которых образу- ются земельные участки/части зе- мельных участков	Условный номер ЗУ/чзу в границах зоны плани- руемого размещения линейного объекта	Номера характер- ных точек ЗУ/чзу	Площадь образуемого ЗУ/чзу, кв.м.	Площадь ЗУ/чзу в границах зоны планируемого размещения ли- нейного объекта	Сведения об отнесении образуемого ЗУ/чзу к определенной категории земель	Разрешенное использование об- разуемого ЗУ/цель использо- вания чзу	Местоположение образуемого ЗУ/чзу	Площадь исход- ного / существу- ющего ЗУ	Разрешенное ис- пользование исход- ного/ существую- щего ЗУ	Вид права / Право- обладатель исход- ного / существу- щего ЗУ	Способы образования земельных участ- ков, частей земельных участ-ков
1	4	38:22:000000:663	38:22:000000:663:ЗУ1	1-12, 14- 17, 18-22, 23-62, 63- 66	3980698	3980698	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование "Бодайбинский район"Бодайбинское лесничество, Бодайбинское участковое лесничество, Приленская дача, эксплуатационные леса, квартал № 214 (в. 4ч, 8ч, 12ч, 15ч, 17ч, 21ч, 26ч, 27ч).	85834756846	для ведения лесного хозяйства	Собственность – Российская Федера- ция	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастро- вым номером 38:22:000000:663
2	1	38:22:000000:663	38:22:000000:663:ЗУ2	67-77, 1, 13, 78- 136, 20, 137-152, 153-156, 157-160, 161-175	16115153	16115153	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование "Бодайбинский район"Бодайбинское лесничество, Бодайбинское участковое лесничество, Приленская дача, эксплуатационные леса, кварталы №№ 177 (в. 23ч, 25ч, 26ч, 30ч, 31ч, 32ч, 33ч, 34ч, 35ч, 36ч), 197 (в. 6ч, 7ч, 8ч, 9ч, 10ч, 16ч, 17ч, 18ч, 25ч, 26ч), 214 (в. 4ч, 26ч).	85834756846	для ведения лесного хозяйства	Собственность – Российская Федера- ция	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастро- вым номером 38:22:000000:663
3	1	38:22:000000:1085	38:22:000000:1085:ЗУ1	153-156	9996	9996	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование "Бодайбинский район"Бодайбинское лесничество, Бодайбинское участковое лесничество, Приленская дача, эксплуатационные леса, квартал № 197 (в. 9ч, 26ч).	59976	для осуществления геологического изу- чения недр, раз- ведки и добычи по- лезных ископаемых	Собственность – Российская Федера- ция	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастро- вым номером 38:22:000000:1085
4	1	38:22:070002:33	-	152, 69, 68, 67	61577	61577	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование "Бодайбинский район"Бодайбинское лесничество, Бодайбинское участковое лесничество, Приленская дача, эксплуатационные леса, квартал № 177 (в. 30ч, 31ч).	61577	для строительства, реконструкции, экс- плуатации линейных объектов - линия электропередачи воздушная, опора вдольтрассовой ли- нии электропере- дачи, пункт электри- ческий распредели- тельный, трансфор- маторная подстан- ция всех классов напряжения(для строительства объ- екта «строительство второй одноцепной вл 220 кв пеледуй - чертово корыто - су- хой лог с пс 220/110 кв «чертово корыто», пс 220/110 кв «сухой лог». строительство двух одноцепных вл 220 кв сухой лог - мамакан. расшире- ние ору 220 кв пс «пеледуй». второй этап титула строи- тельство двух одно- цепных вл 220 кв пе- ледуй - чертово ко- рыто - сухой лог - мамакан с пс 220/110 кв «чертово корыто», пс 220/110 кв «сухой лог» и рас- ширением ору 220 кв пс «пеледуй», рес- публика саха (яку- тия), иркутская об- ласть». пс 220 кв чертово корыто») и заготовки древесины для возможности ре- ализации основной цели использования лесного участка	Собственность – Российская Федера- ция	Необходимо внести изменения в местопо- ложение и вид разрешенного использова- ния
5	1	38:22:070002:42	38:22:070002:42:ЗУ1	176, 177, 112, 111	1221	1221	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование "Бодайбинский район"Бодайбинское лесничество, Бодайбинское участковое лесничество, Приленская дача, эксплуатационные леса, квартал № 177 (в. 26ч).	20200	для выполнения ра- бот по геологиче- скому изучению недр, для разра- ботки месторожде- ний полезных иско- паемых	Собственность – Российская Федера- ция	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастро- вым номером 38:22:070002:42
6	1	38:22:070002:41	38:22:070002:41:ЗУ1	118, 117, 178, 179	216	216	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование "Бодайбинский район"Бодайбинское лесничество, Бодайбинское участковое лесничество, Приленская дача, эксплуатационные леса, квартал № 177 (в. 26ч).	14857	для выполнения ра- бот по геологиче- скому изучению недр, разработки ме- сторождений полез- ных ископаемых	Собственность – Российская Федера- ция	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастро- вым номером 38:22:070002:41

Поряд- ковый номер	Кол-во конту- ров ЗУ/чзу	Кадастровые номера земельных участков, из которых образу- ются земельные участки/части зе- мельных участков	Условный номер ЗУ/чзу в границах зоны плани- руемого размещения линейного объекта	Номера характер- ных точек ЗУ/чзу	Площадь образуемого ЗУ/чзу, кв.м.	Площадь ЗУ/чзу в границах зоны планируемого размещения ли- нейного объекта	Сведения об отнесении образуемого ЗУ/чзу к определенной категории земель	Разрешенное использование об- разуемого ЗУ/цель использо- вания чзу	Местоположение образуемого ЗУ/чзу	Площадь исход- ного / существу- ющего ЗУ	Разрешенное ис- пользование исход- ного/ существую- щего ЗУ	Вид права / Право- обладатель исход- ного / существу- ющего ЗУ	Способы образования земельных участ- ков, частей земельных участ-ков
7	2	38:22:000000:599	38:22:000000:599:3У1	180-183, 184-187	31848	31848	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование "Бодайбинский район"Бодайбинское лесничество, Бодайбинское участковое лесничество, Приленская дача, эксплуатационные леса, квартал № 214 (в. 4ч, 8ч).	1741821	для строительства, реконструкции, экс- плуатации линейных объектов - линия электропередачи воздушная, опора вдольтрассовой ли- нии электропере- дачи, пункт электри- ческий распределി- тельный, трансфор- маторная подстан- ция всех классов напряжения (для строительства объ- екта "строительство второй одноцепной вл 220 кв пеледуй - чертово корыто - су- хой лог с пс 220/110 кв "чертово корыто", пс 220/110 кв "сухой лог". строительство двух одноцепных вл 220 кв сухой лог - мамакан. расшире- ние ору 220 кв пс"пе- ледуй". второй этап титула строитель- ство двух одноцеп- ных вл 220 кв пеле- дуй - чертово корыто - сухой лог - мамакан с пс 220/110 кв "чер- тово корыто", пс 220/110 кв "сухой лог" и расширением ору 220 кв пс "пеле- дуй", республика саха (якутия), иркут- ская область". вл 220 кв пеледуй - чер- тово корыто № 2") и заготовки древесины для возможности ре- ализации основной цели использования лесного участка	Собственность – Российская Федера- ция	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастро- вым номером 38:22:000000:599
8	1	38:22:000000:599	38:22:000000:599:3У2	188, 189, 76, 75, 74, 73, 72, 71, 70, 151, 150, 149, 148, 147, 146, 145, 144	231866	231866	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование "Бодайбинский район"Бодайбинское лесничество, Бодайбинское участковое лесничество, Приленская дача, эксплуатационные леса, кварталы №№ 177 (в. 30ч, 31ч), 197 (в. 7ч, 16ч, 25ч), 214 (в. 4ч).	1741821	для строительства, реконструкции, экс- плуатации линейных объектов - линия электропередачи воздушная, опора вдольтрассовой ли- нии электропере- дачи, пункт электри- ческий распредели- тельный, трансфор- маторная подстан- ция всех классов напряжения (для строительства объ- екта "строительство второй одноцепной вл 220 кв пеледуй - чертово корыто - су- хой лог с пс 220/110 кв "чертово корыто", пс 220/110 кв "сухой лог". строительство двух одноцепных вл 220 кв сухой лог - мамакан. расшире- ние ору 220 кв пс"пе- ледуй". второй этап титула строитель- ство двух одноцеп- ных вл 220 кв пеле- дуй - чертово корыто - сухой лог - мамакан с пс 220/110 кв "чер- тово корыто", пс 220/110 кв "сухой лог" и расширением	Собственность – Российская Федера- ция	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастро- вым номером 38:22:000000:599

Поряд- ковый номер	Кол-во контур- ов ЗУ/чзу	Кадастровые номера земельных участков, из которых образу- ются земельные участки/части зе- мельных участков	Условный номер ЗУ/чзу в границах зоны плани- руемого размещения линейного объекта	Номера характер- ных точек ЗУ/чзу	Площадь образуемого ЗУ/чзу, кв.м.	Площадь ЗУ/чзу в границах зоны планируемого размещения ли- нейного объекта	Сведения об отнесении образуемого ЗУ/чзу к определенной категории земель	Разрешенное использование об- разуемого ЗУ/цель использова- ния чзу	Местоположение образуемого ЗУ/чзу	Площадь исход- ного / существу- ющего ЗУ	Разрешенное ис- пользование исход- ного/ существую- щего ЗУ	Вид права / Право- обладатель исход- ного / существую- щего ЗУ	Способы образования земельных участ- ков, частей земельных участ-ков
											ору 220 кв пс "пеле- дуй", республика саха (якутия), иркут- ская область". вл 220 кв пеледуй - чер- тово корыто № 2") и заготовки древесины для возможности ре- ализации основной цели использования лесного участка		

1.1 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Таблица 2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (частей земельных участков)

Условный номер образуемых земельных участков/частей земельных участков	Площадь образуемого земельного участка/части земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельных участков/частей земельных участков	
		Способы образования (для частей земельного участка – цель образования)	Исходные земли и (или) земельные участки (условный номер и (или) кадастровый номер)
38:22:000000:663:3У1	3980698	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:22:000000:663	38:22:000000:663
38:22:000000:663:3У2	16115153	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:22:000000:663	38:22:000000:663
38:22:000000:1085:3У1	9996	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:22:000000:1085	38:22:000000:1085
-	61577	Необходимо внести изменения в местоположение и вид разрешенного использования	38:22:070002:33
38:22:070002:42:3У1	1221	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:22:070002:42	38:22:070002:42
38:22:070002:41:3У1	216	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:22:070002:41	38:22:070002:41
38:22:000000:599:3У1	31848	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:22:000000:599	38:22:000000:599
38:22:000000:599:3У2	231866	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:22:000000:599	38:22:000000:599

1.1.1 Местоположение проектируемого лесного участка (части лесного участка)

Для лесного участка устанавливается местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование города Бодайбо и района, Бодайбинское лесничество, Бодайбинское участковое лесничество, Приленская дача, эксплуатационные леса, кварталы №№ 177 (в. 23ч, 25ч, 26ч, 30ч, 31ч, 32ч, 33ч, 34ч, 35ч, 36ч), 197 (в. 6ч, 7ч, 8ч, 9ч, 10ч, 16ч, 17ч, 18ч, 25ч, 26ч), 214 (в. 4ч, 8ч, 12ч, 15ч, 17ч, 21ч, 26ч, 27ч).

(Российская Федерация, субъект РФ, муниципальное образование, лесничество, участковое лесничество, дача/технический участок (урочище (при наличии), квартал, лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела)

Категория земель: земли лесного фонда

Площадь лесного участка 2043,2575 га

Границы лесного участка (части лесного участка) указаны на схеме расположения.

1.1.2 Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка (части лесного участка)

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка (части лесного участка) составлены на основании данных государственного лесного реестра¹ Бодайбинского лесничества.

