# Информацияоб исполнении долгосрочной муниципальной социальной программы

# «Молодым семьям - доступное жилье» на 2011 - 2019 годы

(по состоянию на 01.05.2013 года)

Долгосрочная муниципальная социальная программа муниципального образования г. Бодайбо и района «Молодым семьям - доступное жилье на 2011 - 2019 годы» (далее - Программа) была утверждена постановлением администрации г. Бодайбо и района от 14.09.2010 года № 420-п с целью разработки и внедрения механизма поддержки молодых семей Бодайбинского района в решении жилищной проблемы - приобретении собственного жилья.

Программа действует в рамках федеральной целевой программы«Жилище» на 2002 - 2010 годы, подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы«Жилище» на 2011 - 2015 годы и областной социальной программы «Молодым семьям – доступное жилье» на 2005-2019 годы на условиях софинансирования.

За период 2011-2012 годов и в марте 2013 года в федеральную и областную и соответственно муниципальную программы внесены изменения:

- возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет (было до 30 лет);

- в части увеличения возраста супругов молодой семьи с 30 лет до 35 лет при предоставлении дополнительной социальной выплаты молодой семье при рождении (усыновлении) ребенка;

- субсидии могут быть использованы для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, полученным до 1 января 2011 года (ранее срок не ограничивался).

- участником Программы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации.

 - возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия решения о включении молодой семьи в список претендентов на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году не превышает 35 лет.

При реализации Программы в установленном порядке используются:

- переданные Иркутской области средства федерального бюджета на реализацию подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы«Жилище» на 2011 - 2015 годы, подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы«Жилище» на 2011 - 2015 годы;

- средства бюджета Иркутской области в рамках областной социальной программы;

- средства бюджета МО г. Бодайбо и района, предусматриваемые на реализацию Программы;

- внебюджетные средства (собственные и заемные средства молодой семьи. С 2011 года в качестве дополнительных средств молодая семья также может использовать средства (часть средств) материнского (семейного) капитала).

Объемы финансирования муниципальной социальной программы ежегодно уточняются в соответствии с выделяемыми средствами из федерального и областного бюджетов на соответствующий финансовый год, исходя из возможностей бюджетов и затрат, необходимых для реализации Программы.

В Бодайбинском районе в качестве нуждающихся в жилищных условиях состоят 420 семей, из них молодых семей (в возрасте каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет) - 63.

Ни все молодые семьи могут участвовать в Программе. Одним из основных условий участия в Программе остается наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающий размер предоставляемой социальной выплаты.

По состоянию на 01.05.2013 года в списке участников муниципальной социальной программы состоит 49 молодых семей г. Бодайбо Бодайбинского района, в том числе приняты заявления на участие в Программе в 2012 году от 30 семей, за текущий период 2013 года - 7. В списке участников состоит 47 семей, имеющих прописку в г. Бодайбо и 2 семьи, имеющих прописку в поселках района, но пожелавших приобрести жилье в г. Бодайбо.

Список молодых семей ежегодно уточняется в связи с тем, что одни молодые семьи – участники Программы выбывают, а другие вносятся в список.

Первой в списке на 2013 год на получение социальной выплаты стоит молодая семья, подавшая заявление на участие в Программе в 2008 году, в тоже время были выплачены остатки ипотечных кредитов участникам Программы, подавшим заявления в 2010-2011 годах.

За период реализации мероприятий Программы социальной выплатой обеспечены:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Годы | Кол-во молодых семей, получивших субсидию, чел. | Общий состав молодых семей, чел. | Общая сумма социальных выплат, тыс.руб. | В том числе из бюджетов: |
| фед. | обл. | бюджет МО г. Бодайбо и района |
| 2011 | 2 | 5 | 649,6 | 152,8 | 334,4 | 162,4 |
| 2012 | 3 | 10 | 1 183,2 | - | 553,2 | 630,1 |
| 2013 (план) | 5 | 16 | 2 961,7 | 1 036,6 | 1 168,1 | 1 000,0 |
| **Итого:** | **10** | **31** | **4 794,5** | **1 189,4** | **2 055,7** | **1 792,5** |

В марте 2013 года администрацией МО г. Бодайбо и района направлена заявка на участие в конкурсе муниципальных программ по обеспечению жильем молодых семей в рамках реализации областной государственной социальной программы «Молодым семьям – доступное жилье». Взаимодействие администрации района с министерством по физической культуре, спорту и молодежной политике Иркутской области продолжится в рамках подписанного после подведения итогов конкурса Соглашения на соответствующий финансовый год.

Для урегулирования отношений с молодыми семьями – претендентами на участие в Программе администрацией МО г. Бодайбо и района разработан Административный регламент «Предоставление социальной выплаты согласно муниципальной социальной программе «Молодым семьям – доступное жилье» на 2011-2019 годы», который устанавливает стандарт предоставления муниципальной услуги, состав, последовательность и сроки административных процедур, требования к порядку их выполнения, формы контроля за исполнением Регламента, порядок обжалования решений и действий (бездействий), а также его должностных лиц.

Подготовил:

Начальник отдела экономического

анализа и прогнозирования

администрации г. Бодайбо и района

О.А. Соколова