**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БОДАЙБО И РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.05.2025 Бодайбо № 116-п

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении на территории Жуинского муниципального образования муниципального земельного контроля на 2025 год

В соответствии со статьями 14, 17.1 Федерального закона   
от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990   
«Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Думы г. Бодайбо и района от 12 декабря 2024 года № 27-па «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Жуинского муниципального образования», руководствуясь ст. 31 Устава муниципального образования г. Бодайбо и района,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении на территории Жуинского муниципального образования муниципального земельного контроля на 2025 год (прилагается).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ленский шахтер» и размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования г. Бодайбо и района.

**Мэр г. Бодайбо и района Е.Ю.Юмашев**

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации

г. Бодайбо и района

от 16.05.2025 № 116-п

**ПРОГРАММА**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении на территории Жуинского муниципального образования муниципального земельного контроля на 2025 год**

**Раздел I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении на территории Жуинского муниципального образования муниципального земельного контроля на 2025 год (далее – Программа) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении на территории Жуинского муниципального образования муниципального земельного контроля (далее – муниципальный земельный контроль).

Муниципальный земельный контроль направлен на соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации.

В рамках муниципального земельного контроля осуществляется контроль за соблюдением:

1) обязательных требований о недопущении самовольного занятия объектов земельных отношений, в том числе использования объектов земельных отношений, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

2) обязательных требований об использовании объектов земельных отношений по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

3) обязательных требований, связанных с обязательным использованием объектов земельных отношений, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

4) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований земельного законодательства, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции.

Объектами муниципального земельного контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц в сфере землепользования, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

2) объекты земельных отношений (земли, земельные участки или части земельных участков), расположенные в границах Жуинского муниципального образования (далее - объекты земельных отношений), которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются.

В связи с прекращением действия Закона Иркутской области от 3 ноября 2016 года № 96-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения» с 01 января 2025 года полномочия по проведению муниципального земельного контроля на территории Жуинского сельского поселения относятся к полномочиям муниципального образования г. Бодайбо и района.

В соответствии с Соглашением № 95 от 27.12.2024 «О передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения по осуществлению муниципального земельного контроля в границах Жуинского муниципального образования» (далее – Соглашение о передаче полномочий) в 2025 году муниципальный земельный контроль на территории Жуинского муниципального образования осуществляется должностными лицами Администрации Жуинского сельского поселения.

**Раздел II. Цели и задачи реализации Программы**

Основными целями Программы являются:

1. стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований земельного законодательства всеми контролируемыми лицами;
2. предупреждения контролируемыми лицами обязательных требований земельного законодательства;

3) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

4) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

5) формирование моделей социально ответственного, добросовестного правового поведения контролируемых лиц;

6) повышение прозрачности осуществления контрольной деятельности;

7) мотивация контролируемых лиц к ответственному, добросовестному правовому поведению.

Проведение профилактических мероприятий Программы направлено на решение следующих задач:

1) укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2) повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

3) оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

4) выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

5) оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска;

6) формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольной деятельности;

7) создание и внедрение систем позитивной профилактики;

8) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

**Раздел III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок (периодичность) проведения мероприятий | Ответственный за реализацию |
| 1 | Информирование  по вопросам соблюдения обязательных требований | Постоянно | Должностные лица Администрации Жуинского сельского поселения на основании Соглашения о передаче полномочий |
| 2 | Обобщение правоприменительной практики | В срок до 1 июля года, следующего за отчетным годом | Должностные лица Администрации Жуинского сельского поселения на основании Соглашения о передаче полномочий |
| 3 | Объявление предостережений | Постоянно при наличии оснований, предусмотренных статьей 49 Федерального закона от 31 июля 2020 года  № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | Должностные лица Администрации Жуинского сельского поселения на основании Соглашения о передаче полномочий |
| 4 | Консультирование | По мере обращения контролируемых лиц | Должностные лица Администрации Жуинского сельского поселения на основании Соглашения о передаче полномочий |
| 5 | Профилактический визит (обязательный профилактический визит) | II - IV квартал  2025 года | Должностные лица Администрации Жуинского сельского поселения на основании Соглашения о передаче полномочий |

1. Консультирование контролируемых лиц и их представителей может осуществляться должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия по следующим вопросам:

1) местонахождение, контактные телефоны, адрес официального сайта и адреса электронной почты контрольного органа;

2) график работы контрольного органа, время приема посетителей;

3) номера кабинетов, где проводятся прием и информирование посетителей по вопросам осуществления муниципального земельного контроля, а также фамилии, имена, отчества (при наличии) должностных лиц, осуществляющих прием и информирование;

4) организация и осуществление муниципального земельного контроля;

5) порядок осуществления контрольных мероприятий;

6) порядок обжалования действий (бездействия) контрольного органа;

7) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования земельного законодательства, оценка соблюдения которых осуществляется контрольным органом в рамках контрольных мероприятий.

Время консультирования не должно превышать 15 минут.

Информация, предоставленная в ходе устного консультирования, в письменной форме контролируемым лицам и их представителям не предоставляется.

Консультирование в письменной форме осуществляется в случаях поступления в контрольный орган письменного обращения контролируемых лиц и их представителей либо в случае невозможности предоставления ответа в течение времени, отведенного на устное консультирование, по вышеуказанным вопросам, а также по вопросам:

1) основание отнесения объекта муниципального земельного контроля, принадлежащего обратившемуся за консультацией контролируемому лицу или используемого таким контролируемым лицом, к категории риска;

2) основание назначения контрольного мероприятия, в случае назначения такого контрольного мероприятия в отношении объекта муниципального земельного контроля, принадлежащего обратившемуся за консультацией контролируемому лицу или используемого таким контролируемым лицом;

3) основание объявления обратившемуся за консультацией контролируемому лицу предостережения;

4) наличие запланированных контрольных мероприятий в отношении объектов муниципального земельного контроля, принадлежащих обратившемуся за консультацией контролируемому лицу или используемых таким контролируемым лицом.

Рассмотрение письменных обращений контролируемых лиц и их представителей осуществляется в порядке и в сроки, установленные Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

2. Обязательный профилактический визит проводится контрольным органом в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности не позднее чем в течение 1 года со дня начала такой деятельности.

Срок осуществления обязательного профилактического визита составляет 1 рабочий день.

**Раздел IV. Показатели результативности и эффективности Программы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Наименование показателя | Величина |
| 1 | Полнота информации, размещенной на официальном сайте в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100 % |
| 2 | Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителей консультированием | 90 % от числа обратившихся |
| 3 | Количество проведенных профилактических мероприятий | не менее 5 мероприятий, проведенных контрольным органом |