Таблица 3. Распределение земель

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытых лесом	в т. ч. лесные культуры	лесные питомники, плантации	не покрытых лесом	итого	дороги	просеки	болота	другие *	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2043,2575	1882,9582	0,0000	0,0000	0,0000	1882,9582	7,1367	0,0000	0,0000	153,1626	160,2993

* воды - 2.4491, прочие земли - 150,7135

¹ Заверенные лесничеством копии выписок из государственного лесного реестра, с учетом текущих изменений, на основании которых осуществляется подготовка проектной документации лесного участка, являются обязательным приложением к проектной документации.

Таблица 4. Характеристика проектируемого лесного участка (части лесного участка) в соответствии с таксационным описанием лесного участка (части лесного участка)

Участковое лесничество	Дача/ Технический участок (урочище)	Целевое назначение лесов	Категория защитных лесов	Район товаризации *	Лесорастительный район	Разряд такс	Крутизна склона (при склоне выше 20°)	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Категория земель	Ярус	Коэффициент состава	Элемент леса	Возраст	Группа возраста	Высота *	Диаметр *	Бонитет	Класс товарности *	Полнота	Запас на 1 га	Общий запас древесины
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Бодайбинское	Приленская	Эксплуатационные леса			Восточно-сибирский таежный мерзлотный район	7		177	23	21,5901	лесные, покрытые лесом	1	6	КСТ	40	1			5Б		0,4	4	86
Бодайбинское	Приленская	Эксплуатационные леса				7		177	25	119,4828	лесные, покрытые лесом	1	4 8	ЕРН КСТ	30 60				5Б		0,6	25	2987
Бодайбинское	Приленская	Эксплуатационные леса				7		177	26	10,5420	нелесные, другие, дражные отвалы		2	ЕРН	40								
Бодайбинское	Приленская	Эксплуатационные леса				7	25	177	30	111,6748	лесные, покрытые лесом	1	7	КСТ	60	2			5Б		0,4	8	893
Бодайбинское	Приленская	Эксплуатационные леса				7		177	31	233,1557	лесные, покрытые лесом	1	3 8	ЕРН ЕРН	40 40				5Б		0,6	6	1400
Бодайбинское	Приленская	Эксплуатационные леса				7		177	32	38,3803	лесные, покрытые лесом	1	2 7	КСТ КСТ	80 60				5Б		0,6	12	461
Бодайбинское	Приленская	Эксплуатационные леса				7		177	33	16,7784	лесные, покрытые лесом	1	3 6	ЕРН ЕРН	40 40				5Б		0,4	4	67

Участковое лесничество	Дача/ Технический участок (урочище)	Целевое назначение лесов	Категория защитных лесов	Район товаризации *	Лесорастительный район	Разряд такс	Крутизна склона (при склоне выше 20°)	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Категория земель	Ярус	Коэффициент состава	Элемент леса	Возраст	Группа возраста	Высота *	Диаметр *	Бонитет	Класс товарности *	Полнота	Запас на 1 га	Общий запас древесины
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
													4	КСТ	40								
Бодайбинское	Приленская	Эксплуатационные леса				7		177	34	1,5258	нелесные, дороги, дорога												
Бодайбинское	Приленская	Эксплуатационные леса				7		177	35	0,2434	нелесные, другие, реки												
Бодайбинское	Приленская	Эксплуатационные леса				7		177	36	0,1065	нелесные, другие, ручьи												
Бодайбинское	Приленская	Эксплуатационные леса				6		197	6	21,9008	лесные, покрытые лесом	1	6	КСТ	80	2			5Б		0,6	12	263
													4	ЕРН	40								
Бодайбинское	Приленская	Эксплуатационные леса				6		197	7	233,8180	лесные, покрытые лесом	1	8	ЕРН	30	4			5Б		0,4	4	935
													2	КСТ	40								
Бодайбинское	Приленская	Эксплуатационные леса				6		197	8	213,4093	лесные, покрытые лесом	1	6	КСТ	80	2			5Б		0,5	5	1067
													4	ЕРН	40								
Бодайбинское	Приленская	Эксплуатационные леса				6		197	9	94,6332	нелесные, другие, дражные отвалы												
Бодайбинское	Приленская	Эксплуатационные леса				6		197	10	15,0998	лесные, покрытые лесом	1	6	КСТ	40	1			5Б		0,4	4	60
													4	ЕРН	30								

Участковое лесничество	Дача/ Технический участок (урочище)	Целевое назначение лесов	Категория защитных лесов	Район товаризации *	Лесорастительный район	Разряд такс	Крутизна склона (при склоне выше 20°)	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Категория земель	Ярус	Коэффициент состава	Элемент леса	Возраст	Группа возраста	Высота *	Диаметр *	Бонитет	Класс товарности *	Полнота	Запас на 1 га	Общий запас древесины
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Бодайбинское	Приленская	Эксплуатационные леса				6		197	16	455,9559	лесные, покрытые лесом	1	8	КСТ	50	2			5А		0,4	16	7295
													2	ЕРН	40								
Бодайбинское	Приленская	Эксплуатационные леса				6		197	17	14,8174	лесные, покрытые лесом	1	8	ЕРН	30	4			5Б		0,4	4	59
													2	КСТ	30								
Бодайбинское	Приленская	Эксплуатационные леса				6		197	18	0,0706	нелесные, другие, дражные отвалы												
Бодайбинское	Приленская	Эксплуатационные леса				6		197	25	4,8177	нелесные, дороги, дорога												
Бодайбинское	Приленская	Эксплуатационные леса				6		197	26	1,7487	нелесные, другие, ручьи												
Бодайбинское	Приленская	Эксплуатационные леса				6		214	4	225,3790	лесные, покрытые лесом	1	7	ЕРН	30	4			5Б		0,4	4	902
													3	КСТ	60								
Бодайбинское	Приленская	Эксплуатационные леса				6		214	8	18,0242	лесные, покрытые лесом	1	10	КСТ	40	1			5Б		0,6	25	451
Бодайбинское	Приленская	Эксплуатационные леса				6		214	12	1,5479	лесные, покрытые лесом	1	7	КСТ	30	1			5Б		0,4	8	12
													3	ЕРН	30								

Участковое лесничество	Дача/ Технический участок (урочище)	Целевое назначение лесов	Категория защитных лесов	Район товаризации *	Лесорастительный район	Разряд такс	Крутизна склона (при склоне выше 20°)	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Категория земель	Ярус	Коэффициент состава	Элемент леса	Возраст	Группа возраста	Высота *	Диаметр *	Бонитет	Класс товарности *	Полнота	Запас на 1 га	Общий запас древесины
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Бодайбинское	Приленская	Эксплуатационные леса				6		214	15	129,8671	лесные, покрытые лесом	1	10	КСТ	30	1			5А		0,4	16	2078
Бодайбинское	Приленская	Эксплуатационные леса				6		214	17	45,4677	нелесные, другие, дражные отвалы												
Бодайбинское	Приленская	Эксплуатационные леса				6		214	21	12,0767	лесные, покрытые лесом	1	6	Л	100	2			5		0,6	100	1208
													4	Б	60								
Бодайбинское	Приленская	Эксплуатационные леса				6		214	26	0,7932	нелесные, дороги, дорога												
Бодайбинское	Приленская	Эксплуатационные леса				6		214	27	0,3505	нелесные, другие, ручьи												
Итого по эксплуатационным лесам										2043,2575													20224
Всего на лесном участке:										2043,2575													20224

* Заполняется для лесных участков, на которых проектируется заготовка древесины.

Таблица 5. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка (части лесного участка)

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал / лесотаксационный выдел	Хоз-во, преобл. порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)					
						молодняки I класса возраста	молодняки II класса возраста	средне-возрастные	приспевающие	спелые	перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Эксплуатационные леса	Бодайбинское	Бодайбинское / Приленская дача	177 (в. 23, 25, 30-33), 197 (в. 6-8, 10, 16, 17), 214 (в. 4, 8, 12, 15, 21)	Хвойное, Л	12,0767 / 1208	0 / 0	0 / 0	12,0767 / 1208	0 / 0	0 / 0	0 / 0
				Итого хвойных	12,0767 / 1208	0 / 0	0 / 0	12,0767 / 1208	0 / 0	0 / 0	0 / 0
				Итого основных пород	12,0767 / 1208	0 / 0	0 / 0	12,0767 / 1208	0 / 0	0 / 0	0 / 0
				Кустарники, ЕРН	723,9485 / 3363	0 / 0	0 / 0	0 / 0	0 / 0	474,0144 / 1896	249,9341 / 1467
				Кустарники, КСТ	1146,9330 / 15653	0 / 0	186,1291 / 2687	960,8039 / 12966	0 / 0	0 / 0	0 / 0
				Итого кустарников	1870,8815 / 19016	0 / 0	186,1291 / 2687	960,8039 / 12966	0 / 0	474,0144 / 1896	249,9341 / 1467
				Всего	1882,9582 / 20224	0 / 0	186,1291 / 2687	972,8806 / 14174	0 / 0	474,0144 / 1896	249,9341 / 1467
Итого по эксплуатационным лесам:					1882,9582 / 20224						
Все леса	Бодайбинское	Бодайбинское / Приленская дача	177 (в. 23, 25, 30-33), 197 (в. 6-8, 10, 16, 17), 214 (в. 4, 8, 12, 15, 21)	Хвойное, Л	12,0767 / 1208	0 / 0	0 / 0	12,0767 / 1208	0 / 0	0 / 0	0 / 0
				Итого хвойных	12,0767 / 1208	0 / 0	0 / 0	12,0767 / 1208	0 / 0	0 / 0	0 / 0
				Итого основных пород	12,0767 / 1208	0 / 0	0 / 0	12,0767 / 1208	0 / 0	0 / 0	0 / 0
				Кустарники, ЕРН	723,9485 / 3363	0 / 0	0 / 0	0 / 0	0 / 0	474,0144 / 1896	249,9341 / 1467
				Кустарники, КСТ	1146,9330 / 15653	0 / 0	186,1291 / 2687	960,8039 / 12966	0 / 0	0 / 0	0 / 0
				Итого кустарников	1870,8815 / 19016	0 / 0	186,1291 / 2687	960,8039 / 12966	0 / 0	474,0144 / 1896	249,9341 / 1467
				Всего	1882,9582 / 20224	0 / 0	186,1291 / 2687	972,8806 / 14174	0 / 0	474,0144 / 1896	249,9341 / 1467
Итого по всем лесам:					1882,9582 / 20224						

Таблица 6. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка (части лесного участка)

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)					
						молодняки I к.в.	молодняки II к.в.	средневозрастные	приспевающие	спелые	перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Эксплуатационные леса	Хвойное, Л	6,0Л 4,0Б	100	5	0,6	0	0	100	0	0	0
Итого хвойных:		6,0Л 4,0Б	100	5	0,6	0	0	100	0	0	0
Итого основных пород:		6,0Л 4,0Б	100	5	0,6	0	0	100	0	0	0
Эксплуатационные леса	Кустарники, ЕРН	7,7ЕРН 2,3КСТ	33	5	0,5	0	0	0	0	4	6
Эксплуатационные леса	Кустарники, КСТ	8,0КСТ 2,0ЕРН	56	5	0,5	0	14	13	0	0	0
Итого кустарников:		7,0КСТ 3,0ЕРН	47	5	0,5	0	14	13	0	4	6
Итого по эксплуатационным лесам:		0,4Л 0,2Б 6,6КСТ 2,8ЕРН	47	5	0,5	0	14	15	0	4	6
Все леса	Хвойное, Л	6,0Л 4,0Б	100	5	0,6	0	0	100	0	0	0
Итого хвойных:		6,0Л 4,0Б	100	5	0,6	0	0	100	0	0	0
Итого основных пород:		6,0Л 4,0Б	100	5	0,6	0	0	100	0	0	0
Все леса	Кустарники, ЕРН	7,7ЕРН 2,3КСТ	33	5	0,5	0	0	0	0	4	6
Все леса	Кустарники, КСТ	8,0КСТ 2,0ЕРН	56	5	0,5	0	14	13	0	0	0
Итого кустарников:		7,0КСТ 3,0ЕРН	47	5	0,5	0	14	13	0	4	6
Итого по всем лесам:		0,4Л 0,2Б 6,6КСТ 2,8ЕРН	47	5	0,5	0	14	15	0	4	6

1.1.3 Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке (части лесного участка)

Лесохозяйственным регламентом Бодайбинского лесничества (лесопарка) на проектируемом лесном участке (части лесного участка) установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- эксплуатационные леса:

- осуществление изыскательской деятельности;
- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление рыболовства, за исключением любительского рыболовства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- создание лесных питомников и их эксплуатация;
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение территорий морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- создание и эксплуатация объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- осуществление религиозной деятельности.

1.1.4 Сведения об обременениях проектируемого лесного участка (части лесного участка)

Таблица 7. Обременения проектируемого лесного участка (части лесного участка)²

№ п/п	Местоположение (лесничество, участковое лесничество, урочище (при наличии), №№ кварталов, выделов	Наименование юридического лица, ФИО индивидуального предпринимателя, гражданина	Вид права пользования лесным участком (аренда, постоянное пользование, безвозмездное пользование)	Основания пользования лесным участком	Срок пользования лесным участком	Вид использования лесного участка
1	2	3	4	5	6	7
1	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование города Бодайбо и района, Бодайбинское лесничество, Бодайбинское участ-	ПАО «ФСК ЕЭС»	Публичный сервитут	№ 506	29.06.2070	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

² В случае отсутствия обременений на проектируемом лесном участке, таблица не заполняется, ставится прочерк.

№ п/п	Местоположение (лесничество, участковое лесничество, урочище (при наличии), №№ кварталов, выделов	Наименование юридического лица, ФИО индивидуального предпринимателя, гражданина	Вид права пользования лесным участком (аренда, постоянное бессрочное пользование, безвозмездное пользование)	Основания пользования лесным участком	Срок пользования лесным участком	Вид использования лесного участка
1	2	3	4	5	6	7
	ковое лесничество, Приленская дача, эксплуатационные леса, кварталы №№ 177 (в. 31ч), 197 (в. 7ч, 16ч, 25ч), 214 (в. 4ч, 8ч, 15ч).					

1.1.5 Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Бодайбинского лесничества (лесопарка) предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

1 По виду целевого назначения лесов:

1.1. Эксплуатационные леса

Запрещается несоблюдение целей устойчивого, максимально эффективного получения высококачественной древесины и других лесных ресурсов, продуктов их переработки с обеспечением сохранения полезных функций лесов при освоении эксплуатационных лесов (пункт 3 статья 12 Лесного кодекса Российской Федерации).

Допускается осуществление всех видов использования лесов, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации.

2 По видам особо защитных участков:

2.1. ОЗУ: особо защитные участки леса:

Запрещается (пункт 4 статьи 119 Лесного кодекса Российской Федерации):

- проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 21 Лесного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 21.1 Лесного кодекса Российской Федерации, и случаев, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций, если иное не установлено Лесным кодексом Российской Федерации (пункт 1 части 4 статьи 119 Лесного кодекса Российской Федерации);
- ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения и пчеловодства и товарной аквакультуры (товарного рыбоводства);
- строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

Проведение выборочных рубок допускается только в целях вырубki погибших и поврежденных лесных насаждений (пункт 5 статьи 119 Лесного кодекса Российской Федерации).

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (пункт 6 статьи 119 Лесного кодекса Российской Федерации).

Согласно пункту 20 Правил санитарной безопасности в лесах при использовании лесов не допускается:

- загрязнение лесов отходами производства и потребления и выбросами, радиоактивными и другими вредными веществами, иное неблагоприятное воздействие на леса, установленное законодательством об охране окружающей среды;
- ухудшение санитарного и лесопатологического состояния лесных насаждений;
- невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке лесосек, а также работ по приведению лесных участков, предоставленных физическим или юридическим лицам в пользование в установленном лесным законодательством порядке, в состояние, пригодное для использования этих участков по целевому назначению, или работ по их рекультивации;
- уничтожение либо повреждение мелиоративных систем и дорог, расположенных в лесах;
- уничтожение либо повреждение лесохозяйственных знаков, феромонных ловушек и иных средств защиты леса.

Согласно статьи 60.15 Лесного кодекса Российской Федерации, а также Особенности охраны в лесах редких и находящихся под угрозой исчезновения деревьев, кустарников, лиан, иных лесных растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации или красные книги субъектов Российской Федерации, утвержденных приказом Минприроды России от 29.05.2017 № 264, в целях сохранения редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан, иных лесных растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации или красные книги субъектов Российской Федерации, может запрещаться осуществление деятельности, негативное воздействие которой приведет или может привести к сокращению численности таких растений и (или) ухудшению среды их произрастания, либо могут устанавливаться ограничения осуществления этой деятельности.

3 По виду использования лесов:

3.1. Для всех видов использования лесов

Согласно пункту 20 Правил санитарной безопасности в лесах ³ при использовании лесов не допускается:

- загрязнение лесов отходами производства и потребления и выбросами, радиоактивными и другими вредными веществами, иное неблагоприятное воздействие на леса, установленное законодательством об охране окружающей среды;
- ухудшение санитарного и лесопатологического состояния лесных насаждений;
- невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке лесосек, а также работ по приведению лесных участков, предоставленных физическим или юридическим лицам в пользование в установленном лесным законодательством порядке, в состояние, пригодное для использования этих участков по целевому назначению, или работ по их рекультивации;
- уничтожение либо повреждение мелиоративных систем и дорог, расположенных в лесах;
- уничтожение либо повреждение лесохозяйственных знаков, феромонных ловушек и иных средств защиты леса.

Согласно статьи 60.15 Лесного кодекса Российской Федерации, а также Особенности охраны в лесах редких и находящихся под угрозой исчезновения деревьев, кустарников, лиан, иных лесных растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации или красные книги субъектов Российской Федерации, утвержденных приказом Минприроды России от 29.05.2017 № 264, в целях сохранения редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан, иных лесных растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации или красные книги субъектов Российской Федерации, может запрещаться осуществление деятельности, негативное воздействие которой приведет или может привести к сокращению численности таких растений и (или) ухудшению среды их произрастания, либо могут устанавливаться ограничения осуществления этой деятельности.

³ Правила санитарной безопасности в лесах, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047.

3.2. Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов:

Согласно Правилам использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута, утвержденных приказом министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 10.07.2020 № 434:

- в целях размещения объектов, связанных со строительством или реконструкцией линейных объектов, в лесах, расположенных на землях, не относящихся к землям лесного фонда, используются в первую очередь земли, на которых не расположены лесные насаждения;

- осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать развитие водной и ветровой эрозии земель на лесных участках, на которых размещаются линейные объекты и их охранные зоны.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов не допускается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами земель, на которых осуществляется использование лесов, и охранный зоны линейных объектов;

- захламление территорий, прилегающих к землям, на которых осуществляется использование лесов, строительным и бытовым мусором, отходами древесины;

- загрязнение земель, на которых осуществляется использование лесов, и территорий, прилегающих к землям, на которых осуществляется использование лесов, химическими и радиоактивными веществами;

- проезд транспортных средств, механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам.

Не допускается ухудшение санитарного состояния лесов, расположенных на предоставленных гражданам и юридическим лицам лесных участках и лесных участках, прилегающих к ним, при использовании лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (пункт 29 Правил санитарной безопасности в лесах).

1.1.6 Сведения об объектах лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке (части лесного участка)

Таблица 8. Объекты лесной инфраструктуры ⁴

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Ед. изм.	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Бодайбинское	Бодайбинское / Приленская дача	177	34ч	Лесная дорога	га	1,5258
2	Бодайбинское	Бодайбинское / Приленская дача	197	25ч	Лесная дорога	га	4,8177
3	Бодайбинское	Бодайбинское / Приленская дача	214	26ч	Лесная дорога	га	0,7932
Итого							7,1367

1.1.7 Сведения об объектах, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке (части лесного участка)

Таблица 9. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры ⁵

⁴ Наименование объектов лесной инфраструктуры указывается в соответствии с распоряжением Правительства РФ от 17.07.2012 № 1283-р «Перечень объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов». В случае отсутствия объектов лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке, таблица не заполняется, ставится прочерк.

⁵ Наименование объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, указывается в соответствии

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Ед. изм.	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

с распоряжением Правительства РФ от 30.04.2022 № 1084-р "Об утверждении перечня объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов", распоряжением Правительства РФ от 23.04.2022 N 999-р "Об утверждении Перечня некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов". В случае отсутствия объектов, не связанные с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке, таблица не заполняется, ставится прочерк.

1.1.8 Сведения о наличии на проектируемом лесном участке (части лесного участка) особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно сведениям государственного лесного реестра, единого государственного реестра недвижимости, лесохозяйственного регламента Бодайбинского лесничества на проектируемом лесном участке:

- особо защитные участки лесов (ОЗУ) присутствуют;
- особо охраняемые природные территории (ООПТ) присутствуют;
- зоны с особыми условиями использования территорий (ЗООИТ) отсутствуют.

Таблица 10. Особо защитные участки лесов, особо охраняемые природные территории, зоны с особыми условиями использования территорий ⁶

№ п/п	Наименование участкового лесничества/угодья (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Бодайбинское / Приленская дача	177	31ч	Противоэрозионные участки лесов	233,1557
2	Бодайбинское / Приленская дача	177	30ч	Противоэрозионные участки лесов	111,6748
3	Бодайбинское / Приленская дача	177	23ч	Противоэрозионные участки лесов	21,5901
4	Бодайбинское / Приленская дача	177	25ч	Противоэрозионные участки лесов	119,4828
5	Бодайбинское / Приленская дача	177	26ч	Противоэрозионные участки лесов	10,5420
6	Бодайбинское / Приленская дача	177	32ч	Противоэрозионные участки лесов	38,3803
7	Бодайбинское / Приленская дача	177	33ч	Противоэрозионные участки лесов	16,7784
8	Бодайбинское / Приленская дача	177	34ч	Противоэрозионные участки лесов	1,5258
9	Бодайбинское / Приленская дача	177	35ч	Противоэрозионные участки лесов	0,2434
10	Бодайбинское / Приленская дача	177	36ч	Противоэрозионные участки лесов	0,1065
11	Бодайбинское / Приленская дача	197	6ч	Противоэрозионные участки лесов	21,9008
12	Бодайбинское / Приленская дача	197	7ч	Противоэрозионные участки лесов	233,818
13	Бодайбинское / Приленская дача	197	8ч	Противоэрозионные участки лесов	213,4093
14	Бодайбинское / Приленская дача	197	9ч	Противоэрозионные участки лесов	94,6332
15	Бодайбинское / Приленская дача	197	10ч	Противоэрозионные участки лесов	15,0998
16	Бодайбинское / Приленская дача	197	16ч	Противоэрозионные участки лесов	455,9559
17	Бодайбинское / Приленская дача	197	17ч	Противоэрозионные участки лесов	14,8174
18	Бодайбинское / Приленская дача	197	18ч	Противоэрозионные участки лесов	0,0706
19	Бодайбинское / Приленская дача	197	25ч	Противоэрозионные участки лесов	4,8177
20	Бодайбинское / Приленская дача	197	26ч	Противоэрозионные участки лесов	1,7487
21	Бодайбинское / Приленская дача	214	4ч	Противоэрозионные участки лесов	225,379
22	Бодайбинское / Приленская дача	214	8ч	Противоэрозионные участки лесов	18,0242

⁶ В случае отсутствия сведений о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий таблица не заполняется, ставится прочерк.

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
23	Бодайбинское / Приленская дача	214	12ч	Противоэрозионные участки лесов	1,5479
24	Бодайбинское / Приленская дача	214	15ч	Противоэрозионные участки лесов	129,8671
25	Бодайбинское / Приленская дача	214	17ч	Противоэрозионные участки лесов	45,4677
26	Бодайбинское / Приленская дача	214	21ч	Противоэрозионные участки лесов	12,0767
27	Бодайбинское / Приленская дача	214	26ч	Противоэрозионные участки лесов	0,7932
28	Бодайбинское / Приленская дача	214	27ч	Противоэрозионные участки лесов	0,3505
Всего ОЗУ					2043,2575
29	Бодайбинское, Приленская дача	177	23ч, 25ч, 26ч, 30ч-36ч	38:22-15.1 (Бодайбинское лесничество Иркутской области)	2043,2575
	Бодайбинское, Приленская дача	197	6ч-10ч, 16ч-18ч, 25ч, 26ч		
	Бодайбинское, Приленская дача	214	4ч, 8ч, 12ч, 15ч, 17ч, 21ч, 26ч, 27ч		
30	Бодайбинское, Приленская дача	177	31ч	38:22-6.1675 (Публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства федерального значения «Реконструкция ВЛ 220кВ Пеледуй - Сухой Лог №1(№2) (с последующим образованием ВЛ 220 кВ Пеледуй - Чёртово Корыто и ВЛ 220 кВ Сухой Лог - Чёртово Корыто)»)	23,2731
	Бодайбинское, Приленская дача	197	7ч, 16ч, 25ч		
	Бодайбинское, Приленская дача	214	4ч, 8ч, 15ч		
31	Бодайбинское, Приленская дача	177	31ч	38:22-6.1676 (Охранная зона ВЛ 220 кВ Сухой Лог - Чёртово Корыто)	23,2633
	Бодайбинское, Приленская дача	197	7ч, 16ч, 25ч		
	Бодайбинское, Приленская дача	214	4ч, 8ч, 15ч		
32	Бодайбинское, Приленская дача	177	31ч	38:22-6.520 (Охранная зона ВЛ 220 кВ Пеледуй - Чёртово Корыто)	23,2632
	Бодайбинское, Приленская дача	197	7ч, 16ч, 25ч		
	Бодайбинское, Приленская дача	214	4ч, 8ч, 15ч		

1.1.9 Проектируемые виды разрешенного использования и цель предоставления лесного участка (части лесного участка)

Проектируемый вид разрешенного использования лесов лесного участка (части лесного участка): строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Проектируемая цель предоставления лесного участка (части лесного участка): для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов («Строительство и эксплуатация линейных объектов (автомобильные дороги, инженерно-технические сооружения) на месторождении «Чёртово корыто»).

Таблица 11. Образуемые лесные участки (части лесных участков) в соответствии со сведениями ЕГРН

Кадастровый номер лесного участка в соответствии со сведениями ЕГРН	Существующий вид разрешенного использования лесного участка в соответствии со сведениями ЕГРН	Предмет образования (лесной участок, часть лесного участка)	Площадь, образуемого лесного участка (части лесного участка), га	Проектируемый вид разрешенного использования/цель использования части лесного участка
1	2	3	4	5
38:22:000000:663	Для ведения лесного хозяйства	лесной участок	398,0698	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
38:22:000000:663	Для ведения лесного хозяйства	лесной участок	1611,5153	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
38:22:000000:1085	для осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых	лесной участок	0,9996	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
38:22:070002:33	для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - линия электропередачи воздушная, опора вдольтрассовой линии электропередачи, пункт электрический распределительный, трансформаторная подстанция всех классов напряжения(для строительства объекта «Строительство второй одноцепной ВЛ 220 кВ Пеледуй - Чертово Корыто - Сухой Лог с ПС 220/110 кВ «Чертово Корыто», ПС 220/110 кВ «Сухой Лог». Строительство двух одноцепных ВЛ 220 кВ Сухой Лог - Мамакан. Расширение ОРУ 220 кВ ПС «Пеледуй». Второй этап титула Строительство двух одноцепных ВЛ 220 кВ Пеледуй - Чертово Корыто - Сухой Лог - Мамакан с ПС 220/110 кВ «Чертово Корыто», ПС 220/110 кВ «Сухой Лог» и расширением ОРУ 220 кВ ПС «Пеледуй», Республика Саха (Якутия), Иркутская область». ПС 220 кВ Чертово Корыто) и заготовки древесины для возможности реализации основной цели использования лесного участка	*	6,1577	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, заготовка древесины
38:22:070002:42	для выполнения работ по геологическому изучению недр, для разработки месторождений полезных ископаемых	лесной участок	0,1221	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых

38:22:070002:41	для выполнения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых	лесной участок	0,0216	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
38:22:000000:599	для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - линия электропередачи воздушная, опора вдольтрассовой линии электропередачи, пункт электрический распределительный, трансформаторная подстанция всех классов напряжения (для строительства объекта "Строительство второй одноцепной ВЛ 220 кВ Пеледуй - Чертово Корице - Сухой Лог с ПС 220/110 кВ "Чертово Корице", ПС 220/110 кВ "Сухой Лог". Строительство двух одноцепных ВЛ 220 кВ Сухой Лог - Мамакан. Расширение ОРУ 220 кВ ПС "Пеледуй". Второй этап титула Строительство двух одноцепных ВЛ 220 кВ Пеледуй - Чертово Корице - Сухой Лог - Мамакан с ПС 220/110 кВ "Чертово Корице", ПС 220/110 кВ "Сухой Лог" и расширением ОРУ 220 кВ ПС "Пеледуй", Республика Саха (Якутия), Иркутская область". ВЛ 220 кВ Пеледуй - Чертово Корице № 2") и заготовки древесины для возможности реализации основной цели использования лесного участка	лесной участок	3,1848	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, заготовка древесины
38:22:000000:599	для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - линия электропередачи воздушная, опора вдольтрассовой линии электропередачи, пункт электрический распределительный, трансформаторная подстанция всех классов напряжения (для строительства объекта "Строительство второй одноцепной ВЛ 220 кВ Пеледуй - Чертово Корице - Сухой Лог с ПС 220/110 кВ "Чертово Корице", ПС 220/110 кВ "Сухой Лог". Строи-	лесной участок	23,1866	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, заготовка древесины

	тельство двух одно- цепных ВЛ 220 кВ Су- хой Лог - Мамакан. Расширение ОРУ 220 кВ ПС"Пеледуй". Вто- рой этап титула Стро- ительство двух одно- цепных ВЛ 220 кВ Пе- ледуй - Чертово Ко- рыто - Сухой Лог - Ма- макан с ПС 220/110 кВ "Чертово Корыто", ПС 220/110 кВ "Сухой Лог" и расширением ОРУ 220 кВ ПС "Пеледуй", Республика Саха (Яку- тия), Иркутская об- ласть". ВЛ 220 кВ Пе- ледуй - Чертово Ко- рыто № 2") и заготовки древесины для воз- можности реализации основной цели исполь- зования лесного участка			
Итого:			2043,2575	

*Сведения об участке внесены в ЕГРН

2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков (части земельных участков)

Таблица 12. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков (части земельных участков) (МСК-38, зона 7)

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1 (1)			36	1178482,69	7236431,57	74	1185164,56	7237481,97
1	1183401,70	7236921,52	37	1178347,58	7236523,55	75	1184601,60	7237800,99
2	1183062,86	7237712,08	38	1177868,56	7236638,84	76	1183163,07	7237779,56
3	1182846,42	7237566,36	39	1177707,16	7236735,73	77	1183062,87	7237712,09
4	1182873,33	7237483,00	40	1177484,98	7237120,79	1	1183401,70	7236921,52
5	1182286,28	7237086,02	41	1177344,57	7237191,13	13	1183196,56	7236310,49
6	1182163,19	7237106,34	42	1177022,22	7237107,99	78	1183803,67	7236082,82
7	1181968,35	7236975,16	43	1176821,07	7237104,56	79	1184165,62	7235857,10
8	1182259,12	7236953,33	44	1176671,63	7237092,03	80	1184514,00	7235639,83
9	1182407,51	7236852,87	45	1176426,48	7236843,32	81	1184263,47	7235079,53
10	1182833,61	7236467,54	46	1176220,70	7236755,07	82	1184469,60	7235083,18
11	1182810,10	7236373,74	47	1176150,13	7236755,93	83	1184690,60	7235252,69
12	1183025,86	7236374,52	48	1176144,27	7236891,19	84	1184950,60	7236289,96
13	1183196,56	7236310,49	49	1176082,41	7237313,62	85	1185613,44	7235403,99
1	1183401,70	7236921,52	50	1176953,53	7238161,88	86	1186047,25	7235411,58
1 (2)			51	1176779,68	7238450,39	87	1186036,92	7235817,07
14	1183037,28	7237771,78	52	1175450,10	7237820,67	88	1185899,12	7235815,11
15	1182832,81	7238248,85	53	1175633,66	7236846,84	89	1185854,52	7236370,20
16	1182682,30	7238074,63	54	1175919,30	7236724,08	90	1185928,89	7236601,46
17	1182826,01	7237629,53	55	1176295,96	7236562,88	91	1186166,95	7236751,69
14	1183037,28	7237771,78	56	1177186,45	7236874,05	92	1186323,07	7236695,74
1 (3)			57	1177588,98	7236670,26	93	1186466,73	7236770,24
18	1182106,36	7238773,28	58	1177592,64	7236668,41	94	1186605,66	7236772,66
19	1182104,61	7238872,31	59	1178805,35	7236054,43	95	1186603,32	7236906,99
20	1181899,00	7238921,77	60	1179609,15	7236073,52	96	1187147,49	7236887,61
21	1181331,94	7239209,71	61	1181005,25	7237047,49	97	1187427,68	7236999,24
22	1181339,82	7238759,90	62	1181865,58	7236982,88	98	1187795,25	7237122,67
18	1182106,36	7238773,28	23	1182071,46	7237121,50	99	1188001,34	7237123,65
1 (4)						100	1188042,71	7237229,71
23	1182071,46	7237121,50	63	1175894,79	7237647,82	101	1188003,24	7237334,36
24	1181494,80	7237216,74	64	1175851,39	7237737,88	102	1187781,59	7237335,33
25	1180832,91	7237213,95	65	1175761,32	7237694,48	103	1187525,68	7237418,18
26	1180298,88	7237245,87	66	1175804,73	7237604,40	104	1187669,55	7237445,42
27	1180172,40	7237122,78	63	1175894,79	7237647,82	105	1187822,78	7237450,42
28	1180167,65	7236742,82	2 (1)			106	1187858,39	7237546,96
29	1180001,70	7236539,45	67	1185409,28	7236166,77	107	1187813,67	7237623,59
30	1179258,20	7236269,51	68	1185301,80	7236287,22	108	1187552,79	7237639,41
31	1179011,60	7236278,91	69	1185587,23	7236542,64	109	1187506,92	7237805,02
32	1178804,53	7236374,59	70	1185616,22	7236508,34	110	1187736,35	7238221,69
33	1178815,69	7236461,66	71	1185612,30	7236760,26	111	1187678,74	7238333,21
34	1178641,55	7236488,62	72	1185671,41	7237122,94	112	1187687,62	7238337,81
35	1178627,45	7236408,79	73	1185442,44	7237483,61	113	1187742,16	7238232,25

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
114	1188176,30	7239020,70	153	1183900,03	7240382,41	177	1187742,16	7238232,23
115	1188033,77	7239104,89	154	1183859,92	7240474,00	112	1187687,62	7238337,81
116	1188033,30	7239104,05	155	1183768,34	7240433,89	111	1187678,74	7238333,21
117	1188045,67	7239094,73	156	1183808,44	7240342,31	176	1187736,35	7238221,71
118	1188036,65	7239082,75	153	1183900,03	7240382,41	6 (1)		
119	1188025,94	7239090,80				118	1188036,65	7239082,75
120	1187775,35	7238639,97	157	1184322,40	7239521,82	117	1188045,67	7239094,73
121	1187147,74	7237490,46	158	1184235,58	7239701,96	178	1188033,30	7239104,03
122	1187157,69	7237073,55	159	1184055,45	7239615,15	179	1188025,94	7239090,82
123	1186761,15	7237235,11	160	1184142,26	7239435,01	118	1188036,65	7239082,75
124	1186097,37	7237355,67	157	1184322,40	7239521,82	7 (1)		
125	1185805,75	7237799,47				180	1183037,28	7237771,77
126	1184658,17	7241765,60	161	1185378,24	7236893,77	181	1182826,02	7237629,52
127	1184380,14	7241751,67	162	1185413,34	7237085,57	182	1182846,41	7237566,36
128	1184163,26	7242144,23	163	1185348,15	7237097,40	183	1183062,86	7237712,10
129	1183763,20	7242121,80	164	1185344,28	7237076,48	180	1183037,28	7237771,77
130	1183616,76	7241713,40	165	1185281,90	7237087,93	7 (2)		
131	1182899,97	7241677,47	166	1185285,71	7237108,65	184	1182163,19	7237106,36
132	1182895,43	7238768,96	167	1185216,43	7237121,17	185	1182071,47	7237121,49
133	1182349,18	7239189,14	168	1185204,69	7237056,76	186	1181865,59	7236982,88
134	1182096,75	7239321,22	169	1185149,75	7237099,09	187	1181968,35	7236975,18
135	1181330,23	7239307,62	170	1185133,32	7237193,01	184	1182163,19	7237106,36
136	1181331,94	7239209,72	171	1185083,73	7237184,97	8 (1)		
20	1181899,00	7238921,77	172	1185124,38	7237023,67	188	1183037,29	7237771,77
137	1182104,61	7238872,32	173	1185225,21	7236923,49	189	1183062,87	7237712,10
138	1182103,44	7238938,92	174	1185236,27	7236867,62	76	1183163,07	7237779,56
139	1182352,16	7238943,26	175	1185243,64	7236866,47	75	1184601,60	7237800,99
140	1182775,06	7238653,09	161	1185378,24	7236893,77	74	1185164,56	7237481,97
141	1182920,98	7238350,91	3 (1)			73	1185442,44	7237483,61
142	1182832,82	7238248,86	153	1183900,03	7240382,41	72	1185671,41	7237122,94
143	1183037,29	7237771,78	154	1183859,92	7240474,00	71	1185612,30	7236760,26
144	1183143,16	7237843,06	155	1183768,34	7240433,89	70	1185616,22	7236508,34
145	1184617,98	7237865,02	156	1183808,44	7240342,31	151	1185670,39	7236444,23
146	1185181,20	7237545,85	153	1183900,03	7240382,41	150	1185680,82	7236455,47
147	1185477,36	7237547,61	4 (1)			149	1185676,18	7236755,59
148	1185738,27	7237136,62	152	1185691,79	7236418,89	148	1185738,27	7237136,62
149	1185676,18	7236755,59	69	1185587,23	7236542,64	147	1185477,36	7237547,61
150	1185680,82	7236455,47	68	1185301,80	7236287,22	146	1185181,20	7237545,85
151	1185670,39	7236444,23	67	1185409,28	7236166,77	145	1184617,98	7237865,02
152	1185691,79	7236418,89	152	1185691,79	7236418,89	144	1183143,16	7237843,06
67	1185409,28	7236166,77	5 (1)			188	1183037,29	7237771,77
			176	1187736,35	7238221,71			

3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Территория, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определена по границам зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта.

Таблица 13. Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания (МСК-38, зона 7).

№№	X	Y	№№	X	Y	№№	X	Y
1	1188033,77	7239104,89	38	1181494,80	7237216,74	75	1181005,25	7237047,49
2	1188033,30	7239104,03	39	1180832,91	7237213,95	76	1181865,59	7236982,88
3	1188025,94	7239090,82	40	1180298,88	7237245,87	77	1181968,35	7236975,18
4	1188025,94	7239090,80	41	1180172,40	7237122,78	78	1182259,12	7236953,33
5	1187775,35	7238639,97	42	1180167,65	7236742,82	79	1182407,51	7236852,87
6	1187147,74	7237490,46	43	1180001,70	7236539,45	80	1182833,61	7236467,54
7	1187157,69	7237073,55	44	1179258,20	7236269,51	81	1182810,10	7236373,74
8	1186761,15	7237235,11	45	1179011,60	7236278,91	82	1183025,86	7236374,52
9	1186097,37	7237355,67	46	1178804,53	7236374,59	83	1183196,56	7236310,49
10	1185805,75	7237799,47	47	1178815,69	7236461,66	84	1183803,67	7236082,82
11	1184658,17	7241765,60	48	1178641,55	7236488,62	85	1184165,62	7235857,10
12	1184380,14	7241751,67	49	1178627,45	7236408,79	86	1184514,00	7235639,83
13	1184163,26	7242144,23	50	1178482,69	7236431,57	87	1184263,47	7235079,53
14	1183763,20	7242121,80	51	1178347,58	7236523,55	88	1184469,60	7235083,18
15	1183616,76	7241713,40	52	1177868,56	7236638,84	89	1184690,60	7235252,69
16	1182899,97	7241677,47	53	1177707,16	7236735,73	90	1184950,60	7236289,96
17	1182895,43	7238768,96	54	1177484,98	7237120,79	91	1185613,44	7235403,99
18	1182349,18	7239189,14	55	1177344,57	7237191,13	92	1186047,25	7235411,58
19	1182096,75	7239321,22	56	1177022,22	7237107,99	93	1186036,92	7235817,07
20	1181330,23	7239307,62	57	1176821,07	7237104,56	94	1185899,12	7235815,11
21	1181331,94	7239209,72	58	1176671,63	7237092,03	95	1185854,52	7236370,20
22	1181339,82	7238759,90	59	1176426,48	7236843,32	96	1185928,89	7236601,46
23	1182106,36	7238773,28	60	1176220,70	7236755,07	97	1186166,95	7236751,69
24	1182104,61	7238872,32	61	1176150,13	7236755,93	98	1186323,07	7236695,74
25	1182103,44	7238938,92	62	1176144,27	7236891,19	99	1186466,73	7236770,24
26	1182352,16	7238943,26	63	1176082,41	7237313,62	100	1186605,66	7236772,66
27	1182775,06	7238653,09	64	1176953,53	7238161,88	101	1186603,32	7236906,99
28	1182920,98	7238350,91	65	1176779,68	7238450,39	102	1187147,49	7236887,61
29	1182832,82	7238248,86	66	1175450,10	7237820,67	103	1187427,68	7236999,24
30	1182682,30	7238074,63	67	1175633,66	7236846,84	104	1187795,25	7237122,67
31	1182826,02	7237629,52	68	1175919,30	7236724,08	105	1188001,34	7237123,65
32	1182846,41	7237566,36	69	1176295,96	7236562,88	106	1188042,71	7237229,71
33	1182846,42	7237566,36	70	1177186,45	7236874,05	107	1188003,24	7237334,36
34	1182873,33	7237483,00	71	1177588,98	7236670,26	108	1187781,59	7237335,33
35	1182286,28	7237086,02	72	1177592,64	7236668,41	109	1187525,68	7237418,18
36	1182163,19	7237106,34	73	1178805,35	7236054,43	110	1187669,55	7237445,42
37	1182071,47	7237121,49	74	1179609,15	7236073,52	111	1187822,78	7237450,42

№№	X	Y
112	1187858,39	7237546,96
113	1187813,67	7237623,59
114	1187552,79	7237639,41
115	1187506,92	7237805,02
116	1187736,35	7238221,71
117	1187742,16	7238232,25
118	1188176,30	7239020,70
1	1188033,77	7239104,89
119	1175761,32	7237694,48
120	1175804,73	7237604,40
121	1175894,79	7237647,82
122	1175851,39	7237737,88
119	1175761,32	7237694,48
123	1184142,26	7239435,01
124	1184322,40	7239521,82
125	1184235,58	7239701,96
126	1184055,45	7239615,15
123	1184142,26	7239435,01
127	1185378,24	7236893,77
128	1185413,34	7237085,57
129	1185348,15	7237097,40
130	1185344,28	7237076,48
131	1185281,90	7237087,93
132	1185285,71	7237108,65
133	1185216,43	7237121,17
134	1185204,69	7237056,76
135	1185149,75	7237099,09
136	1185133,32	7237193,01
137	1185083,73	7237184,97
138	1185124,38	7237023,67
139	1185225,21	7236923,49
140	1185236,27	7236867,62
141	1185243,64	7236866,47
127	1185378,24	7236893,77

4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Разрешенное использование образуемых и существующих земельных участков, на которых предусмотрено размещение проектируемого линейного объекта, приведено в таблице 14.

Таблица 14. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков (для частей земельных участков – цель использования), предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта.

№	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки/части земельных участков	Условный номер земельного участка/части земельного участка в границах зоны планируемого размещения линейного объекта	Площадь образуемого земельного участка/части земельного участка, кв.м.	Площадь ЗУ/чзу в границах зоны размещения линейного объекта, кв.м	Категория земель исходного / образуемого / существующего земельного участка	Разрешенное использование образуемого земельного участка/цель использования части земельного участка	Разрешенное использование исходного / существующего земельного участка
1	38:22:000000:663	38:22:000000:663:ЗУ1	3980698	3980698	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	для ведения лесного хозяйства
2	38:22:000000:663	38:22:000000:663:ЗУ2	16115153	16115153	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	для ведения лесного хозяйства
3	38:22:000000:1085	38:22:000000:1085:ЗУ1	9996	9996	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	для осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых
4	38:22:070002:33	-	61577	61577	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, заготовка древесины	для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - линия электропередачи воздушная, опора вдольтрассовой линии электропередачи, пункт электрический распределительный, трансформаторная подстанция всех классов напряжения(для строительства объекта «строительство второй одноцепной вл 220 кв пеледуй - чертово корыто - сухой лог с пс 220/110 кв «чертово корыто», пс 220/110 кв «сухой лог». строительство двух одноцепных вл 220 кв сухой лог - мамакан. расширение ору 220 кв пс «пеледуй». второй этап титула строительство двух одноцепных вл 220 кв пеледуй - чертово корыто - сухой лог - мамакан с пс 220/110 кв «чертово корыто», пс 220/110 кв «сухой лог» и расширением ору 220 кв пс «пеледуй», республика саха (якутия), иркутская область». пс 220 кв чертово корыто») и заготовки древесины для возможности реализации основной цели использования лесного участка
5	38:22:070002:42	38:22:070002:42:ЗУ1	1221	1221	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	для выполнения работ по геологическому изучению недр, для разработки месторождений полезных ископаемых
6	38:22:070002:41	38:22:070002:41:ЗУ1	216	216	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	для выполнения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых
7	38:22:000000:599	38:22:000000:599:ЗУ1	31848	31848	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, заготовка древесины	для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - линия электропередачи воздушная, опора вдольтрассовой линии электропередачи, пункт электрический распределительный, трансформаторная подстанция всех классов напряжения (для строительства объекта "строительство второй одноцепной вл 220 кв пеледуй - чертово корыто - сухой лог с пс 220/110 кв "чертово корыто", пс 220/110 кв "сухой лог". строительство двух одноцепных вл 220 кв сухой лог - мамакан. расширение ору 220 кв пс"пеледуй". второй этап титула строительство двух одноцепных вл 220 кв пеледуй - чертово корыто - сухой лог - мамакан с пс 220/110 кв "чертово корыто", пс 220/110 кв "сухой лог" и расширением ору 220 кв пс "пеле-

							дуй", республика саха (якутия), иркутская область". вл 220 кв пеледуй - чертово корыто № 2") и заготовки древесины для возможности реализации основной цели использования лесного участка
8	38:22:000000:599	38:22:000000:599:3У2	231866	231866	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, заготовка древесины	для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов - линия электропередачи воздушная, опора вдольтрассовой линии электропередачи, пункт электрический распределительный, трансформаторная подстанция всех классов напряжения (для строительства объекта "строительство второй одноцепной вл 220 кв пеледуй - чертово корыто - сухой лог с пс 220/110 кв "чертово корыто", пс 220/110 кв "сухой лог". строительство двух одноцепных вл 220 кв сухой лог - мамакан. расширение ору 220 кв пс"пеледуй". второй этап титула строительство двух одноцепных вл 220 кв пеледуй - чертово корыто - сухой лог - мамакан с пс 220/110 кв "чертово корыто", пс 220/110 кв "сухой лог" и расширением ору 220 кв пс "пеледуй", республика саха (якутия), иркутская область". вл 220 кв пеледуй - чертово корыто № 2") и заготовки древесины для возможности реализации основной цели использования лесного участка



Общество с ограниченной ответственностью «СЕРВИСТА» (ООО «СЕРВИСТА»)

**Заказчик –
Акционерное общество Тонода**

**«Размещение линейных объектов (автомобильные дороги,
инженерно-технические сооружения) на месторождении
«Чертово корыто»**

**Том 3. Материалы по обоснованию проекта межевания
территории.
Графическая часть.**

Иркутск, 2024 г.

**СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)**

Номер тома	Наименование	Примечание
1	Проект межевания территории. Графическая часть.	
2	Проект межевания территории. Текстовая часть.	
3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	
4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.	

СОДЕРЖАНИЕ

Том 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Графическая часть.

№	Наименование чертежа	Стр.
1.	Чертёж обоснования проекта межевания территории	4
2.	Чертеж лесного участка	5

Проект межевания территории
Чертеж обоснования проекта межевания территории

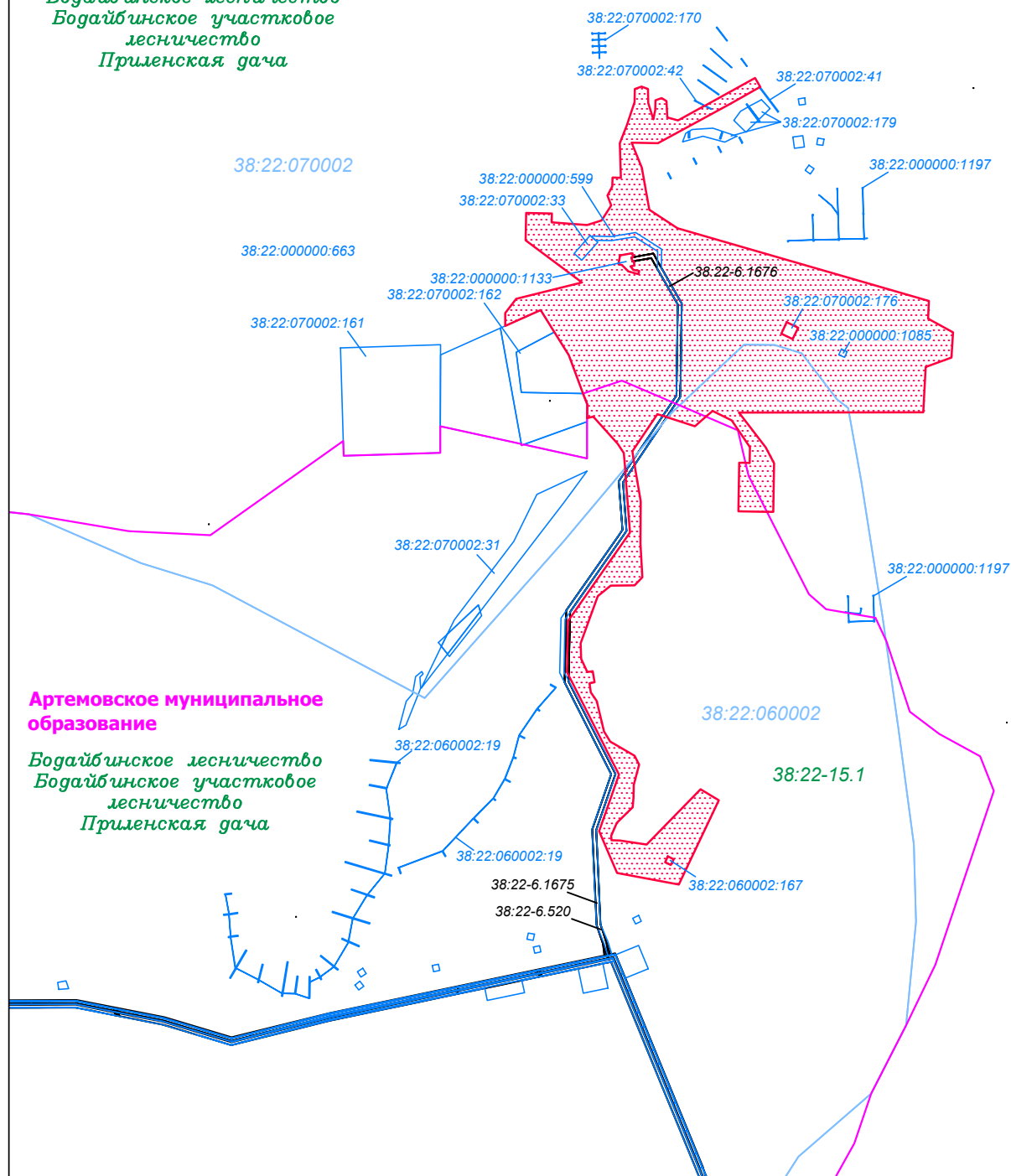
М 1:100000

Лист 1 из 1

Иркутская область
муниципальное образование
города Бодайбо и района

Жуинское муниципальное
образование

Бодайбинское лесничество
Бодайбинское участковое
лесничество
Приленская дача



Условные обозначения:

 граница территории, в отношении которой утверждается проект межевания территории

Земельные участки, границы, зоны и территории, учтённые в Едином государственном реестре недвижимости:

 граница существующего земельного участка, его кадастровый номер

 граница кадастрового квартала, его номер

 граница существующей зоны с особыми условиями использования территории, ее реестровый номер

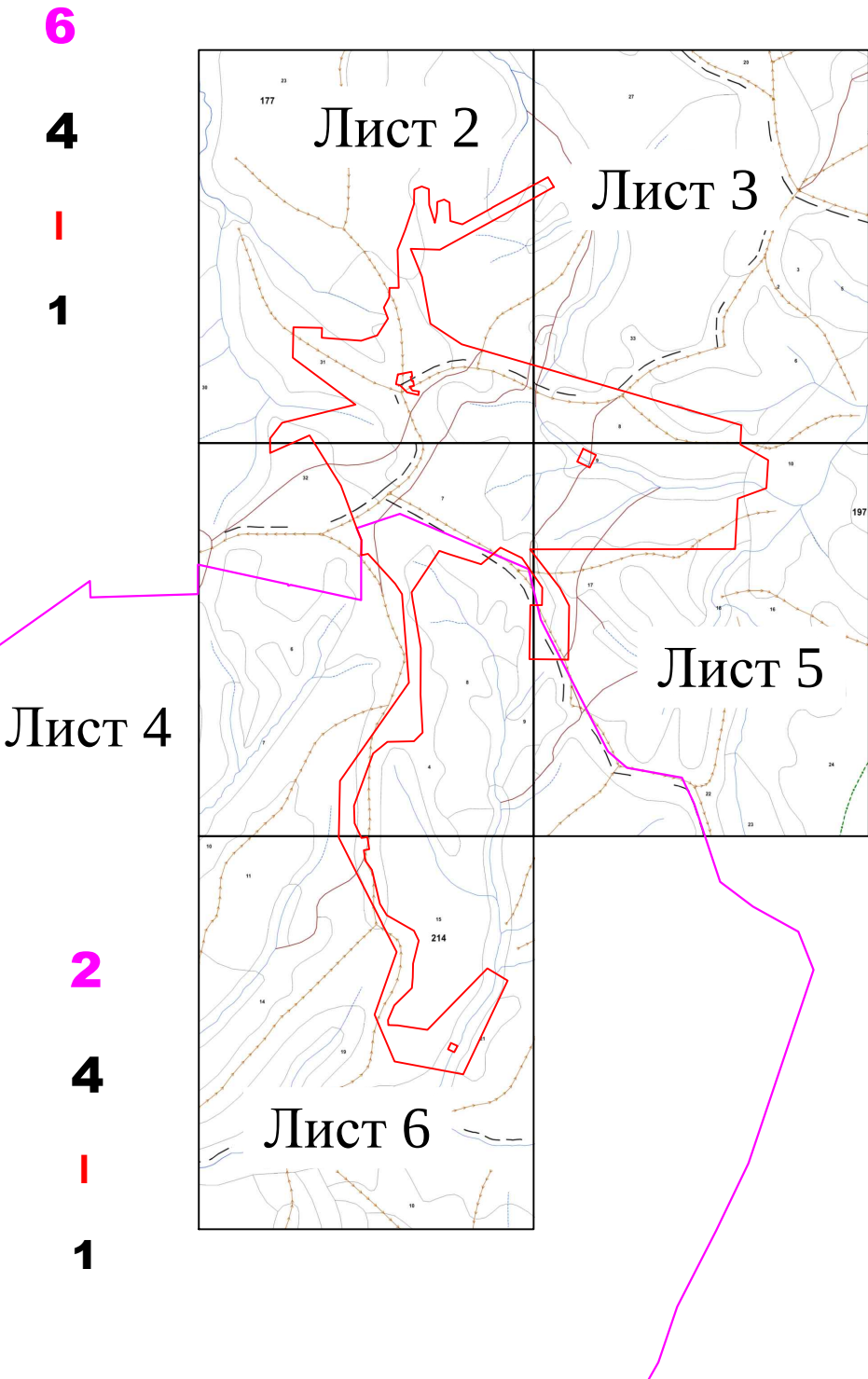
 реестровый номер территории (Бодайбинского лесничества)

 граница муниципального образования

Проект межевания территории
Чертеж обоснования проекта межевания территории.
Схема расположения листов чертежа лесного участка

М 1:100000

Лист 1 из 7



Условные обозначения:

177 номер лесного квартала

31 номер лесотаксационного выдела

граница лесного участка

граница муниципального образования

2 муниципальное образование в соответствии с представленной экспликацией

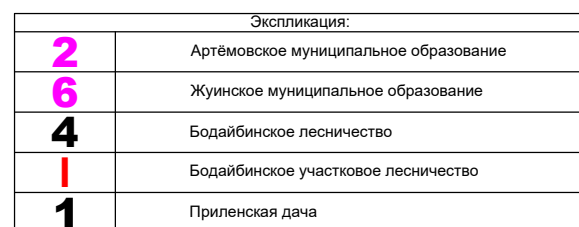
4 номер лесничества в соответствии с представленной экспликацией

1 номер участкового лесничества в соответствии с представленной экспликацией

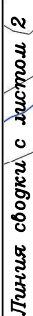
1 номер лесной дачи в соответствии с представленной экспликацией

Экспликация:	
2	Артёмовское муниципальное образование
6	Жуинское муниципальное образование
4	Бодайбинское лесничество
1	Бодайбинское участковое лесничество
1	Приленская дача

Лист 2 из 7



Лист 3 из 7



Линия сводки с листом 4

 граница лесного участка
 о 1 поворотная точка, её номер
 - - - - - линия привязки
177 номер лесного квартала
 131 номер лесотаксационного выдела
 ————— граница муниципального образования

2
4
1

муниципальное образование в соответствии с представленной экспликацией

номер лесничества в соответствии с представленной экспликацией

номер участкового лесничества в соответствии с представленной экспликацией

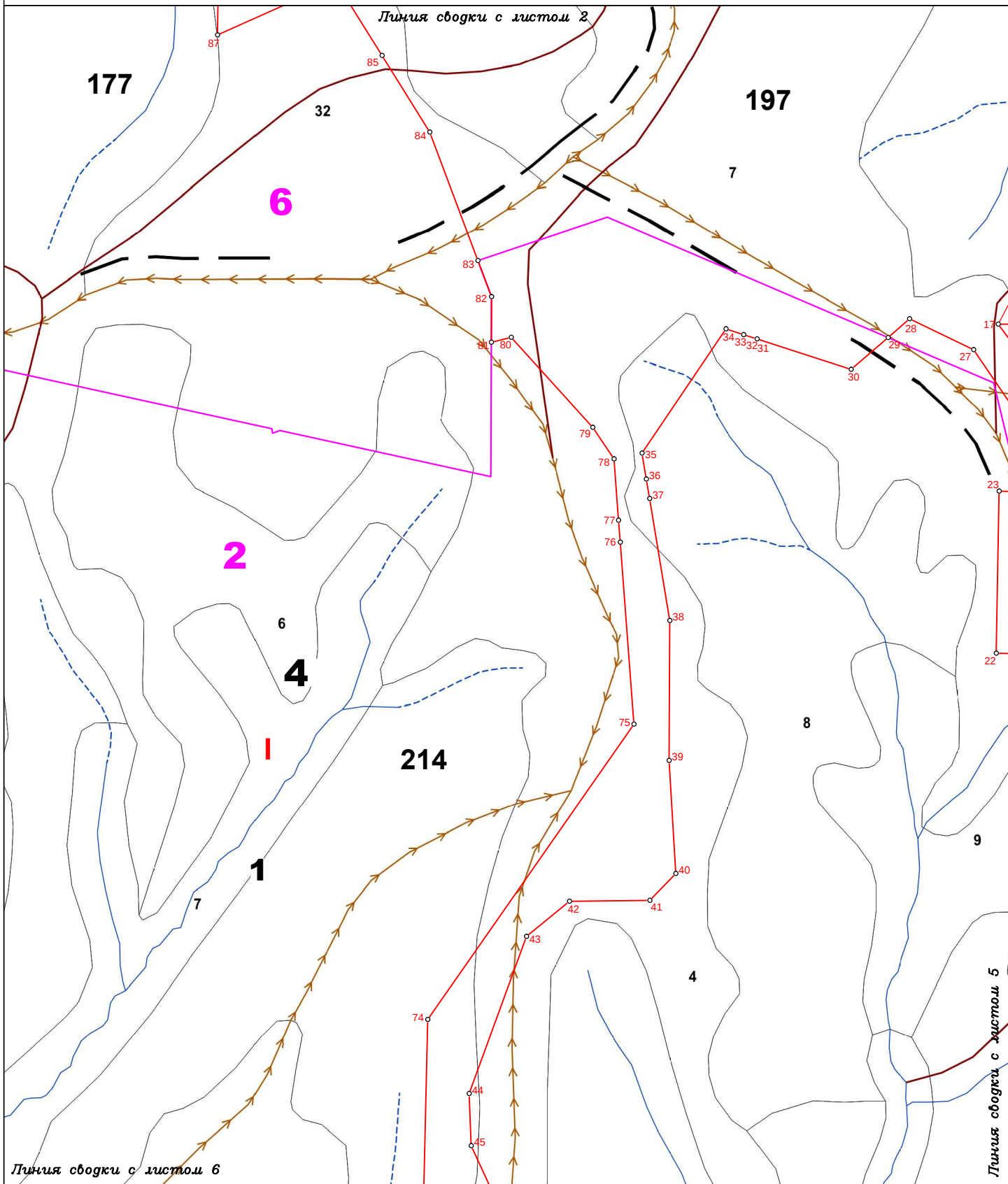
номер лесной дачи в соответствии с представленной экспликацией

Экспликация:	
2	Артёмовское муниципальное образование
6	Жуинское муниципальное образование
4	Бодайбинское лесничество
1	Бодайбинское участковое лесничество
1	Приленская дача

Проект межевания территории
Чертеж обоснования проекта межевания территории.
Чертежа лесного участка

М 1:25000

Лист 4 из 7



- Условные обозначения:
- граница лесного участка
 - о 1 поворотная точка, её номер
 - линия привязки
 - 177** номер лесного квартала
 - 131 номер лесотаксационного выдела
 - граница муниципального образования

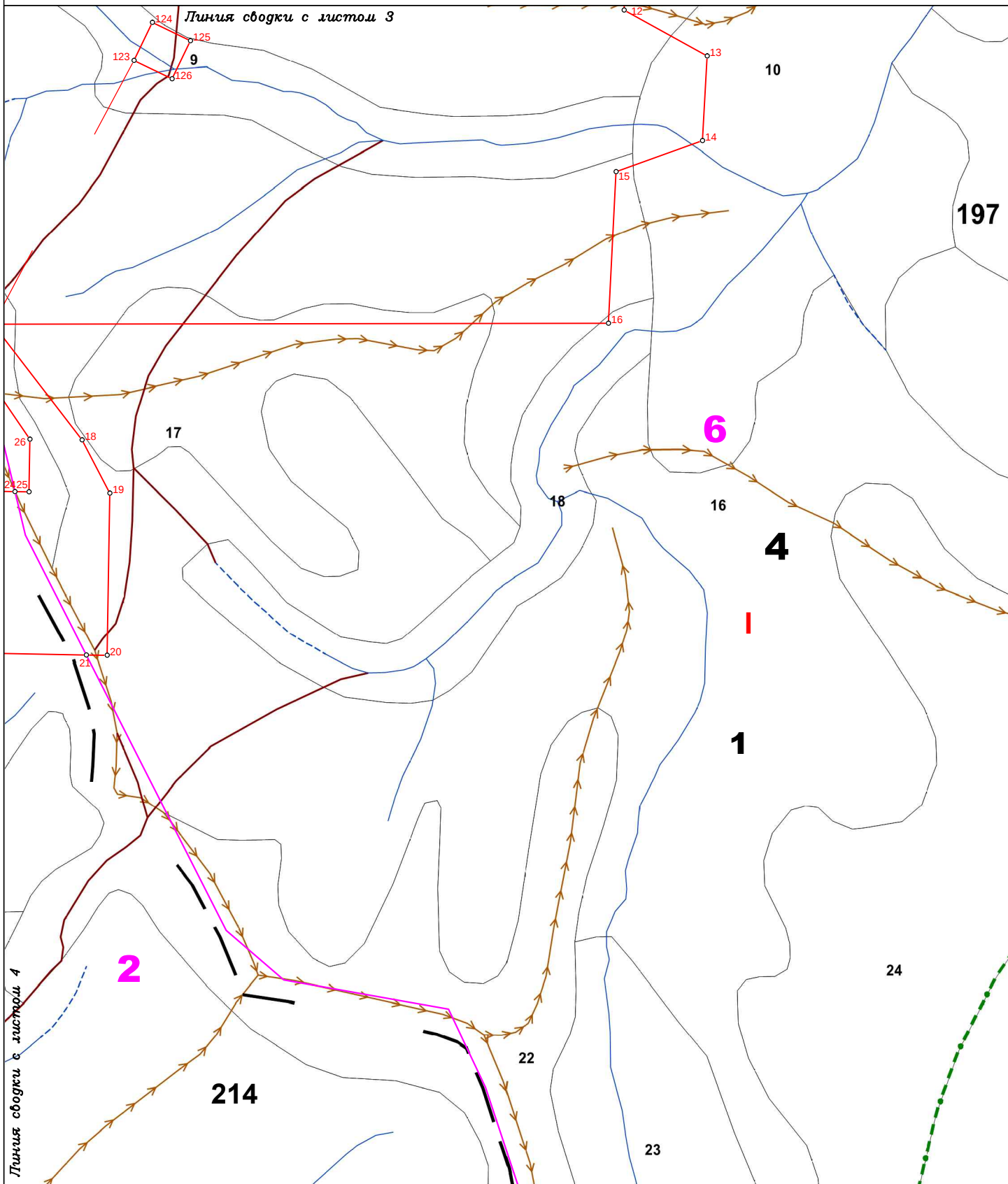
- 2** муниципальное образование в соответствии с представленной экспликацией
- 4** номер лесничества в соответствии с представленной экспликацией
- 1** номер участкового лесничества в соответствии с представленной экспликацией
- 1** номер лесной дачи в соответствии с представленной экспликацией

Экспликация:	
2	Артёмовское муниципальное образование
6	Жуинское муниципальное образование
4	Бодайбинское лесничество
1	Бодайбинское участковое лесничество
1	Приленская дача

Проект межевания территории
Чертеж обоснования проекта межевания территории.
Чертежа лесного участка

М 1:25000

Лист 5 из 7



- Условные обозначения:
- граница лесного участка
 - поворотная точка, её номер
 - линия привязки
 - 177** номер лесного квартала
 - 131 номер лесотаксационного выдела
 - граница муниципального образования

- 2** муниципальное образование в соответствии с представленной экспликацией
- 4** номер лесничества в соответствии с представленной экспликацией
- номер участкового лесничества в соответствии с представленной экспликацией
- 1** номер лесной дачи в соответствии с представленной экспликацией

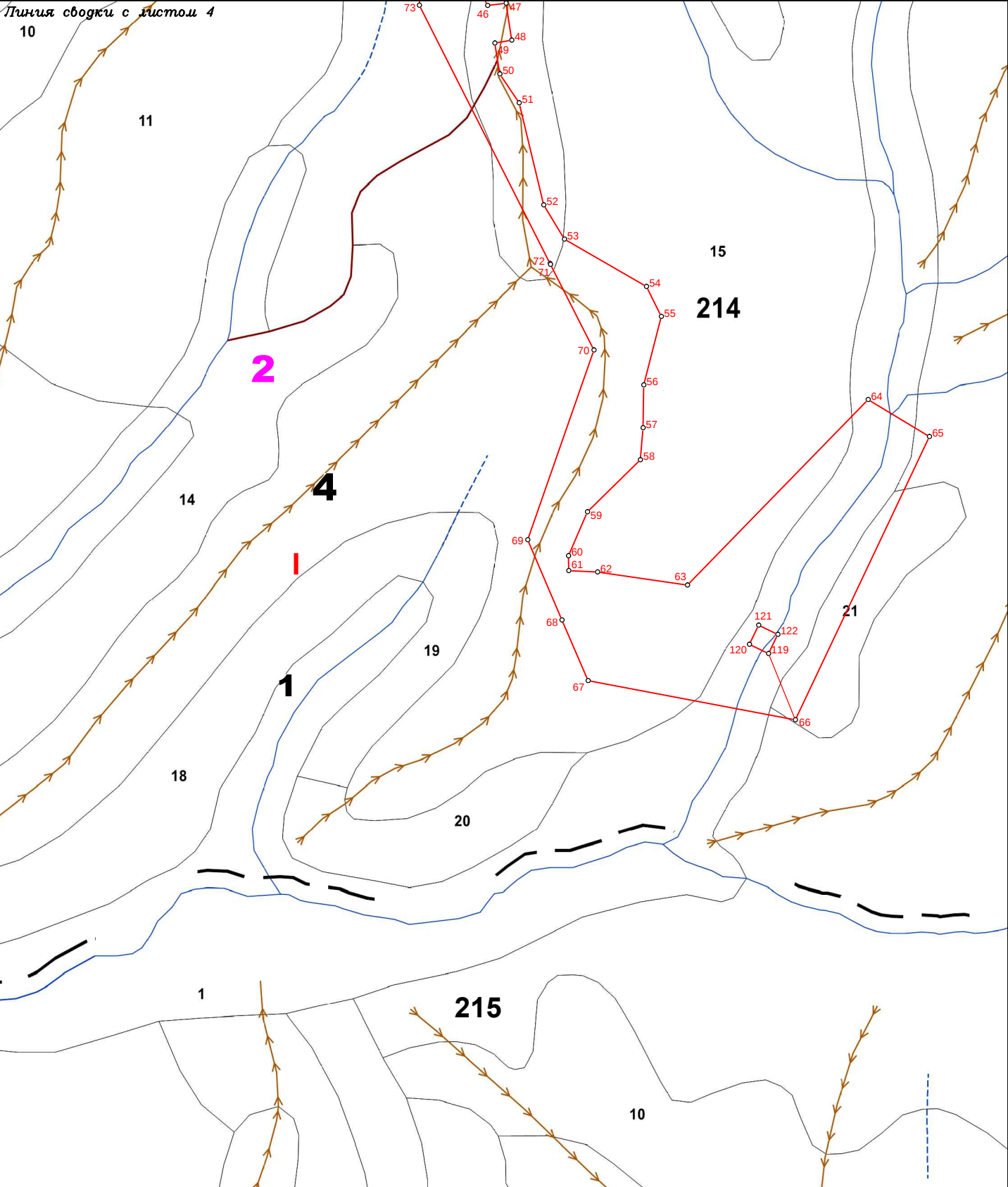
Экспликация:	
2	Артёмовское муниципальное образование
6	Жуинское муниципальное образование
4	Бодайбинское лесничество
	Бодайбинское участковое лесничество
1	Приленская дача

Проект межевания территории
Чертеж обоснования проекта межевания территории.
Чертежа лесного участка

М 1:25000

Лист 6 из 7

Линия сводки с листом 4
10



Условные обозначения:

- граница лесного участка
- о 1 поворотная точка, её номер
- линия привязки
- 177** номер лесного квартала
- 131 номер лесотаксационного выдела
- граница муниципального образования

- 2** муниципальное образование в соответствии с представленной экспликацией
- 4** номер лесничества в соответствии с представленной экспликацией
- 1** номер участкового лесничества в соответствии с представленной экспликацией
- 1** номер лесной дачи в соответствии с представленной экспликацией

Экспликация:	
2	Артёмовское муниципальное образование
6	Жуинское муниципальное образование
4	Бодайбинское лесничество
1	Бодайбинское участковое лесничество
1	Приленская дача

Проект межевания территории
Чертеж обоснования проекта межевания территории.
Приложение к чертежу лесного участка

Лист 7 из 7

Геоданные:								
Номера характерных точек	Направление румбы линий, ° ' "	Длина линий, м	Номера характерных точек	Направление румбы линий, ° ' "	Длина линий, м	Номера характерных точек	Направление румбы линий, ° ' "	Длина линий, м
0-1 (привязка) кв. столб 177, 197	СЗ 89° 10' 41"	3455.50	50-51	ЮВ 34° 14' 46"	163.45	100-101	ЮВ 89° 0' 7"	134.35
1-2	ЮЗ 61° 20' 34"	0.98	51-52	ЮВ 13° 31' 57"	492.70	101-102	СЗ 2° 2' 23"	544.51
2-3	ЮЗ 60° 52' 32"	15.12	52-53	ЮВ 30° 58' 37"	188.25	102-103	СВ 21° 43' 22"	301.61
3-4	З 0° 0' 0"	0.02	53-54	ЮВ 60° 0' 54"	444.56	103-104	СВ 18° 33' 43"	387.74
4-5	ЮЗ 60° 55' 58"	515.79	54-55	ЮВ 26° 36' 33"	157.04	104-105	СВ 0° 16' 21"	206.09
5-6	ЮЗ 61° 21' 59"	1309.68	55-56	ЮЗ 14° 27' 45"	332.90	105-106	СВ 68° 41' 28"	113.84
6-7	СЗ 88° 37' 58"	417.03	56-57	ЮЗ 0° 58' 37"	201.18	106-107	ЮВ 69° 20' 8"	111.85
7-8	ЮВ 22° 10' 2"	428.19	57-58	ЮЗ 4° 47' 34"	149.96	107-108	ЮВ 0° 15' 3"	221.65
8-9	ЮВ 10° 17' 39"	674.64	58-59	ЮЗ 45° 24' 47"	349.22	108-109	ЮВ 17° 56' 21"	268.99
9-10	ЮВ 56° 41' 28"	531.04	59-60	ЮЗ 23° 12' 45"	223.91	109-110	СВ 10° 43' 17"	146.43
10-11	ЮВ 73° 51' 45"	4128.82	60-61	ЮВ 0° 41' 54"	70.58	110-111	СВ 1° 52' 8"	153.31
11-12	ЮЗ 2° 52' 6"	278.38	61-62	ЮВ 87° 31' 9"	135.39	111-112	СВ 69° 45' 10"	102.90
12-13	ЮВ 61° 4' 49"	448.49	62-63	ЮВ 81° 40' 8"	426.94	112-113	ЮВ 59° 43' 58"	88.72
13-14	ЮЗ 3° 12' 32"	400.69	63-64	СВ 44° 14' 18"	1215.89	113-114	ЮВ 3° 28' 13"	261.36
14-15	ЮЗ 70° 16' 25"	433.86	64-65	ЮВ 58° 55' 40"	336.84	114-115	ЮВ 74° 31' 7"	171.85
15-16	ЮЗ 2° 52' 11"	717.69	65-66	ЮЗ 25° 20' 36"	1471.17	115-116	СВ 61° 9' 46"	475.68
16-17	ЮЗ 89° 54' 38"	2908.51	66-67	СЗ 79° 19' 31"	990.98	116-117	СВ 61° 8' 6"	12.04
17-18	ЮВ 37° 34' 4"	689.16	67-68	СЗ 23° 15' 24"	310.90	117-118	СВ 61° 9' 42"	900.07
18-19	ЮВ 27° 37' 12"	284.90	68-69	СЗ 23° 10' 10"	409.71	118-1	ЮВ 30° 34' 11"	165.54
19-20	ЮЗ 1° 0' 59"	766.64	69-70	СВ 19° 15' 41"	943.29			
20-21	СЗ 88° 59' 58"	97.91	70-71	СЗ 26° 51' 7"	451.18	66-119 (привязка)	СЗ 22° 4' 16"	335.83
21-22	СЗ 88° 59' 47"	449.89	71-72	СЗ 26° 48' 54"	4.10	119-120	СЗ 64° 16' 13"	99.99
22-23	СВ 1° 0' 0"	766.66	72-73	СЗ 26° 51' 9"	1359.28	120-121	СВ 25° 44' 23"	99.98
23-24	ЮВ 88° 59' 16"	99.06	73-74	СВ 1° 21' 38"	804.03	121-122	ЮВ 64° 16' 14"	99.97
24-25	ЮВ 88° 59' 37"	66.61	74-75	СВ 34° 54' 4"	1702.27	122-119	ЮЗ 25° 43' 37"	99.98
25-26	СВ 0° 59' 59"	248.76	75-76	СЗ 4° 17' 41"	862.76			
26-27	СЗ 34° 27' 21"	512.88	76-77	СЗ 4° 17' 7"	103.05	17-123 (привязка)	СВ 28° 6' 39"	1413.58
27-28	СЗ 64° 13' 28"	335.57	77-78	СЗ 4° 17' 51"	291.59	123-124	СВ 25° 43' 46"	199.97
28-29	ЮЗ 49° 10' 36"	134.86	78-79	СЗ 34° 5' 53"	179.20	124-125	ЮВ 64° 16' 4"	199.97
29-30	ЮЗ 49° 10' 33"	230.24	79-80	СЗ 42° 7' 25"	574.49	125-126	ЮЗ 25° 43' 51"	199.96
30-31	СЗ 72° 6' 20"	467.74	80-81	ЮЗ 75° 55' 45"	96.70	126-123	СЗ 64° 16' 14"	199.97
31-32	СЗ 72° 6' 30"	66.37	81-82	СВ 0° 12' 26"	215.76			
32-33	С 0° 0' 0"	0.01	82-83	СЗ 20° 33' 40"	182.31	96-127 (привязка)	ЮВ 27° 57' 41"	623.43
33-34	СЗ 72° 6' 33"	87.60	83-84	СЗ 20° 33' 23"	648.40	127-128	СВ 79° 37' 46"	194.99
34-35	ЮЗ 34° 4' 4"	708.68	84-85	СЗ 31° 56' 55"	426.56	128-129	ЮВ 10° 17' 8"	66.25
35-36	ЮВ 9° 22' 26"	124.76	85-86	СЗ 31° 57' 0"	410.58	129-130	ЮЗ 79° 31' 10"	21.27
36-37	ЮВ 9° 22' 45"	92.96	86-87	ЮЗ 65° 54' 32"	613.76	130-131	ЮВ 10° 24' 4"	63.42
37-38	ЮВ 9° 22' 44"	584.48	87-88	СВ 1° 0' 52"	206.16	131-132	СВ 79° 34' 51"	21.07
38-39	ЮЗ 0° 14' 29"	661.90	88-89	СВ 37° 29' 19"	278.52	132-133	ЮВ 10° 14' 37"	70.40
39-40	ЮВ 3° 25' 14"	534.98	89-90	СВ 75° 55' 42"	1069.36	133-134	ЮЗ 79° 40' 12"	65.47
40-41	ЮЗ 44° 13' 18"	176.49	90-91	СЗ 53° 11' 53"	1106.48	134-135	ЮВ 37° 36' 48"	69.36
41-42	ЮЗ 89° 17' 2"	379.99	91-92	СВ 1° 0' 8"	433.88	135-136	ЮВ 80° 4' 38"	95.35
42-43	ЮЗ 50° 47' 8"	262.49	92-93	ЮВ 88° 32' 26"	405.62	136-137	ЮЗ 9° 12' 33"	50.24
43-44	ЮЗ 19° 57' 15"	790.99	93-94	ЮЗ 0° 48' 54"	137.81	137-138	СЗ 75° 51' 19"	166.34
44-45	ЮВ 2° 10' 59"	246.78	94-95	ЮВ 85° 24' 23"	556.88	138-139	СЗ 44° 48' 53"	142.14
45-46	ЮВ 24° 48' 0"	228.11	95-96	СВ 72° 10' 23"	242.92	139-140	СЗ 78° 48' 9"	56.95
46-47	СВ 82° 41' 46"	87.78	96-97	СВ 32° 15' 16"	281.50	140-141	СЗ 8° 52' 8"	7.46
47-48	ЮВ 8° 48' 2"	176.21	97-98	СЗ 19° 43' 0"	165.84	141-127	СВ 11° 27' 55"	137.34
48-49	ЮЗ 79° 59' 0"	81.07	98-99	СВ 27° 24' 38"	161.83			
49-50	ЮВ 8° 56' 35"	146.54	99-100	СВ 0° 59' 53"	138.95			



Общество с ограниченной ответственностью «СЕРВИСТА» (ООО «СЕРВИСТА»)

**Заказчик –
Акционерное общество Тонода**

**«Размещение линейных объектов (автомобильные дороги,
инженерно-технические сооружения) на месторождении
«Чертово корыто»**

**Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания
территории.
Пояснительная записка.**

Иркутск, 2024 г

**СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)**

Номер тома	Наименование	Примечание
1	Проект межевания территории. Графическая часть.	
2	Проект межевания территории. Текстовая часть.	
3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	
4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.	

СОДЕРЖАНИЕ

Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Пояснительная записка

№	Наименование чертежа	Стр.
1.	Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков	4
2.	Обоснование способа образования земельного участка	4
3.	Обоснование определения размеров образуемого земельного участка	4
4.	Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации	4

1 Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков

Размещение объекта «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов» предусмотрено на участке общей площадью 2043,2575 га, в Бодайбинском район Иркутской области.

Иркутской области.

Настоящим проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков из земель лесного фонда общей площадью 2037,0998 га. Сведения о земельном участке площадью 6,1577 га внесены в ЕГРН.

Местоположение границ земельных участков в рамках настоящего проекта определено границами зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта и текущей кадастровой ситуацией.

Согласно части 1 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации, предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, в отношении которых в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности устанавливаются градостроительные регламенты, определяются такими градостроительными регламентами. Согласно части 2 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации, предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или в отношении которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяются в соответствии с Земельным кодексом, другими федеральными законами.

Согласно части 6 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда. Одновременно с этим предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков из земель лесного фонда не определены Лесным кодексом Российской Федерации.

В связи с вышесказанным, предельные (максимальные и минимальные) размеры земельного участка из земель лесного фонда не определены.

2 Обоснование способа образования земельного участка

Размещение объекта предусматривается на земельных участках, принадлежащих на праве собственности Российской Федерации.

Согласно части 1 статьи 8 Лесного кодекса Российской Федерации, лесные участки в составе земель лесного фонда находятся в федеральной собственности.

Для земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации, может быть предусмотрено образование земельного участка путем раздела земельного участка с сохранением исходного в измененных границах.

В рамках настоящего проекта межевания территории предусмотрено образование земельных участков путем раздела земельных участков с кадастровыми номерами 38:03:000000:417, 38:03:000000:443, 38:22:000000:599, 38:22:000000:1085, 38:22:000000:663, 38:22:070002:41, 38:22:070002:42, находящихся в собственности Российской Федерации.

3 Обоснование определения размеров образуемого земельного участка

Определение размеров образуемых частей земельного участка в рамках настоящего проекта межевания территории обосновано границами зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта и текущей кадастровой ситуацией.

4 Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

Установление границ публичного сервитута в отношении зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта не предусмотрено.